

🕒 Создано: 21.02.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 06:03

Москва, 3-я Гражданская ул, 21

11 300 000 ₺

Москва, 3-я Гражданская ул, 21

Квартира

Общая площадь

27.5 м²



Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Номер в базе: 11826207. Студия в ЖК Парковый Квартал Self (статус помещения - жилое, вид использования - квартира).

Характеристики студии: Без отделки, общая площадь 27,5 кв. м, высота потолков 3 м, два окна прямоугольной формы (КВЕ), железная входная дверь, корзина под кондиционеры, установлена трубка домофона, эл-во, вода, канализационный вывод. О доме: Бизнес-класс 2024 года постройки, монолит, переменная этажность (от 19 до 23 этажей), современная входная группа, консьерж при входе,

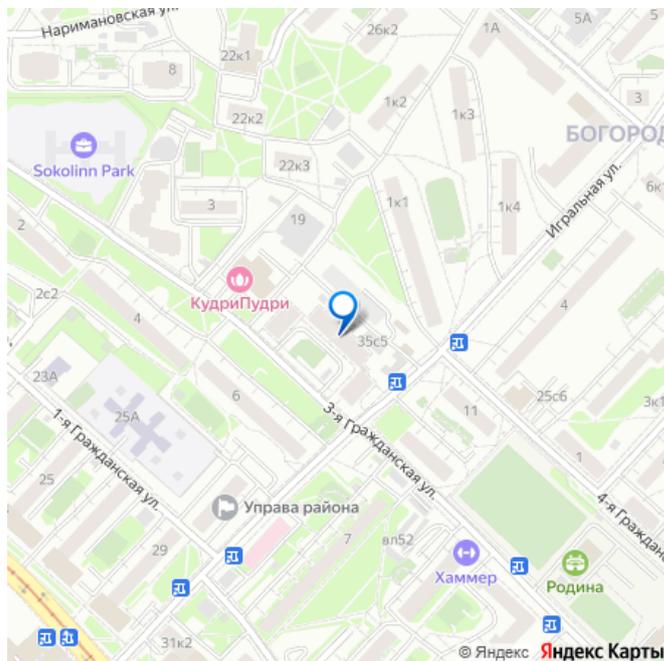
<https://move.ru/objects/9290331176>

Куликова Елена Николаевна, Этажи

Москва

89251234567

для заметок

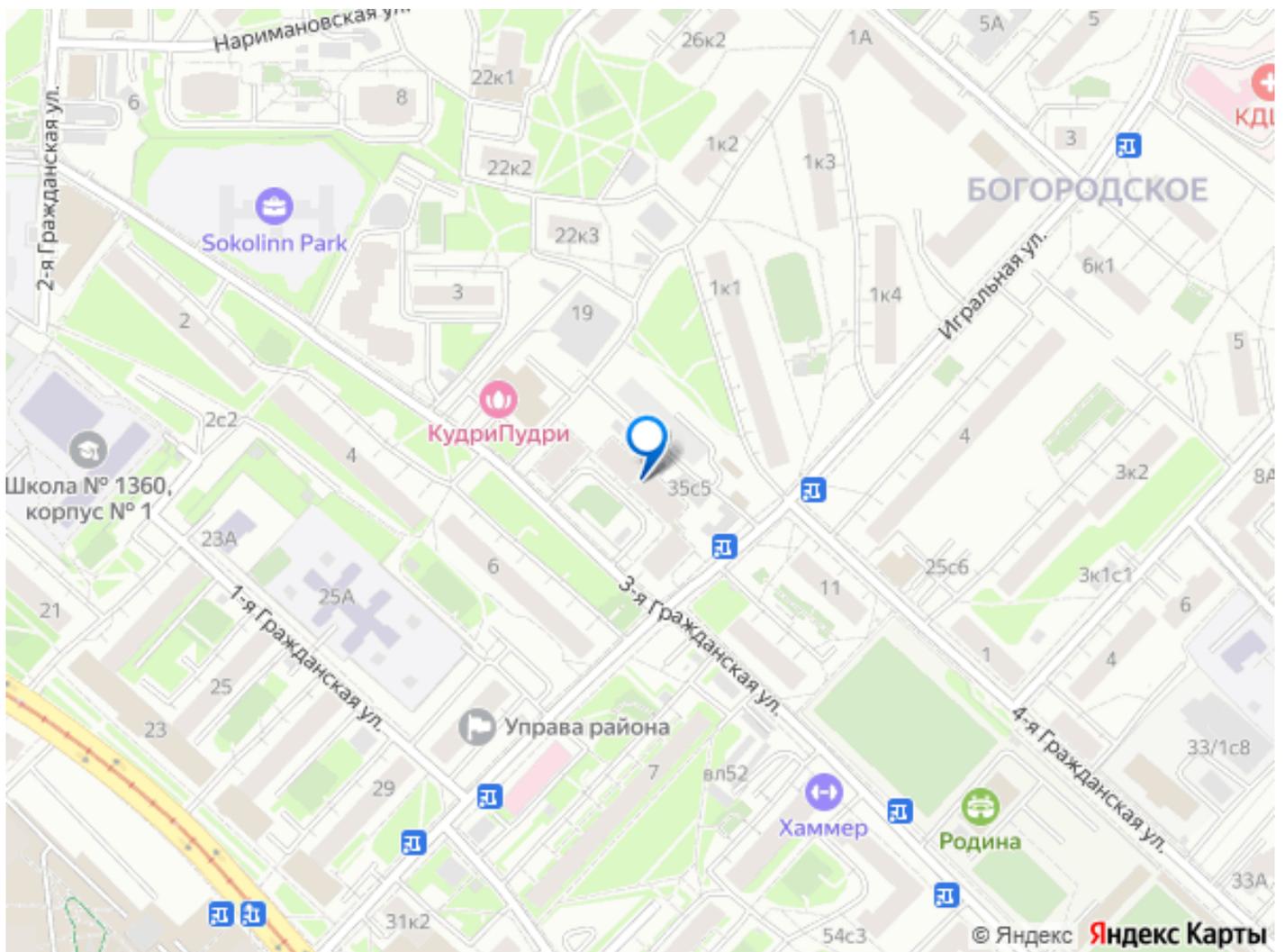


закрытая территория, детская площадка, подземный паркинг, на первом уровне коммерческие помещения. Видовые характеристики: из окон открывается живописный панорамный вид.

Правоустанавливающие документы: Договор долевого участия от 2022г, передаточный акт от 2025г., полная стоимость в договоре купли-продажи, никто не зарегистрирован, продажа без альтернативы. Инфраструктура: 10 мин. транспортом от станции метро Преображенская площадь, рядом с домом продуктовые магазины, в шаговой доступности лесопарковая зона Сокольники, Лосиный остров, спортивный комплекс Спартак с идеальными теннисными кортами, комплексы дошкольного образования (муниципальные и частные), общеобразовательные школы (гимназия им. Ломоносова), фитнес-центры и тд. Помогаем в одобрении ипотеки на выгодных условиях (процент одобрения выше, одна анкета во все банки, быстрые строки рассмотрения, помощь в сложных ситуациях), полное юридическое сопровождение. Код пользователя: 196109







Move.ru - вся недвижимость России