

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:22

**Москва, 3-я Гражданская улица, 21**

**11 200 000 ₺**

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

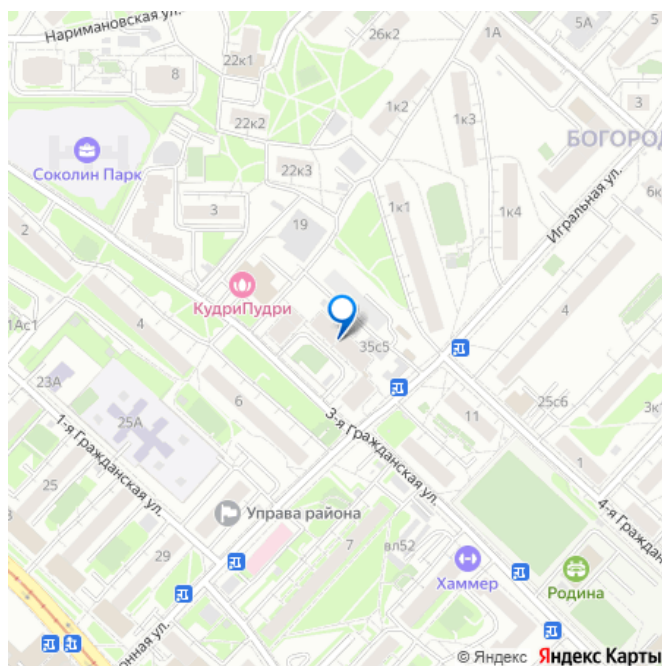
<https://move.ru/objects/9292980423>

**Елена Войцеховская, Самолет Плюс**

**Басманный**

**79862540622**

для заметок



Покупка в ипотеку

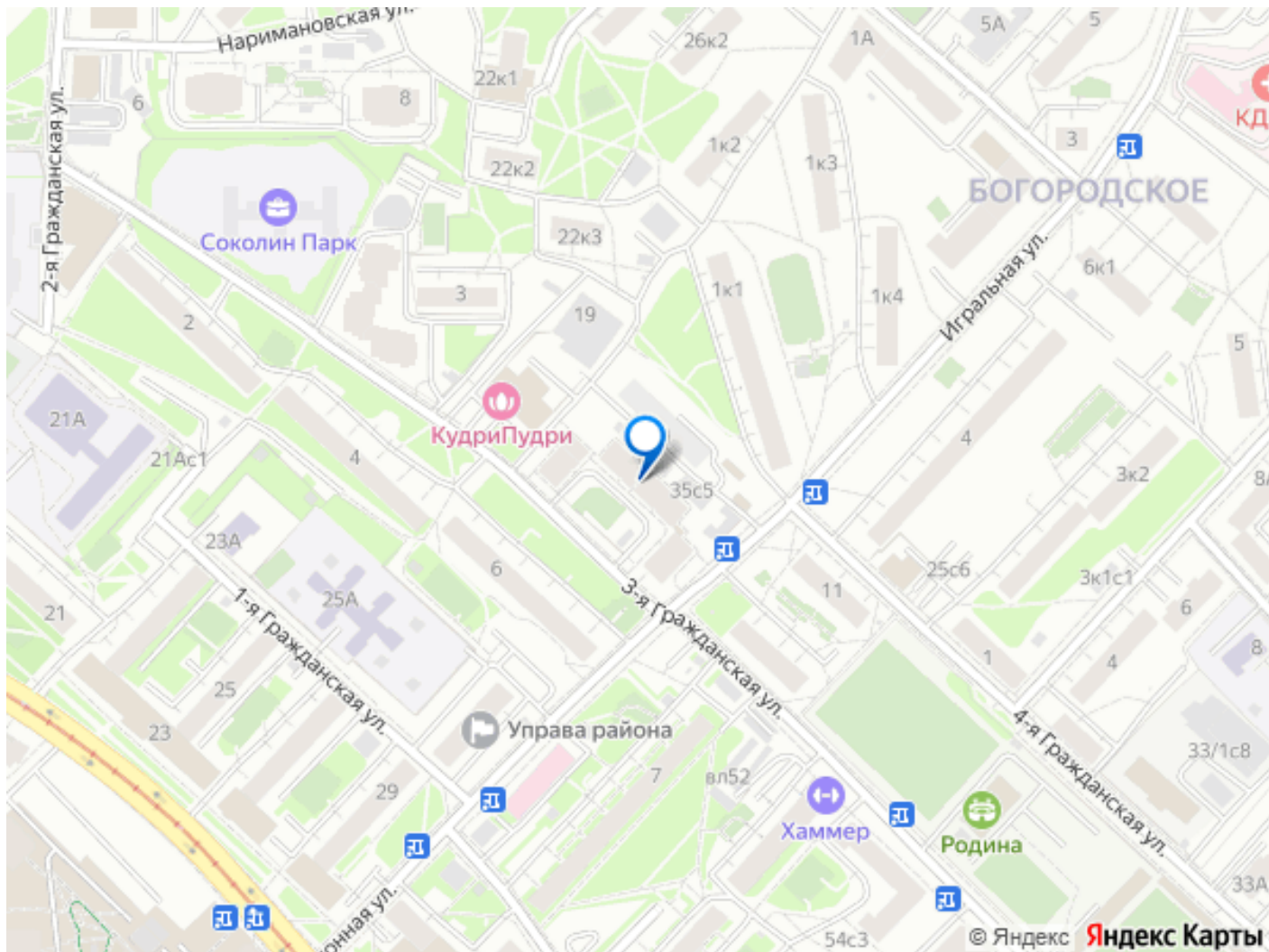
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131470683 Предлагается к продаже студия! До м. Преображенская площадь 23 минуты пешком! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - документ основания ДДУ (2022г.) + акт приема/передачи (2025г.) - один взрослый собственник - полная стоимость в ДКП - маткапитал не вкладывался - никто не прописан - свободная продажа - подходит под ипотеку ОПИСАНИЕ СТУДИИ: - светлая, просторная студия - без ремонта - окна выходят на улицу (на тихий, спокойный, красивый парк) - высокие потолки (3м) - с/у совмещенный ОПИСАНИЕ ЖК: - парковый квартал Self стильный современный комплекс - находится в районе, окруженном лесными массивами (Сокольники, Лосиный остров, Измайлово) - на первых этажах размещаются магазины, кафе, салоны и сервисы - шлагбаум, двор без машин - подземный паркинг - во дворе детские и спортивные площадки - в районе сложившаяся инфраструктура (школы, сады, поликлиники, магазины, а так же все необходимое находится в пешей доступности от дома) Оказываем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях (даже в сложных ситуациях). Все сделки нашего агентства застрахованы! Звоните! Специалист по недвижимости, Войцеховская Елена





Move.ru - вся недвижимость России