

Создано: 15.01.2026 в 17:57

Обновлено: 15.01.2026 в 17:52

<https://move.ru/objects/9288069182>

Михаил Стеценко, Maven

79855154064

Москва, Мичуринский проспект, 56

22 500 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

Квартира

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

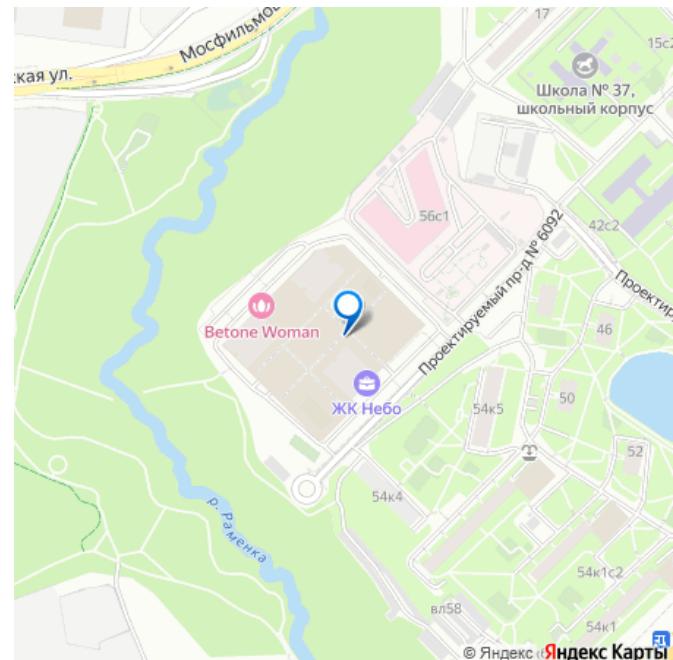
5 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

49/51



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Эксклюзив. Продаётся студия на высоком 49 этаже с лучшими панорамными видами на город. На данный момент в квартире активная фаза ремонта. Финальный вариант будет с отделкой Whitebox. Выполнена высокопрочная стяжка пола, полная разводка по электрике (Abb), новая входная дверь из шпона, стены под покраску. Установим сантехнику Rehau, ванну Villeroy&Boch, систему Нептун от протечек, дизайнерский радиатор, а также приточно-вытяжную вентиляцию. Жилой комплекс был построен в 2020 году, с богатой инфраструктурой: - детские площадки, беседки; - спортивные площадки, беговые дорожки, велодорожки и уличные тренажёры; - территория комплекса благоустроена с помощью ландшафтного дизайна; - двухуровневый подземный паркинг на 940 машиномест; - безопасное пространство с системой видеонаблюдения, вход по карточкам. Рядом с комплексом находятся 5 школ и 4 детских сада для комфортной семейной жизни с детьми - Несколько стоматологий, медицинских и косметологических центров - MEDCI, Milano Clinic, Медок, Invitro, Flc Dental, VitrusClinic, Стоматология Князькина, Мх Медикал, Свой Метод, поликлиники 131 и 209 и другие - Торговые центр «Тиара», - Кофейни, пекарни, семейные кафе и рестораны - Салоны красоты и клиники эстетической медицины - Betone Woman, Beauty Perfection, клиника Dr. Nikitenko, MEDCI beauty, Lokoplus, Wake Up Beauty, Центр красоты AS, Kiss studio, Beauty&Beyond - Парковые зоны - , парк Событие, Новые Олимпийские пруды,, Воробьевы горы, парк 50-летия

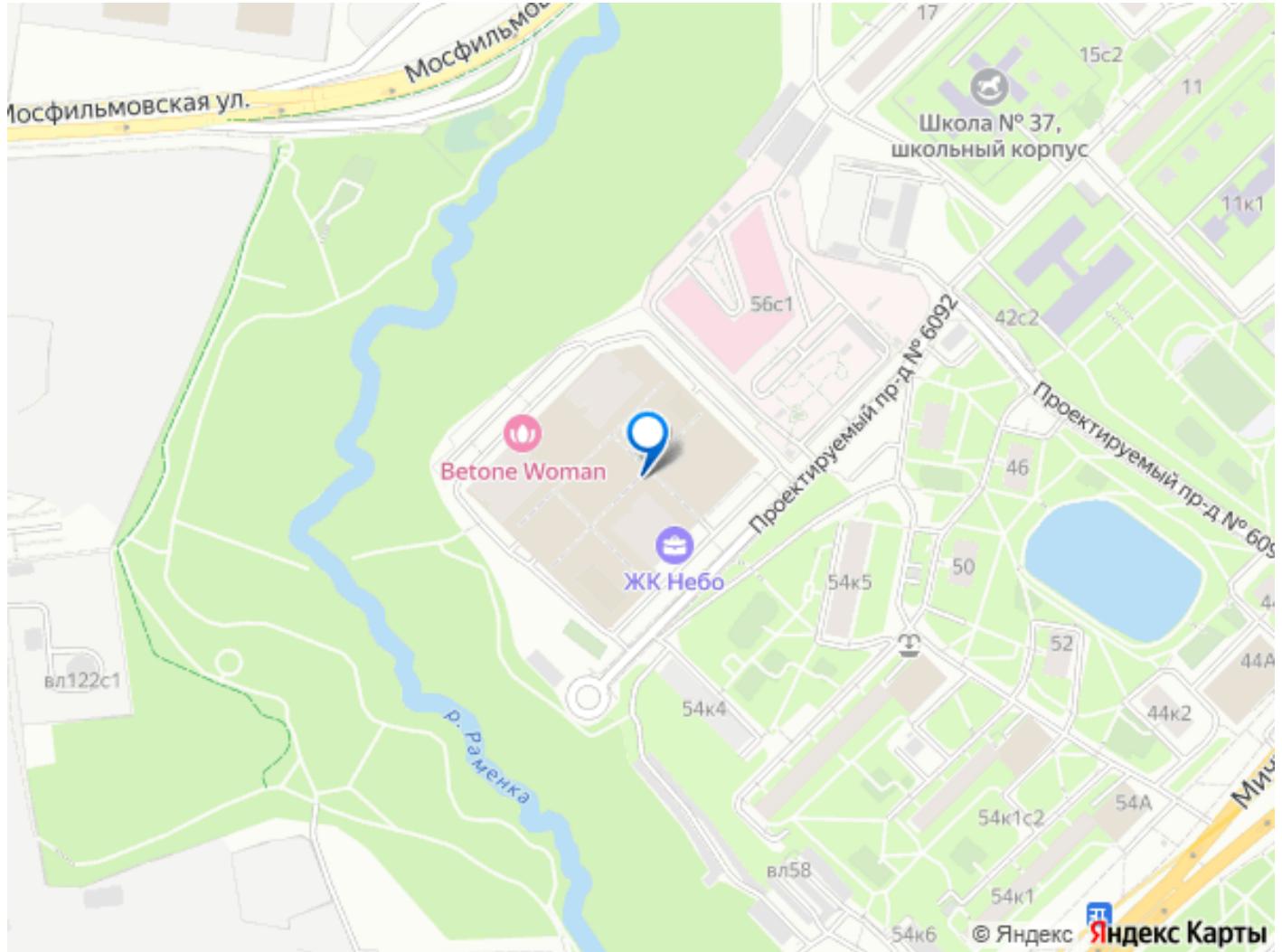
Октября, Ботанический сад МГУ. До метро

Раменки 8 минут пешком. 1 собственник,

свободная продажа, без обременений.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России