

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:30

Федоров Виталий Владимирович, НДСВ
89251234567

Москва, Цимлянская ул, 3к1

13 300 000 ₺

Москва, Цимлянская ул, 3к1

Улица

[улица Цимлянская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

7/17

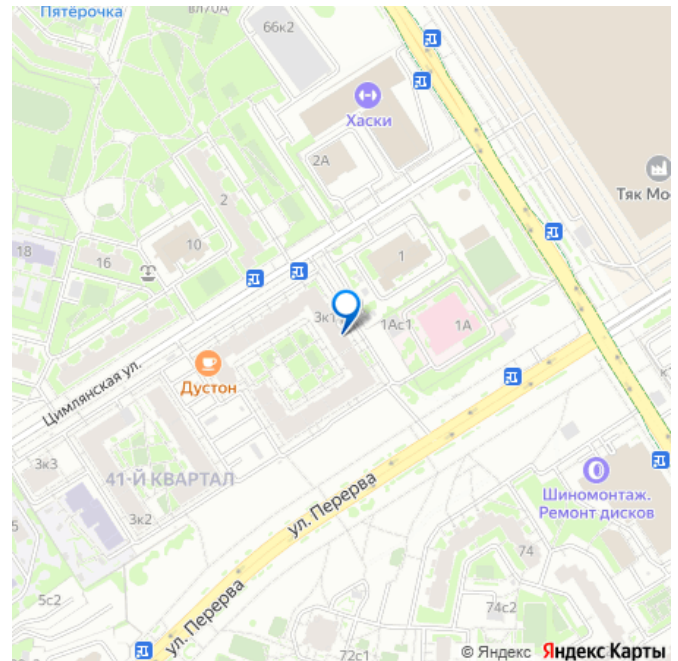
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



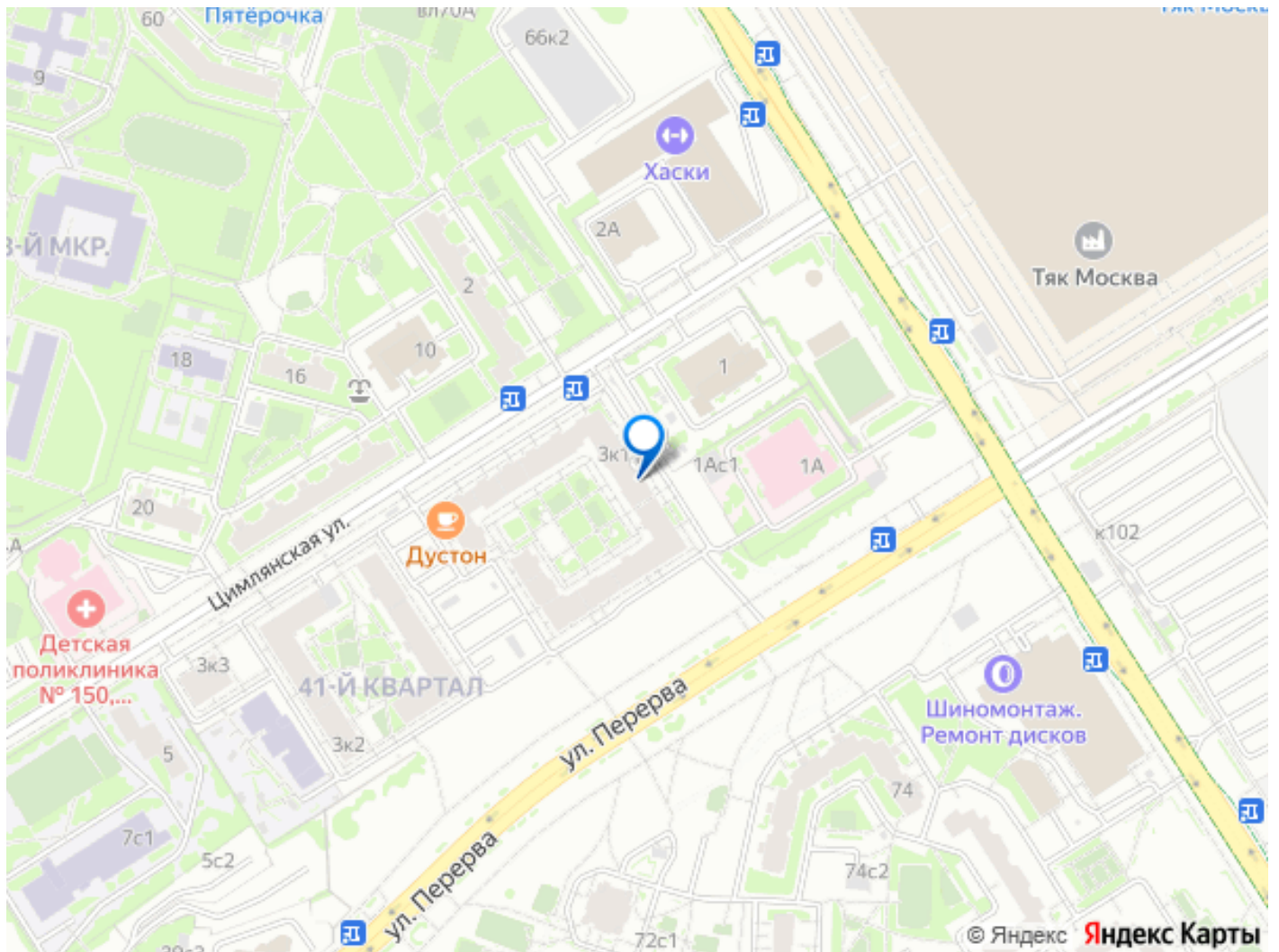
Описание

Лот №49059969. Светлая студия в современном доме с гардеробной и панорамным балконом — готовый вариант для жизни или аренды. Это тот случай, когда можно заехать сразу — без ремонта, без лишних вложений и без «сюрпризов». Что внутри: — удобная планировка с отдельной зоной под гардеробную — застеклённый балкон с панорамными окнами — кондиционер (комфорт в любое время года) — качественные материалы: плитка в мокрых зонах, ламинат в жилой — тихо: окна во двор

Дом и двор: — современный монолитный дом — 2 лифта (пассажирский + грузовой) — чистый подъезд, видеонаблюдение — всегда есть парковка — ухоженный зелёный двор с детской площадкой Локация — один из главных плюсов: — метро в 12 минутах пешком — остановки транспорта — 3 минуты — до центра — около 15-20 минут — школы и детские сады рядом — магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности Район тихий, зелёный — комфортно жить самому и легко сдавать в аренду. Отлично подойдёт: — как первое жильё — для сдачи в аренду (стабильный спрос) — для родителей или одного человека По документам всё чисто: — 1 собственник — без обременений — быстрый выход на сделку — подходит под ипотеку и маткапитал Хороший вариант, который не «зависает» на рынке — такие квартиры быстро находят покупателя. Звоните — покажем в удобное время. Агент Федоров Виталий Владимирович, НДС-Супермаркет недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России