

Создано: 13.03.2026 в 19:20

Обновлено: 16.03.2026 в 12:35

МИЭЛЬ, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, Рязанский пр-т, 39с1

13 200 000 ₹

Москва, Рязанский пр-т, 39с1

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

8/32

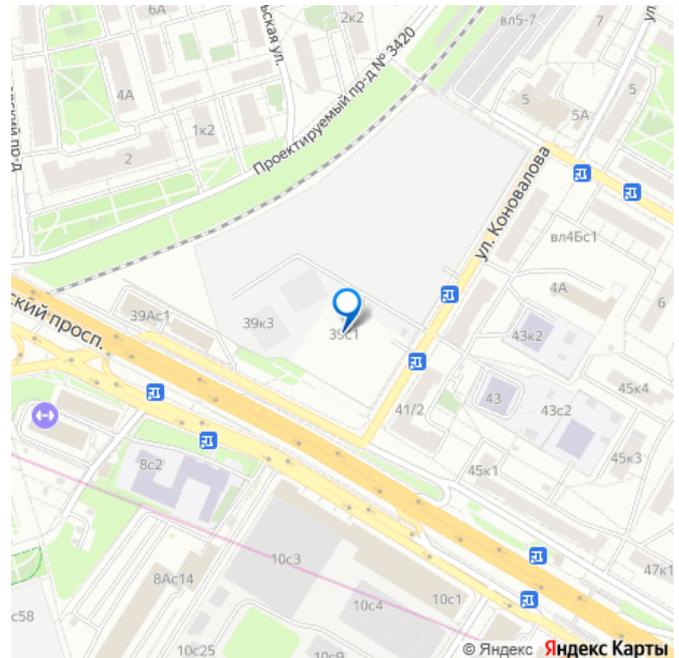
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Код объекта: 2037339. Студия у м. Стахановская 5 минут пешком. Дом сдан в декабре 2025г. Студия расположена во второй секции ЖК в дали от дороги с видом на центральную часть Москвы, отсутствие соседних окон напротив. Студия куплена по ДДУ по 100% расчету без кредитов, маткапитала. Описание ЖК: Жилой комплекс состоит из пяти монолитных башен высотой 32 этажа. Фасады оформлены с помощью плитки, имитирующей красный состаренный кирпич, и металлических элементов дымчато-

чёрного оттенка. Верх башен выполнен из композитных зеркальных панелей. Ключевые преимущества: дом класса комфорт-плюс. Входные группы дополнены зоной ожидания. Охрана и видеонаблюдение территории 24/7. Закрытый минималистичный двор.

Внутренняя отделка: Точечные светильники и стильный индивидуальный номер у каждой квартиры. Тёплая входная группа, декорированная гипсовыми 3D-панелями с подсветкой. Светлый пол из венецианского керамогранита в стиле «тераццо» и потолки типа грильято. Стены выполнены из итальянского керамогранитного слэба. Окна во двор, фурнитура Rehau. Инфраструктура: Первый этаж жилого комплекса отведен под коммерцию, здесь будет всё: аптеки, магазины, салоны красоты. Рядом с комплексом находится большой торгово-развлекательный центр «Город» (Ашан, Лема Про, Спортмастер и т.д) В 15 минутах ходьбы расположена большая зелёная историческая зона - Кусковский лесопарк - с музеями и прудами Транспортная доступность: 5 минут пешком до станции метро «Стахановская» 10 минут пешком до станции МЦД D3 «Плющево» 15 минут пешком до станции МЦД D4 «Чухлинка» 25 минут до ТПУ «Нижегородская» Удобный выезд на Рязанский проспект. О сделке: свободная продажа, один взрослый собственник, без обременений.

Преимущества МИЭЛЬ: — возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, — работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.), — Покупателю выдаем Правовой сертификат в подарок, — бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



