

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:43

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 01:53

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
деревня Мотяково**

**4 250 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, деревня Мотяково

Шоссе

для заметок

[Егорьевское](#)



## Квартира

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

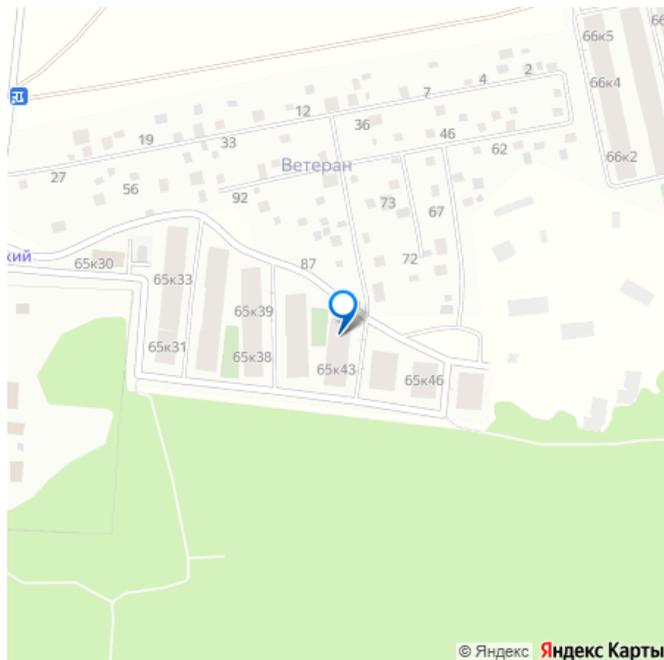
3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



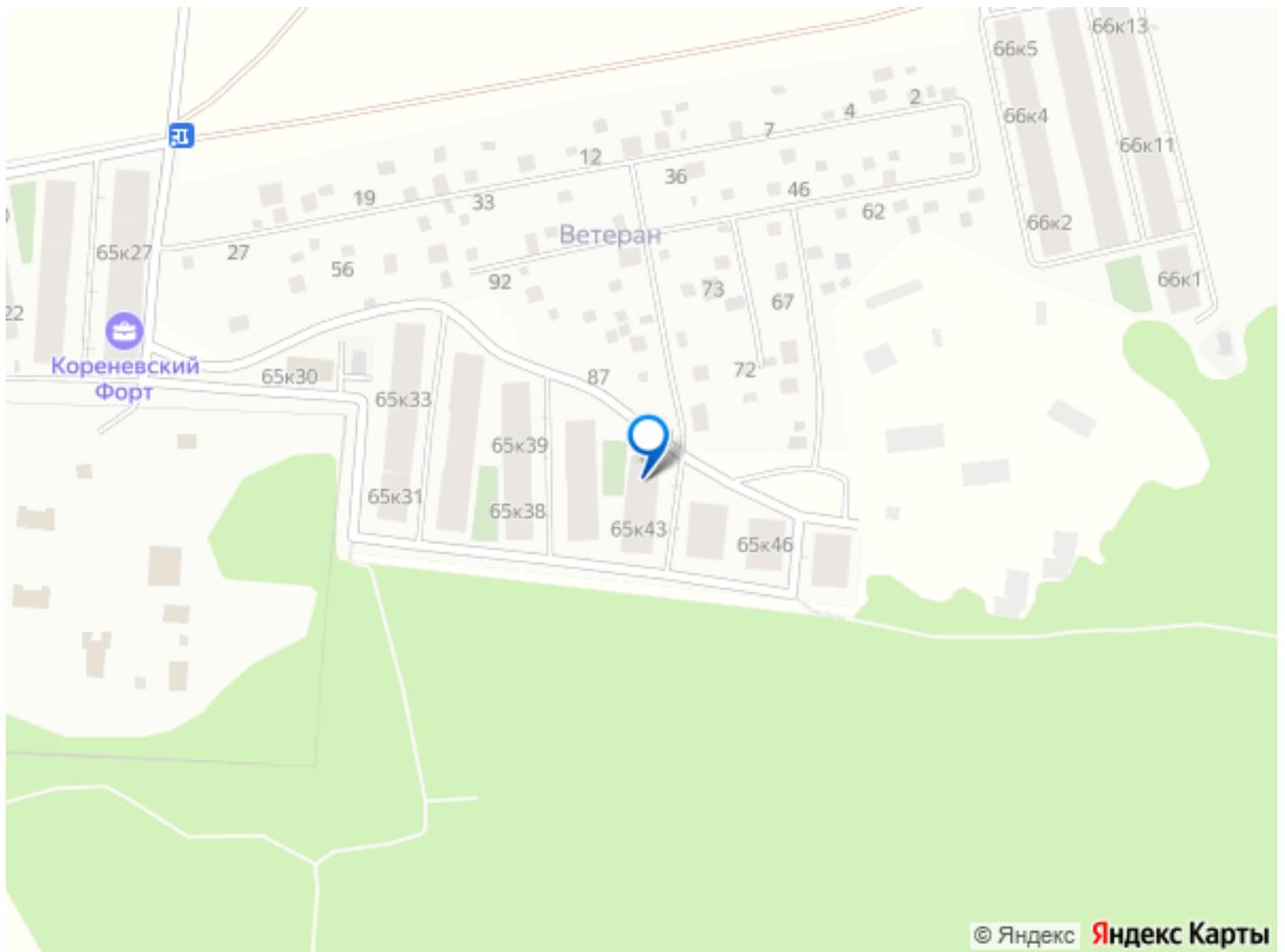
[Квартиры](#)

## Описание

Продается просторная светлая студия в ЖК Коренёвский форт. Лесной. Считается самым удачным по расположению и качеству постройки в данном районе. Близко остановка общественного транспорта, ближайшее метро Некрасовка, также можно доехать до станции Люберцы, рынок садовод, метро Братиславская без пересадок. В шаговой доступности магазины, прекрасный выход в лес в 50 метрах от дома. Одна взрослая одинокая собственница. Квартира в

одной семье с постройки. Никто не прописан. Долгов по коммунальным платежам нет, счётчики недавно поверялись. Всё что есть на фото остаётся. В прихожей очень большой шкаф-купе в потолок, в комнате большая комфортная кухня с подсветкой, готовить одно удовольствие, при этом ещё осталась пустой большая площадь, мы жили с ребенком, вся нужная мебель помещалась без проблем, еще и ребенку было место побегать, что невозможно в однушке даже с большей квадратурой. Есть кондиционер. Большой плюс это отсутствие соседей через стенку, дома всегда тихо! Очень дружный корпус, есть домофон, соседи поблизости все собственники, очень отзывчивые и хорошие люди, со всеми познакомим :) Прекрасный вариант первой собственной квартиры для молодёжи. Ремонт хороший, стены ровные, делали специально под покраску, никогда не было плесени и т.п. Качественная плитка в ванной, душевая кабина, немецкая сантехника. Во всей квартире натяжные потолки. Удобно продумана система розеток и выключателей света, всё очень эргономично расположено. На лоджии французское остекление, вид не на машины, а на двор. 3 этаж из 3. Сверху есть ещё чердак. Очень выгодна для инвестиций, стоимость сдачи жилья в ЖК почти сравнялся с ценами в Москве, при этом стоимость квартиры значительно меньше столичных! Полная сумма в договоре. ДКП. Продажа от собственника. Никто не прописан, быстрый выход на сделку. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России