

Создано: 15.01.2026 в 15:31

Обновлено: 15.01.2026 в 15:14

<https://move.ru/objects/9288069125>

Собственник

**79160314374**

Москва, шоссе Остафьевское, 14к3

**7 890 000 ₽**

Москва, шоссе Остафьевское, 14к3

## Квартира

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

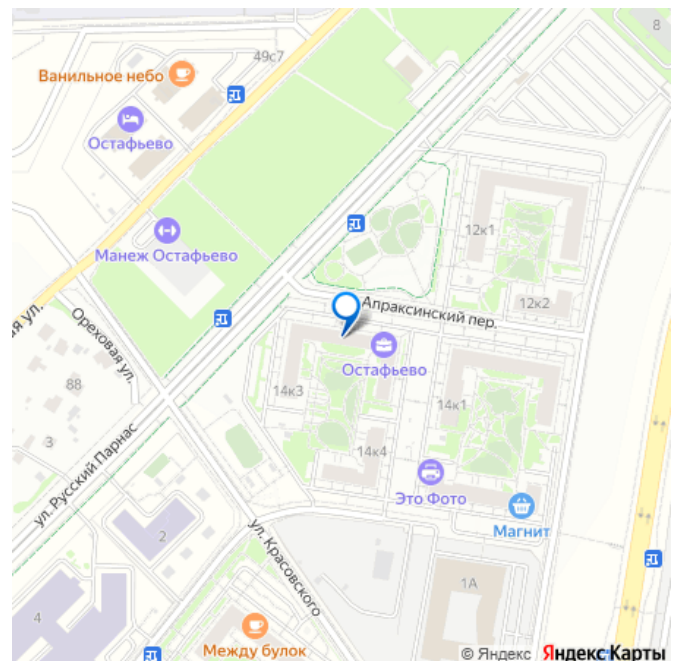
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная светлая студия в спальном районе. Окна выходят во двор с видом на клумбы. Рядом есть детский сад и школа.

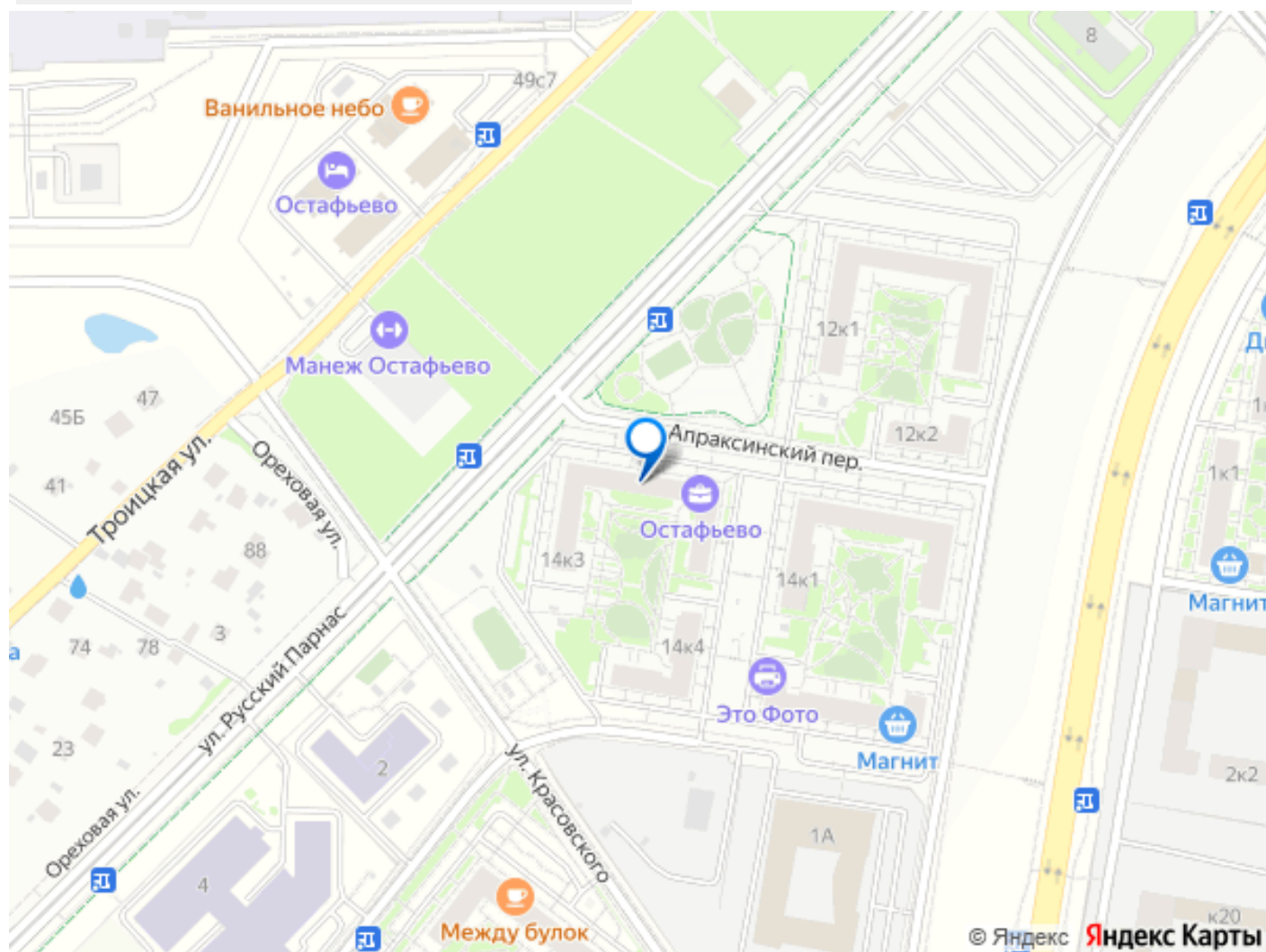
для заметок



соседи хорошие. Можно заезжать и жить. Продается светлая уютная студия с балконом и ремонтом от застройщика в ЖК Остафьево. Окна выходят во двор с видом на клумбы. Рядом есть детский сад и школа. Квартира готова к заселению и выполнена в светлой, современной цветовой гамме. Кратко по планировке: Кухня-гостиная объединяет обеденную зону с уголком для отдыха и чтения книг. Санузел - отделан лаконичной серой плиткой и вмещает ванну, туалет и стиральную машину. Немного о преимуществах ЖК: 1. Отличная транспортная доступность: - Остановка общественного транспорта — в 1 минуте ходьбы от подъезда. Дом находится на конечной остановке автобуса, а это значит, что он будет полупустой даже в час-пик; - Всего 12 минут на автобусе до станции МЦД Щербинка; - Около 15 минут на маршрутке до станции метро Бунинская Аллея; - К 2034 году будет построено метро. 2. Развитая инфраструктура: - Стадион, два футбольных поля, баскетбольные и волейбольные поля; - На первых этажах дома есть продуктовые магазины (ВВ, Пятерочка, Дикси) аптеки (около 5 штук в шаговой доступности) и различные кафешки (Здрасьте, Вкус и Лосось, Буханка и тд.); - В 5 минутах ходьбы ведется строительство нового торгового центра, а через дорогу строится поликлиника; - В подъезде обустроены специальные места для хранения колясок и велосипедов. 3. Экология и отдых: В пешей доступности находится знаменитый музей-заповедник Остафьево с живописным парком — идеальное место для прогулок на свежем воздухе. 4. Безопасность и комфорт: - Большой благоустроенный внутренний двор без машин, с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха; - Подъезды и

лифты оснащены системами  
видеонаблюдения. Звоните, пишите. Все  
расскажем и покажем. Собственник.  
Напишите автору





Move.ru - вся недвижимость России