

Создано: 17.02.2026 в 12:23

Обновлено: 17.02.2026 в 19:23

Москва, Рязанский пр-т, 39к4

**13 400 000 ₽**

Москва, Рязанский пр-т, 39к4

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Номер в базе: 11797340. Большая студия-квартира 27,9 м<sup>2</sup> на 9 этаже в новом 32-х этажном доме класса комфорт-плюс, без ремонта, в 5 минутах пешком от метро Стахановская, отлично подойдёт для тех, кто хочет сделать интерьер под себя для проживания или сдачи в аренду. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 27,9 м<sup>2</sup> — просторная студия в дальнем от дороги доме с видом из окна во двор в сторону центра Москвы Этаж 9 из 32—

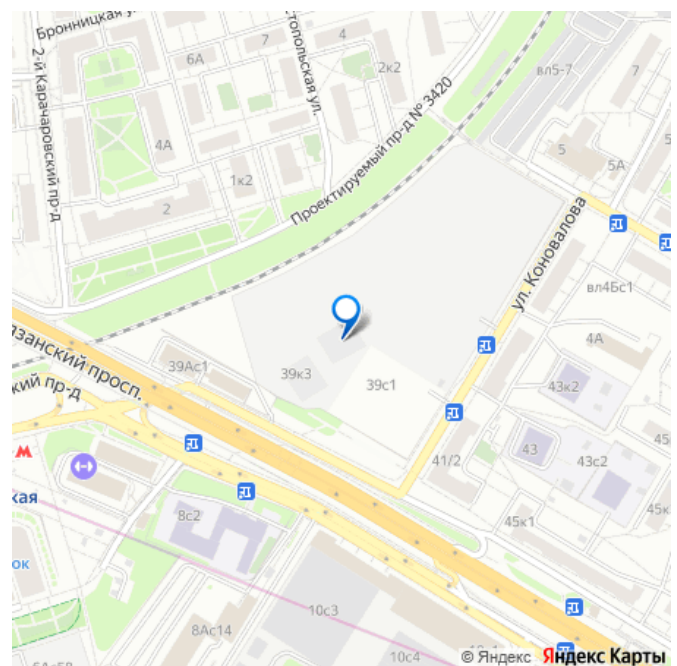
<https://move.ru/objects/9290113371>

Климов Илья Станиславович, Этажи

Москва

**89251234567**

для заметок



комфортно над шумом улицы, при этом без ощущения «высоты небоскрёба». ? Окна в сторону центра— тише и спокойнее по сравнению с видом на магистраль. Санузел совмещённый, планировка позволяет сделать современный ремонт под себя. ? Квартира без ремонта, что даёт возможность не переплачивать за чужой дизайн и сделать интерьер по своему вкусу. ? О ДОМЕ:

Современный 32-этажный дом, сданный в конце 2025 года квартира Многоквартирный дом с лифтами, рассчитанный на современный городской формат проживания. Первый этаж жилого комплекса отведен под коммерцию, здесь будет всё, что сделает жизнь в комплексе удобной: аптеки, магазины, салоны красоты. ТЕРРИТОРИЯ:

Студия расположена в Москве, что обеспечивает доступ ко всем преимуществам столичной инфраструктуры и рынка труда. Закрытая охраняемая территория под видеонаблюдением с своими детскими площадками и зонами для workout. Рядом с комплексом находится торгово-

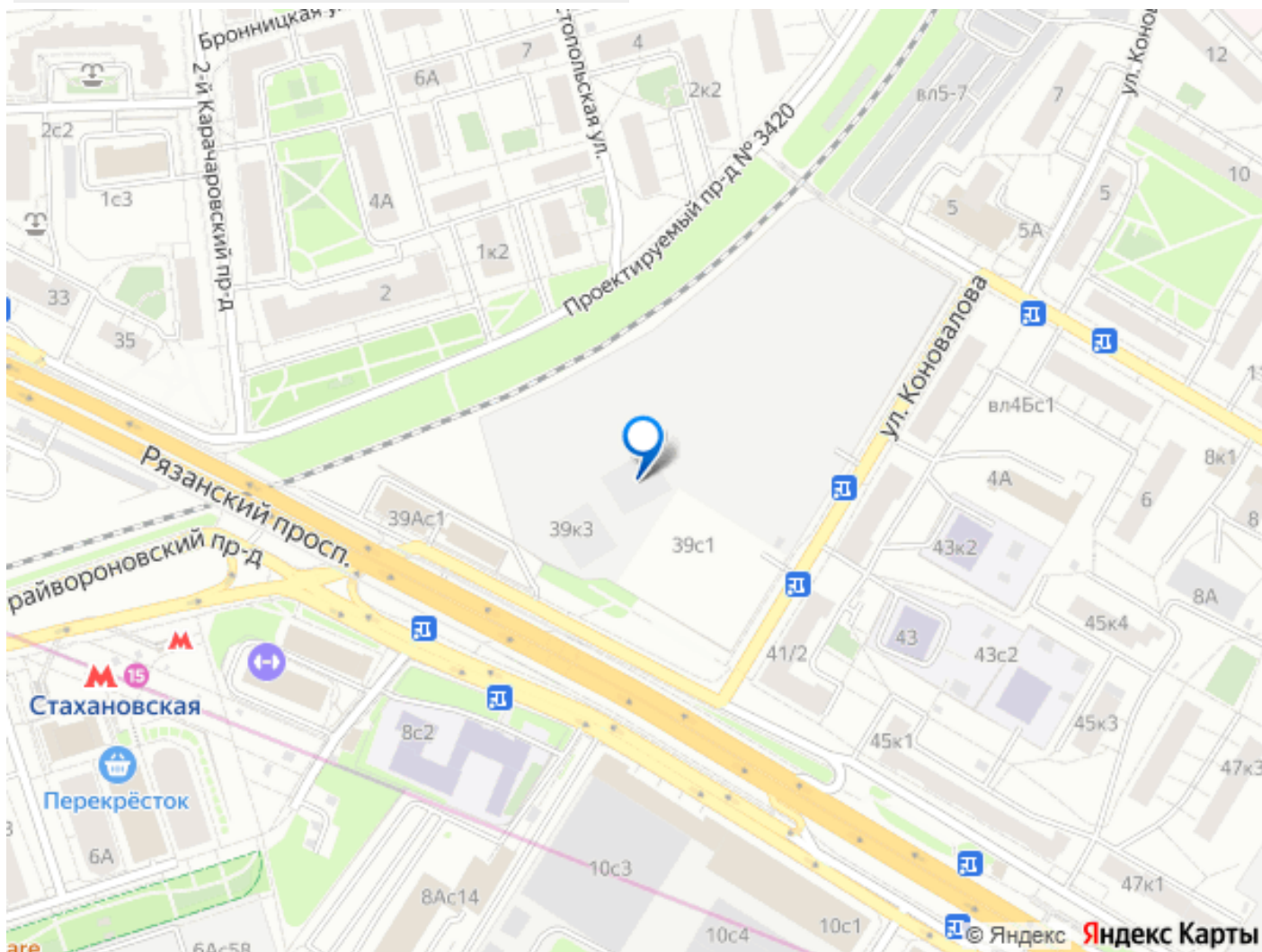
развлекательный центр «Город». В ТРЦ доступны: семейный и строительный гипермаркеты, фудкорт, рестораны, детский развлекательный парк, магазины одежды и обуви, аптеки, ювелирные салоны, оптики, студии красоты, химчистка, отделения банков. ТРАНСПОРТ: 5 минут пешком до метро Стахановская 15 минут пешком до хаба Нижегородская СЕРВИСЫ: Один

собственник. В ипотеке. Куплена у застройщика. Покупателям предоставляем скидку по ипотеке до 0,5% от ставок банков и оформляем страховку по выгодным тарифам. Быстрый выход на сделку. Также, в продаже есть две такие же студии на 8 и 2 этажах этого же дома. Оперативный показ.

Звоните/пишите в любое время, отвечу на все

интересующие вопросы. Код пользователя:  
196129





Move.ru - вся недвижимость России