

🕒 Создано: 28.01.2026 в 01:41

Обновлено: 28.01.2026 в 01:41

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, пр-т Астрахова, 7**

7 000 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр-т
Астрахова, 7

Шоссе

[Волковское](#)



Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

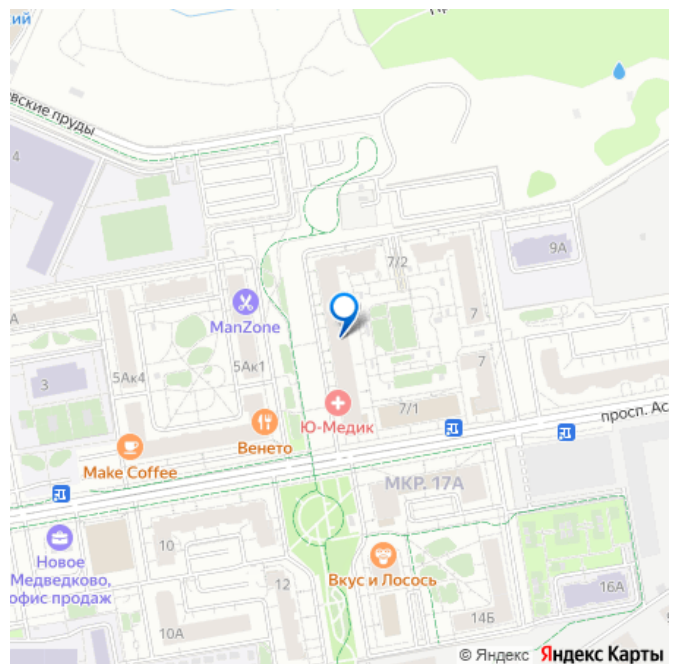
Номер в базе: 10788666. Светлая и уютная
СТУДИЯ в ЖК Лидер Парк Данную квартиру
можно купить в ипотеку по ставке от 12.3%
ДОКУМЕНТЫ: - 2 взрослых собственника по
ДКП - никто не прописан и не проживает -
Квартира подходит под ипотеку - Полная
стоимость в ДКП КВАРТИРА: В квартире
выполнен дизайнерский ремонт, интерьер
разработан профессионалами с вниманием к
деталям. Современные и элегантные

<https://move.ru/objects/9288403314>

**Храмова Татьяна Олеговна, Этажи
Москва**

89251234567

для заметок



решения позволяют максимально эффективно использовать пространство. Квартира продается со всей бытовой техникой и мебелью, что делает ее готовой к проживанию сразу после покупки. Имеется кондиционер, что для солнечной стороны является неоспоримым преимуществом. В ванной комнате установлена дорогая сантехника, которая не только функциональна, но и прекрасно вписывается в общий стиль квартиры. Просторная застекленная лоджия - идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха на свежем воздухе, с прекрасным видом. Напольное покрытие из качественного ламината. Высококачественное покрытие, устойчивое к износу и влаге, обеспечивает долговечность и легкость в уходе. ДОМ: Квартира находится в современном ЖК Лидер Парк. Комплекс расположен в северо-западной части города Мытищи, всего в ~6 км от МКАД. Проект воплощает концепцию «город в городе»: территории благоустроены с зонами для отдыха, детскими и спортивными площадками, велосипедными дорожками, подземной и наземной парковками. РАЙОН: В шаговой доступности и в составе ЖК: - Детские сады и школы (лингвистическая гимназия с углубленным изучением языков, школа на тысячи учеников). - Медицинский центр. - Спортивный комплекс для активного образа жизни. - Коммерческие помещения на первых этажах: аптеки, магазины, минимаркеты, салоны красоты, пекарни, кафе и сервисы. - Пироговский лесопарк и водоемы — отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Комплекс обеспечивает всё для удобной семейной жизни — учёба, спорт, здоровье и бытовой сервис находятся буквально в шаговой доступности. О

ТРАНСПОРТЕ: Удобный выезд на Волковское и Ярославское шоссе обеспечивает быстрый доступ в Москву — дорога к МКАД занимает около 10 мин. С помощью общественного транспорта можно легко добраться до жд станции. Откуда за 30 минут можно добраться до центра Москвы. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Звоните, организую оперативный показ в удобное для вас время. Сопровождение сделки от АН «Этажи» – это гарантия юридической чистоты, одобрение ипотеки по сниженной ставке (при необходимости). Код пользователя: 187932



