

Создано: 09.12.2025 в 15:56

Обновлено: 11.12.2025 в 15:49

<https://move.ru/objects/9287305687>

**Виктория Мишина, Самолет Плюс
Москва**

79863143030

**Московская область, Реутов,
Транспортная улица, 31**

8 900 000 ₽

Московская область, Реутов, Транспортная улица, 31

Улица

[улица Транспортная](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)

Квартира

Высота потолков

2.82 м

Общая площадь

27 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

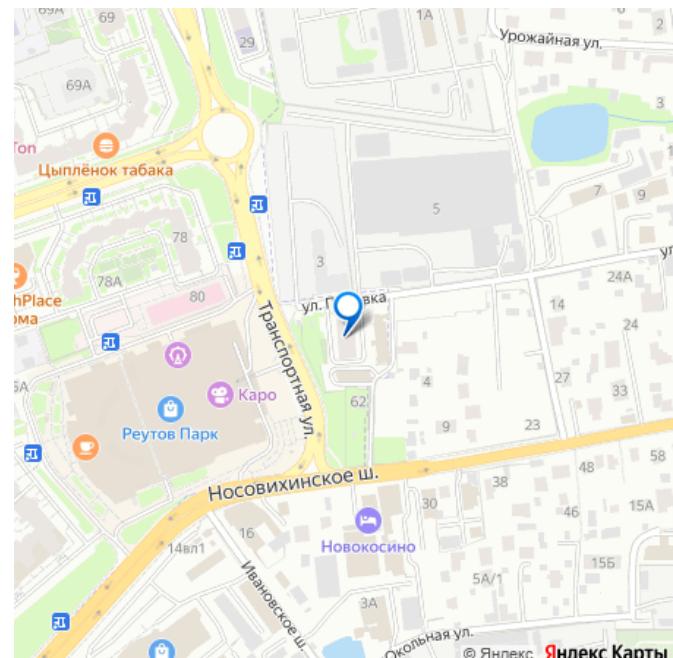
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127415164 ВЫ ИЩИТЕ ПЕРВОЕ СОБСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ? ВАМ НУЖНА ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ? ИЩИТЕ ОБЪЕКТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ? Если на все вопросы ответ «ДА», то вы нашли комфортную студию С ДВУМЯ ОКНАМИ с готовым евроремонтом, продуманным освещением, развитой инфраструктурой и метро «Новокосино» в шаговой доступности! УНИКАЛЬНОСТЬ ПЛАНИРОВКИ студии с двумя окнами состоит в том, что она намного светлее аналогичных объектов, а так же при желании возможно зонирование без перепланировки с ОТДЕЛЕНИЕМ СПАЛЬНИ ОТ КУХНИ. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь: 27 кв.м. Этаж: 15-й этаж, обеспечивающий прекрасный вид и тишину. Состояние: Выполнена качественный евроремонт. Стены: Все стены выровнены и профессионально покрашены. Это дает возможность легко изменить цвет стен в соответствии с вашими предпочтениями, не затрачивая дополнительные средства на подготовительные работы. Напольное покрытие: На полу уложен кварцевый ламинат, который отличается высокой износостойкостью, водонепроницаемостью, устойчивостью к царапинам и легким уходом, что гарантирует долговечность и практичность. Потолки: Натяжные потолки с

большим количеством точечных светильников создают уютную атмосферу и позволяют регулировать интенсивность света. Санузел: Совмещенный, оборудован современной душевой кабиной. Кухня: Встроенная современная кухонная мебель с техникой входит в стоимость. Мебель: Частично в подарок по договоренности.

Лоджия/Балкон: Отсутствует.

ОСОБЕННОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И КВАРТИРЫ:

Готовность к проживанию: Квартира не требует дополнительных вложений, можно сразу заезжать и жить.

Функциональность: Продуманное пространство для комфортного размещения всех необходимых зон. Чистота и порядок: Подъезд всегда чистый и приятный без посторонних запахов. Мусоропровод отсутствует, что способствует поддержанию идеальной чистоты.

Современный дом: Квартира расположена в монолитном доме 2022 года постройки (ЖК «Реут»), что обеспечивает высокую надежность и современный комфорт. В доме 18 этажей.

ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Метро: До станции метро «Новокосино» всего 20 минут пешком. Короткая ветка метро, до центра 19 мин.

Транспортом 5 минут, остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома.

Район: Реутов динамично развивающийся город с превосходной инфраструктурой.

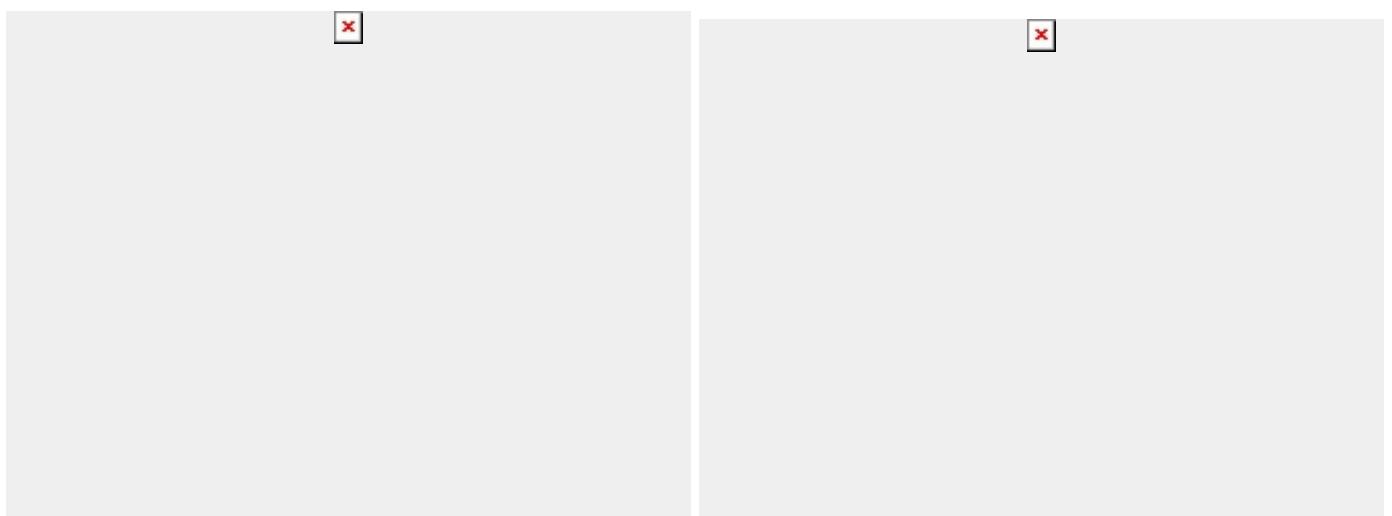
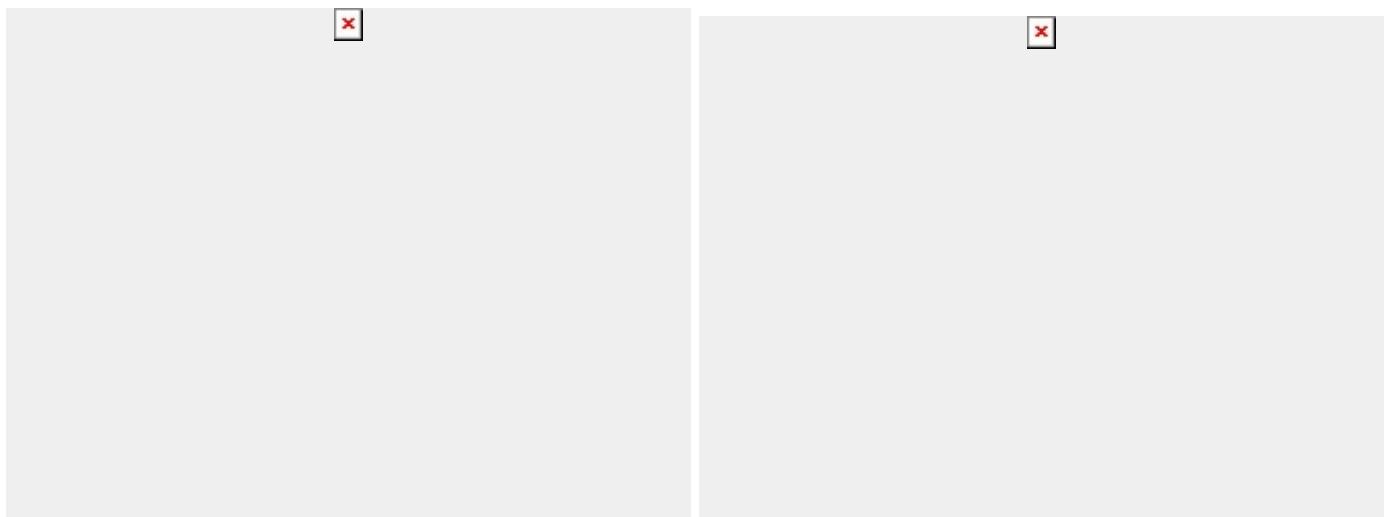
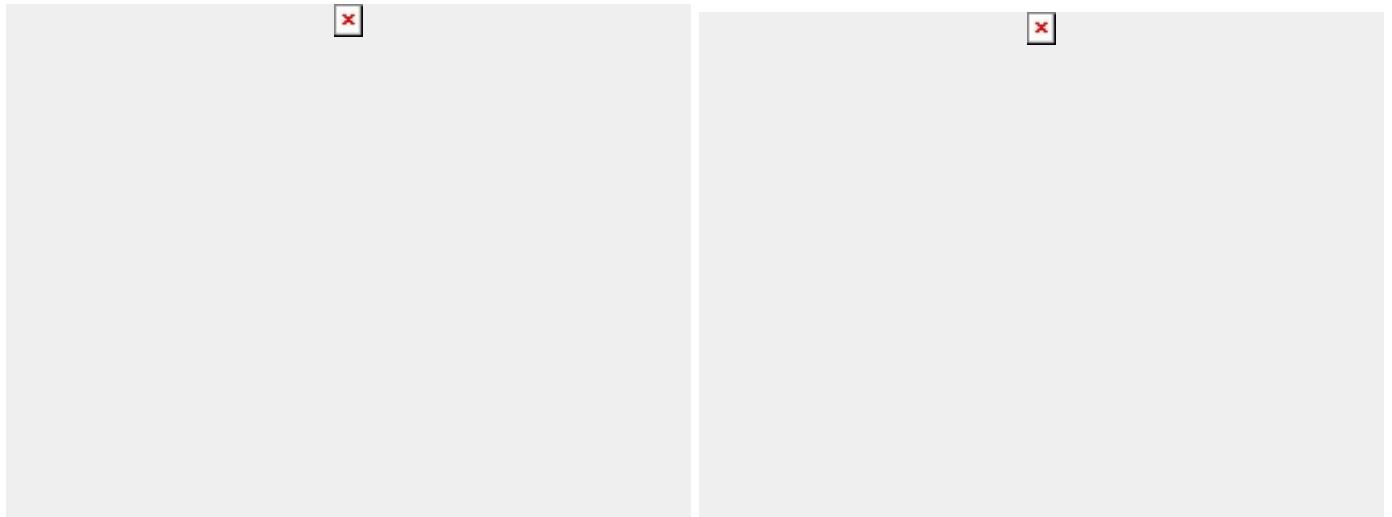
Здравоохранение: Поликлиника всего в двух минутах ходьбы.

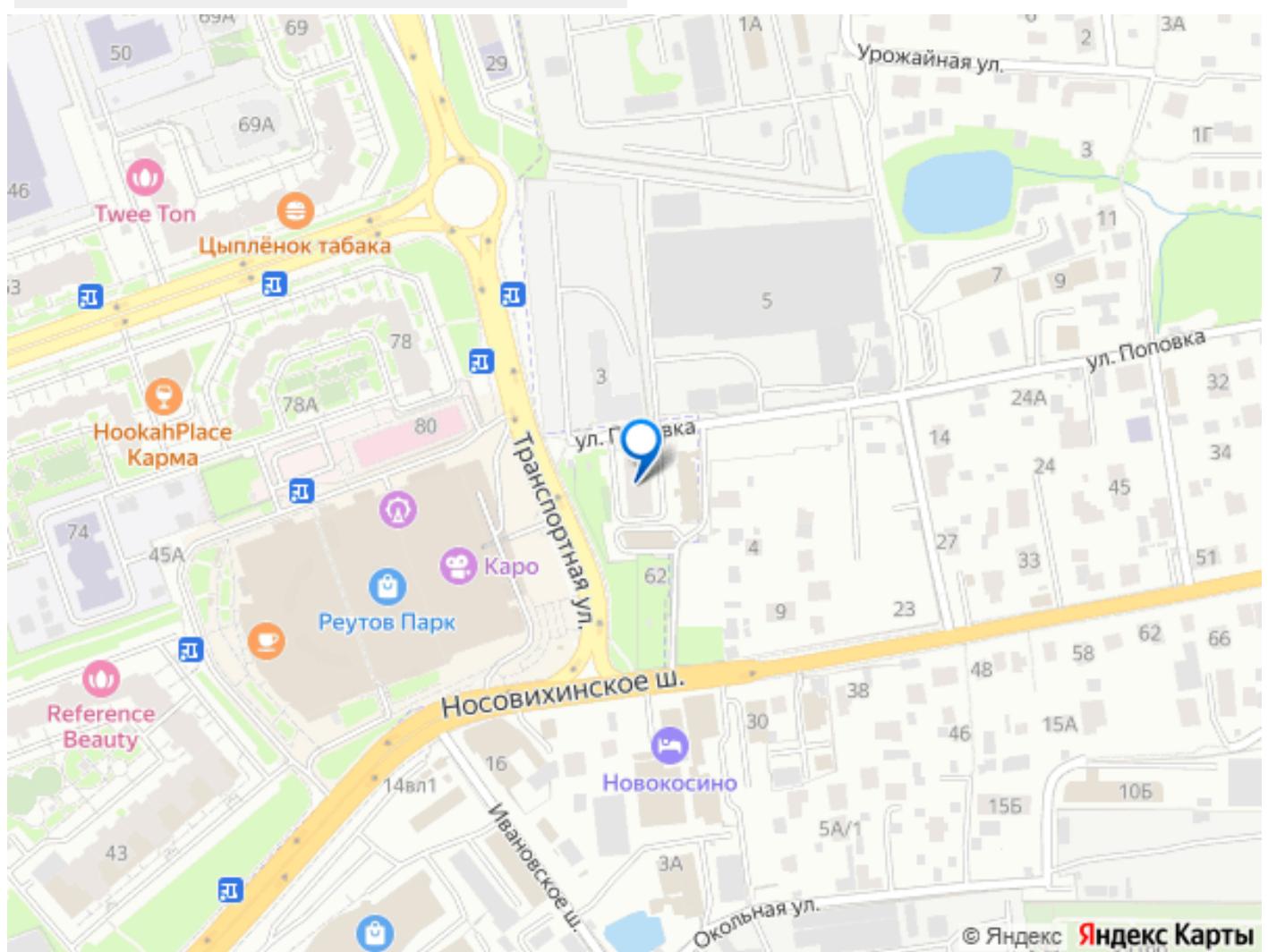
Образование: Современные школы, детские сады, гимназия и центры дошкольного развития.

Торговля и развлечения: Крупный торговый центр «Реутов Парк», фудкорт, кафе, рестораны, кинотеатр и многое другое.

Спорт и отдых: Спорткомплекс «Олимп», фитнес-клуб, фитнес студии и знаменитые Салтыковские бани, 20 минут пешком

«Серебряный пруд». ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:
Один взрослый собственник. Без
обременений. Быстрый выход на сделку.
ЗВОНИТЕ, чтобы договориться о просмотре
этой уютной студии с двумя окнами с
евроремонтом в современном доме,
продуманным освещением, всей необходимой
инфраструктурой рядом и метро в пешей
доступности!





Move.ru - вся недвижимость России