

Создано: 09.12.2025 в 15:56

Обновлено: 11.12.2025 в 15:49

<https://move.ru/objects/9287305687>

**Виктория Мишина, Самолет Плюс**

**Москва**

**79863143030**

**Московская область, Реутов,**

**Транспортная улица, 31**

**8 900 000 ₽**

Московская область, Реутов, Транспортная улица, 31

Улица

[улица Транспортная](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.82 м

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

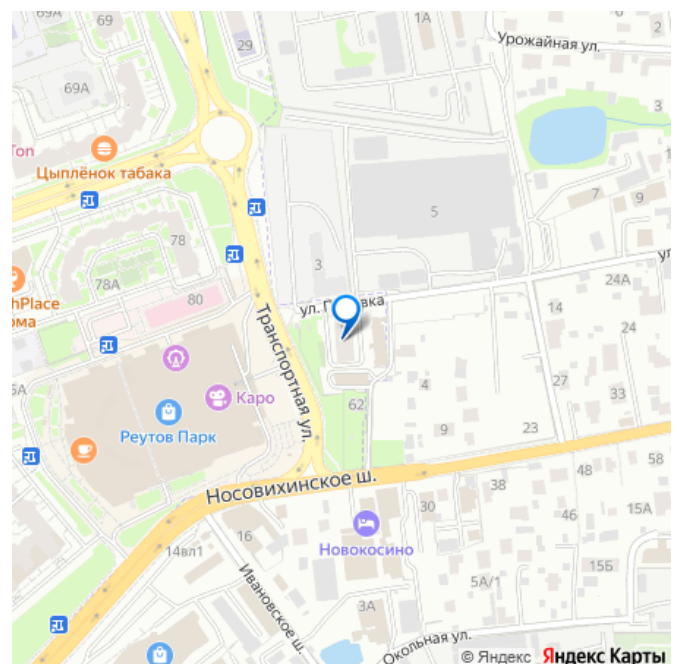
на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127415164 ВЫ ИЩИТЕ ПЕРВОЕ СОБСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ? ВАМ НУЖНА ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ? ИЩИТЕ ОБЪЕКТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ? Если на все вопросы ответ «ДА», то вы нашли комфортную студию С ДВУМЯ ОКНАМИ с готовым евроремонтом, продуманным освещением, развитой инфраструктурой и метро «Новокосино» в шаговой доступности! УНИКАЛЬНОСТЬ ПЛАНИРОВКИ студии с двумя окнами состоит в том, что она намного светлее аналогичных объектов, а так же при желании возможно зонирование без перепланировки с ОТДЕЛЕНИЕМ СПАЛЬНИ ОТ КУХНИ. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь: 27 кв.м. Этаж: 15-й этаж, обеспечивающий прекрасный вид и тишину. Состояние: Выполнен качественный евроремонт. Стены: Все стены выровнены и профессионально покрашены. Это дает возможность легко изменить цвет стен в соответствии с вашими предпочтениями, не затрачивая дополнительные средства на подготовительные работы. Напольное покрытие: На полу уложен кварцвиниловый ламинат, который отличается высокой износостойкостью, водонепроницаемостью, устойчивостью к царапинам и легким уходом, что гарантирует долговечность и практичность. Потолки: Натяжные потолки с

большим количеством точечных светильников создают уютную атмосферу и позволяют регулировать интенсивность света. Санузел: Совмещенный, оборудован современной душевой кабиной. Кухня: Встроенная современная кухонная мебель с техникой входит в стоимость. Мебель: Частично в подарок по договоренности. Лоджия/Балкон: Отсутствует. **ОСОБЕННОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И КВАРТИРЫ:** Готовность к проживанию: Квартира не требует дополнительных вложений, можно сразу заезжать и жить. Функциональность: Продуманное пространство для комфортного размещения всех необходимых зон. Чистота и порядок: Подъезд всегда чистый и приятный без посторонних запахов. Мусоропровод отсутствует, что способствует поддержанию идеальной чистоты. Современный дом: Квартира расположена в монолитном доме 2022 года постройки (ЖК «Реут»), что обеспечивает высокую надежность и современный комфорт. В доме 18 этажей. **ИНфраСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:** Метро: До станции метро «Новокосино» всего 20 минут пешком. Короткая ветка метро, до центра 19 мин. Транспорт: 5 минут, остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома. Район: Реутов динамично развивающийся город с превосходной инфраструктурой. Здравоохранение: Поликлиника всего в двух минутах ходьбы. Образование: Современные школы, детские сады, гимназия и центры дошкольного развития. Торговля и развлечения: Крупный торговый центр «Реутов Парк», фудкорт, кафе, рестораны, кинотеатр и многое другое. Спорт и отдых: Спорткомплекс «Олимп», фитнес-клуб, фитнес студии и знаменитые Салтыковские бани, 20 минут пешком

«Серебряный пруд». ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:

Один взрослый собственник. Без

обременений. Быстрый выход на сделку.

ЗВОНИТЕ, чтобы договориться о просмотре

этой уютной студии с двумя окнами с

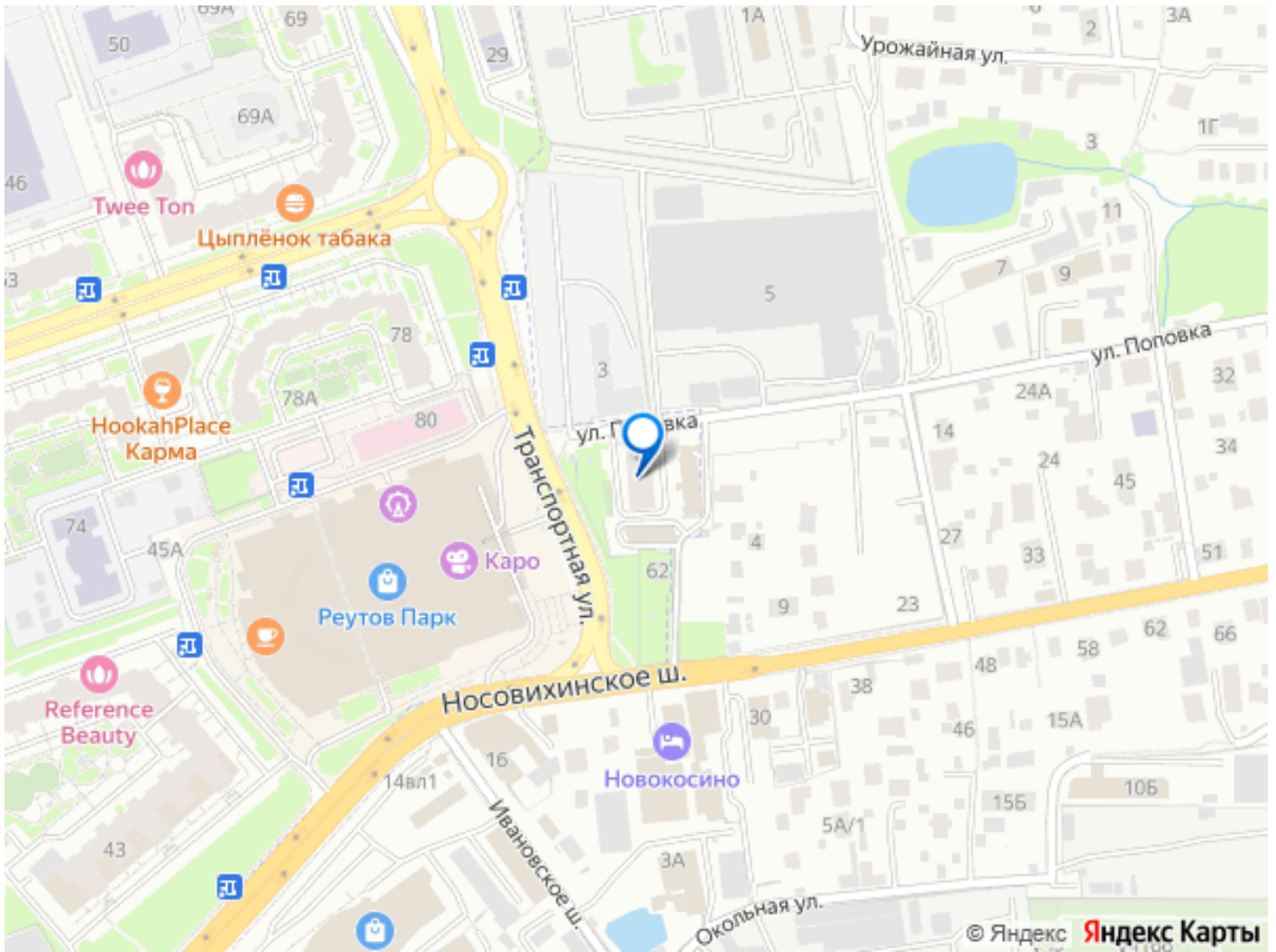
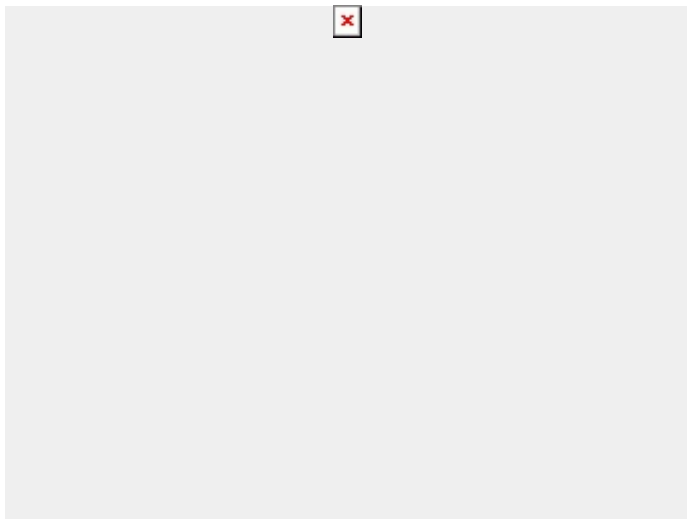
евроремонтом в современном доме,

продуманным освещением, всей необходимой

инфраструктурой рядом и метро в пешей

доступности!





Move.ru - вся недвижимость России