

Создано: 08.08.2025 в 00:05

Обновлено: 30.12.2025 в 14:00

<https://move.ru/objects/9283950608>

Собственник

**79852975639**

**Москва, улица Мостовая, 5к3**

**8 400 000 ₽**

Москва, улица Мостовая, 5к3

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

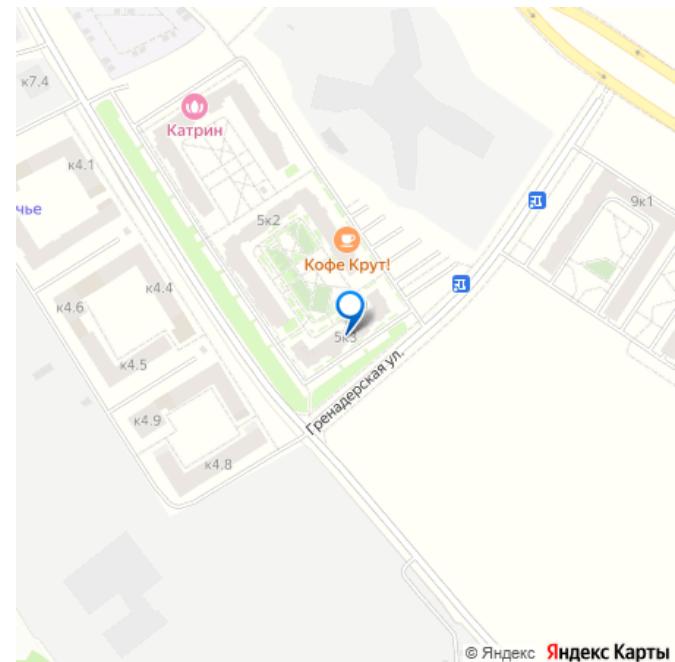
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Продается видовая квартира-студия с Евроремонтом под ключ в одном из самых быстроразвивающихся районов ТиНАО.

Планировка с БАЛКОНОМ (ЛОДЖИЯ) - существенный плюс среди аналогичных квартир на рынке! Особенностью дома является закрытый безопасный двор, современные детские и спортивные площадки во дворе. А также наличие магазинов, кафе, пекарни, аптеки и многое другое в пешей доступности. Вход в подъезд осуществляется со стороны улицы и двора. Современные окна ПВХ обеспечивают красивые виды из окон с полной звукоизоляцией от внешних шумов, а просторный остекленный балкон дает существенный плюс ! В микрорайоне Десна ведётся проектирование школы (100м от дома), работает детский сад, также в ЖК Новые Ватутинки уже введены в

эксплуатацию: 6 дошкольных образовательных и 4 общеобразовательных учреждения, вблизи расположены такие места как: Станиславские пруды, парк Андерсен, спортивный комплекс ЦСКА свое отделение МФЦ, отделение Сбербанка, почта

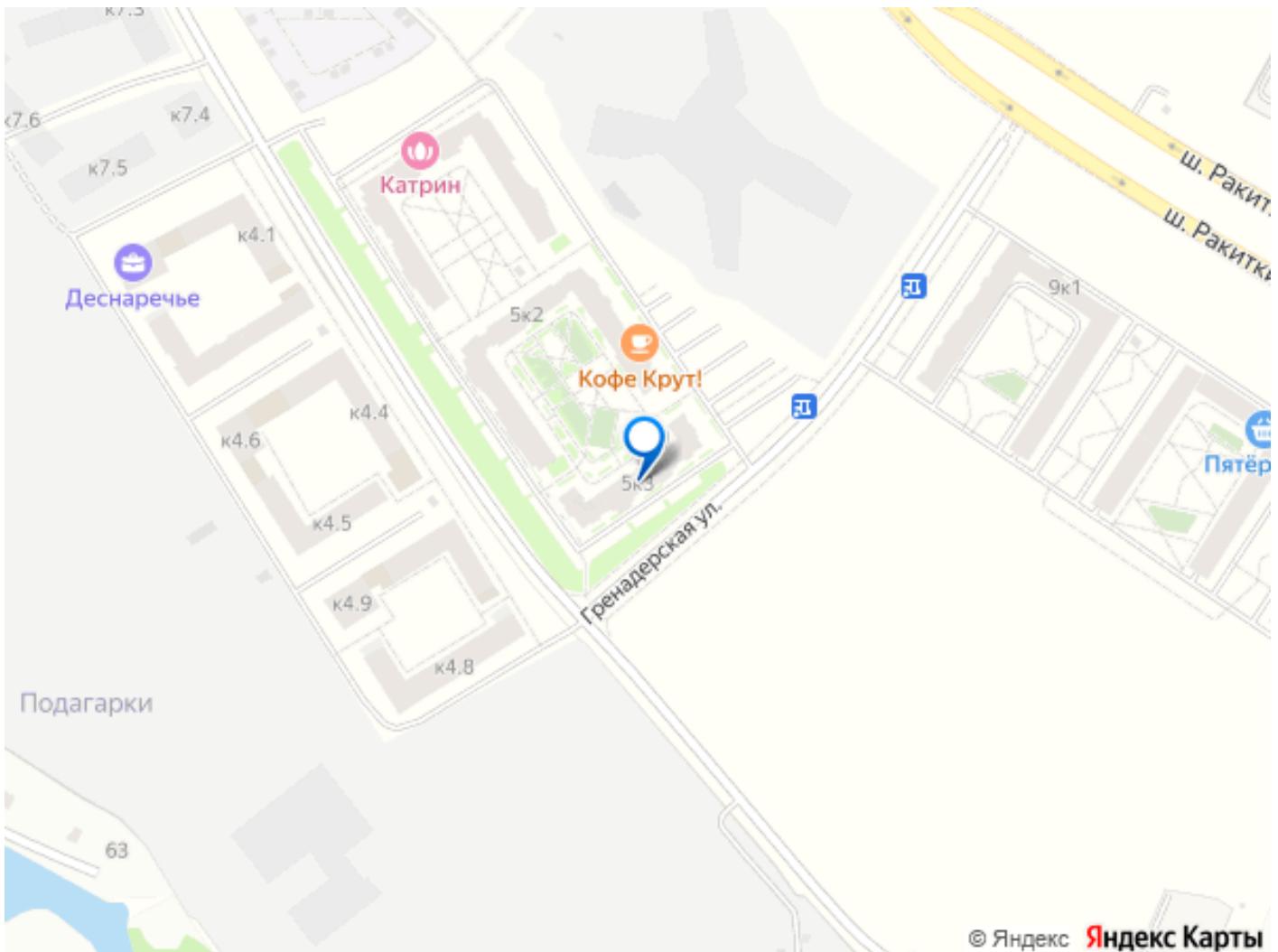
России. В полном объеме функционирует поликлиника (взрослое отделение, детское и молочная кухня). В 2027-28 году сдача собственной станции метро в пешей доступности! (200м от дома ) Информация по квартире: квартира расположена на 2 этаже 14-ти этажного (разноэтажность секций) год постройки 2021 г.; евроремонт под ключ; Жилая площадь 20; Общая площадь 27м?; 1 балкон; Закрытая дворовая территория; КВАРТИРА ЧАСТИЧНО В ИПОТЕКЕ, БАНК ВТБ.

Т.е сделка проходит именно в этом банке .

Документы идеальные! Мат.капитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ ! ЕГО НЕТ ! Транспортная доступность: маршрутное такси 522 до ст. м. Ольховая (8 минут); маршрутное такси 522 до ст. м. Теплый Стан (15 минут); автобус e151 ,159 до ст. м. Теплый Стан (15 минут); автобус 102,156 до ст. м. Филатов луг(10 минут). Городской автобус « По пути !»  
СОБСТВЕННИК! В ПОМОГАЙКАХ НЕ НУЖДАЮСЬ НЕ ЗВОНИТЕ ПОЖАЛУЙСТА!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России