

Создано: 16.11.2025 в 23:55

Обновлено: 02.02.2026 в 14:56

<https://move.ru/objects/9286650923>

Елена Бобарыкина, Аристократ

**79819939188**

**Москва, Илимская улица, 1Вк1**

**10 500 000 ₽**

Москва, Илимская улица, 1Вк1

Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица



[улица Илимская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

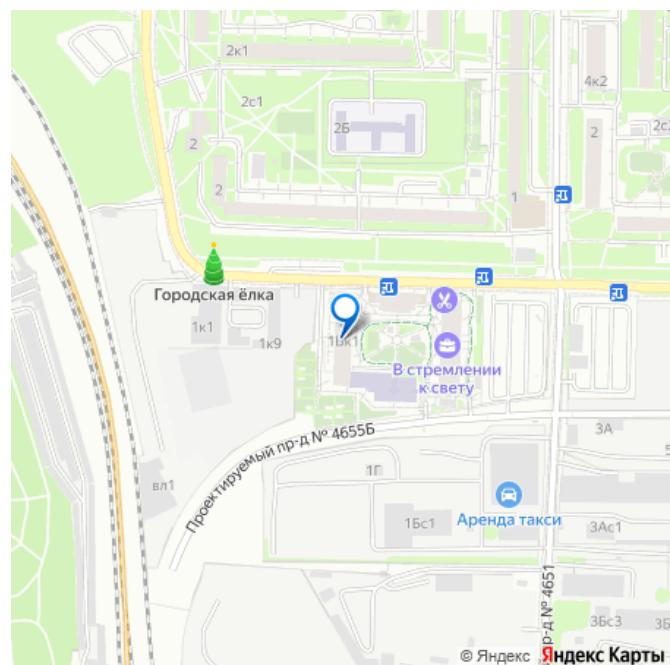
17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>



Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

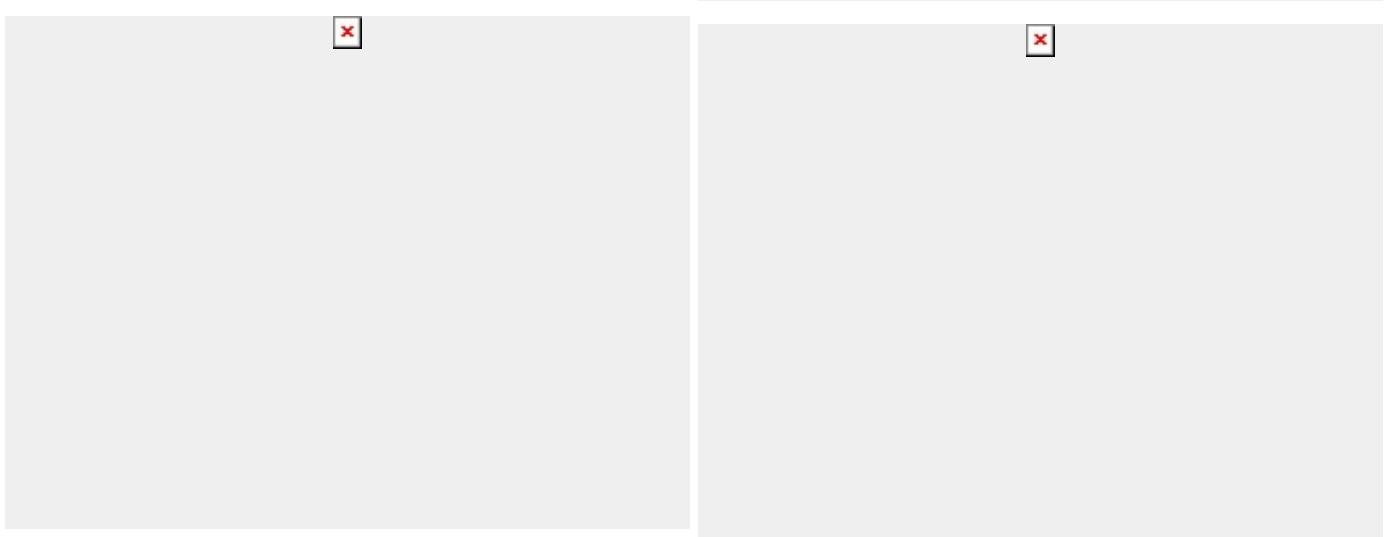
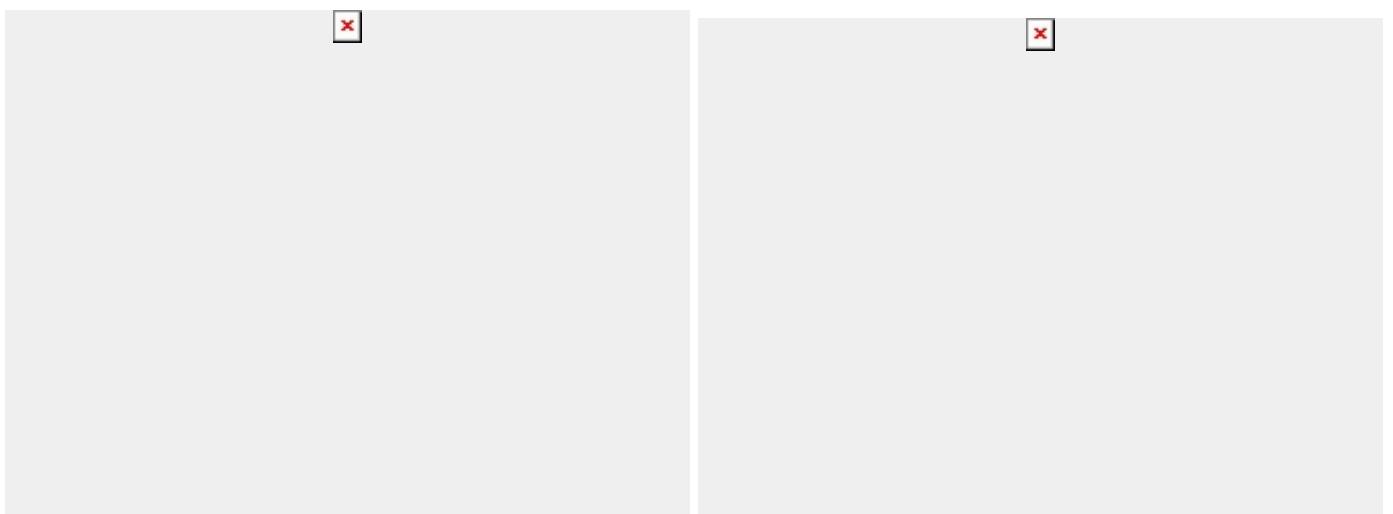
да

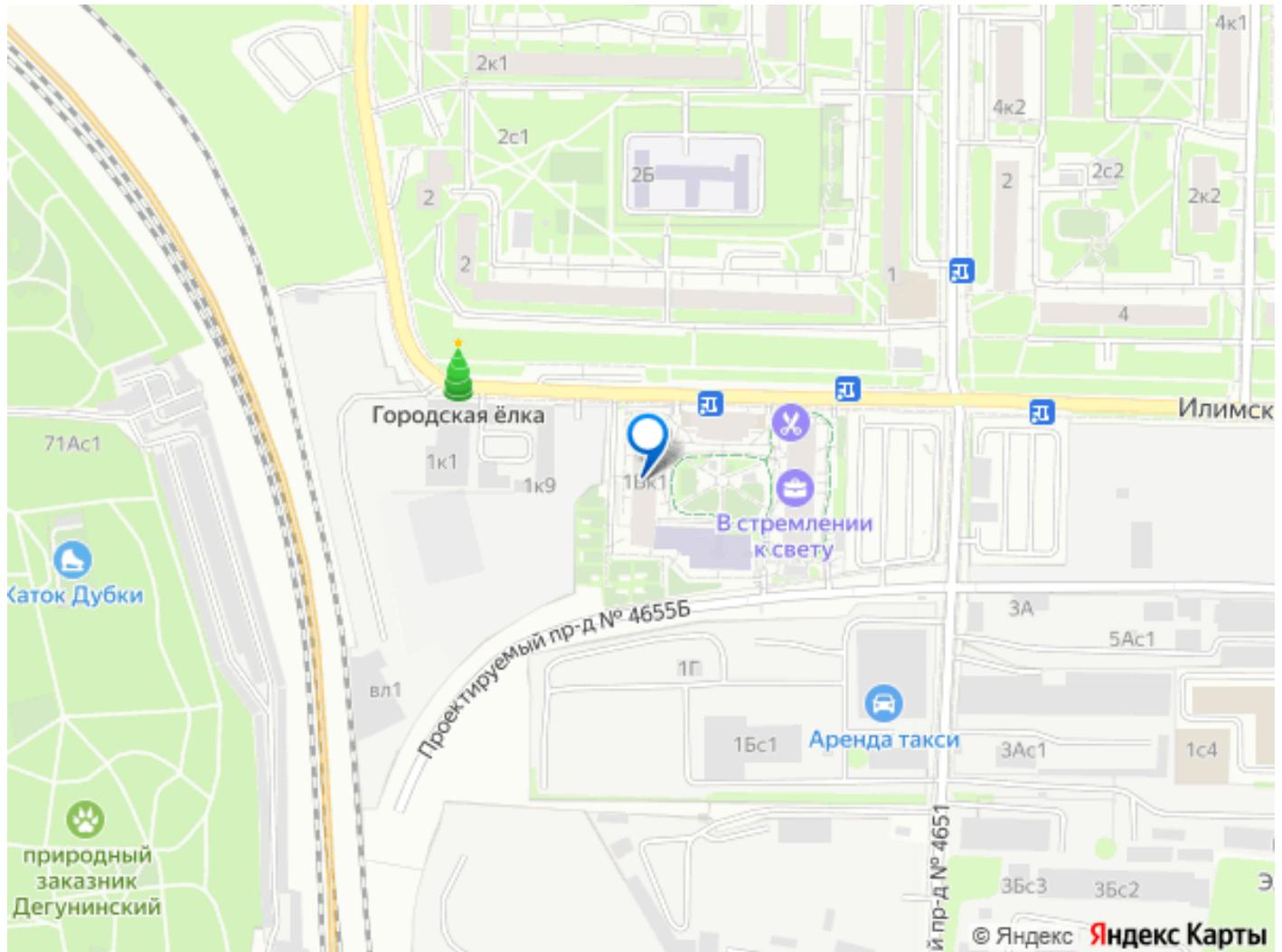
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая просторная 1 квартира-студия с остекленной лоджией в новом, современном жилищном комплексе комфорт-класса, с предчистовой отделкой WhiteBox: - Вам не придется заниматься черновыми работами. - Возможность реализовать любой дизайн-проект. ( оштукатурены стены, стяжка пола, электрическая разводка, в санузле стены и пол выложены плиткой) . Три ПАРКА в пешей доступности Алтуфьевский заказник, заказник Лианозовский, парк Алтуфьевский. Модный, современный ЖК «В Стремлении к свету», корпус 9,2, отлично развитая инфраструктура, до метро Алтуфьево 10 . минут пешком, до жд станции Лианово 15минут пешком. Московская прописка. Окна в сторону парка. Все квартиры в жилом комплексе Светлый мир В стремлении к свету сдаются с предчистовой отделкой. В пешей доступности от жилого комплекса находятся: остановки общественного транспорта, Центр Москвы 20 минут на авто, аэропорт Шереметьево 20 минут на авто, Дмитровское шоссе 8 минут на авто, Алтуфьевское шоссе 2 минуты на авто. Район Лианово отличается развитой социальной и торГОво-

развлекательной инфраструктурой. Здесь расположено свыше 130 детских садов, школ, медицинских учреждений, библиотек и фитнес-клубов. В пешей доступности расположены магазины, современные кинотеатры, рестораны и кафе. А в ТРЦ Рио есть даже свой океанариум! Документы готовы, 1 собственник, без обременений!!! Полная стоимость в договоре. Квартира продается по ДКП. Торга нет!!!





Move.ru - вся недвижимость России