

Создано: 16.11.2025 в 23:55

Обновлено: 02.02.2026 в 14:56

<https://move.ru/objects/9286650923>

**Елена Бобарыкина, Аристократ**

**79819939188**

**Москва, Илимская улица, 1Вк1**

**10 500 000 ₽**

Москва, Илимская улица, 1Вк1

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

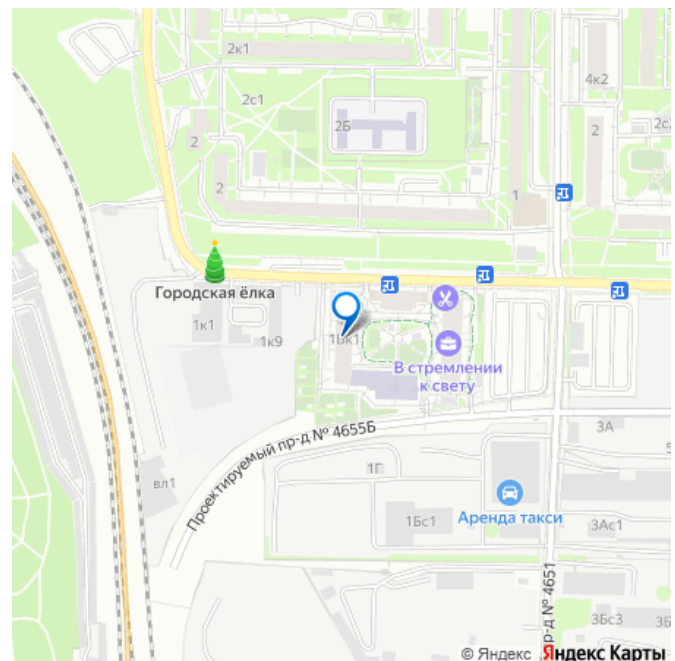
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

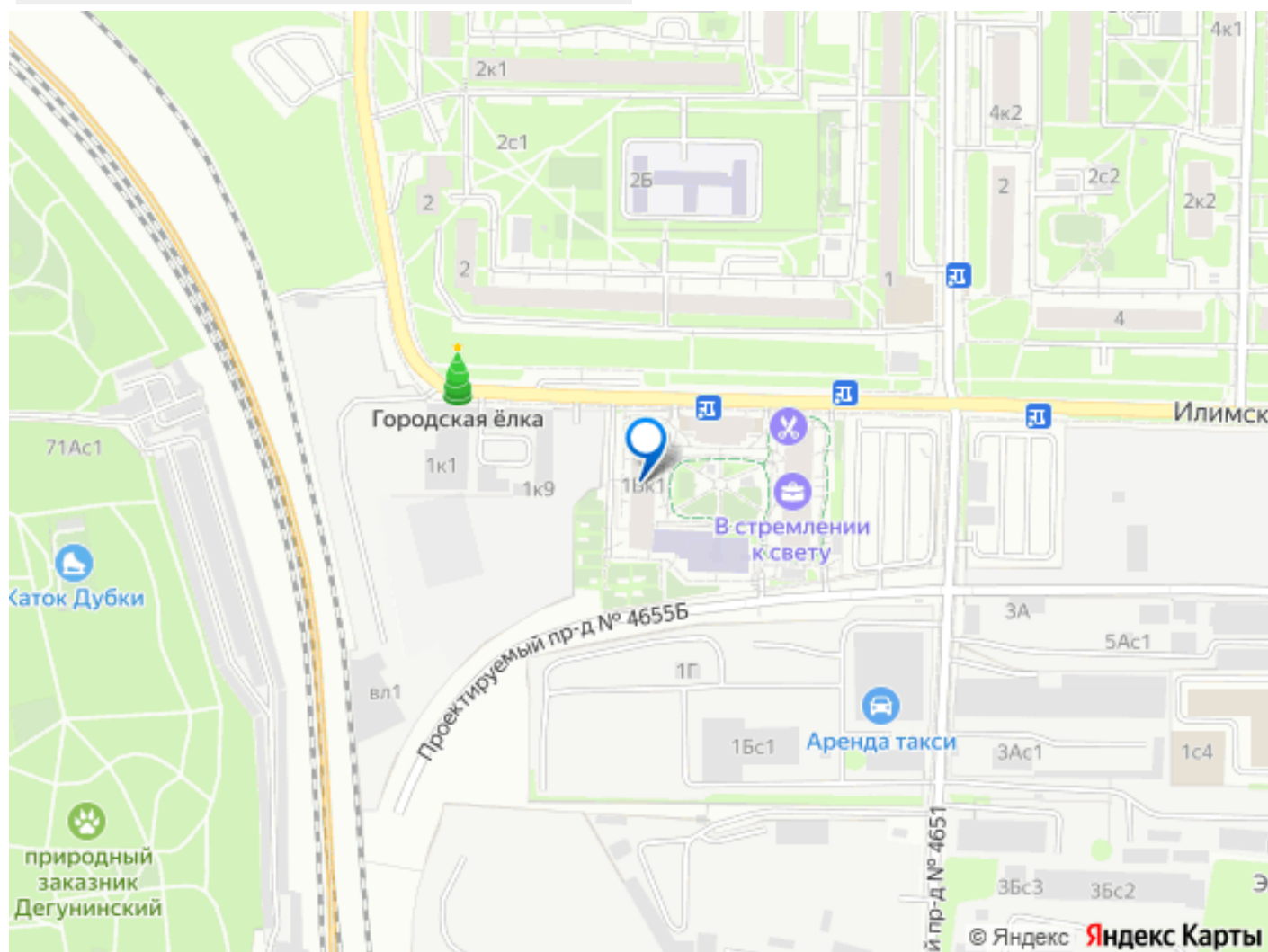
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая просторная 1 квартира-студия с остекленной лоджией в новом, современном жилищном комплексе комфорт-класса, с предчистовой отделкой WhiteBox: - Вам не придется заниматься черновыми работами. - Возможность реализовать любой дизайн-проект. ( оштукатурены стены, стяжка пола, электрическая разводка, в санузле стены и пол выложены плиткой) . Три ПАРКА в пешей доступности Алтуфьевский заказник, заказник Лианозовский, парк Алтуфьевский. Модный, современный ЖК «В Стремлении к свету», корпус 9,2, отлично развитая инфраструктура, до метро Алтуфьево 10 . минут пешком, до жд станции Лианозово 15минут пешком. Московская прописка. Окна в сторону парка. Все квартиры в жилом комплексе Светлый мир В стремлении к свету сдаются с предчистовой отделкой.В пешей доступности от жилого комплекса находятся: остановки общественного транспорта, Центр Москвы 20 минут на авто, аэропорт Шереметьево 20 минут на авто, Дмитровское шоссе 8 минут на авто, Алтуфьевское шоссе 2 минуты на авто.Район Лианозово отличается развитой социальной и торгово-

развлекательной инфраструктурой. Здесь  
расположено свыше 130 детских садов, школ,  
медицинских учреждений, библиотек и  
фитнес-клубов. В пешей доступности  
расположены магазины, современные  
кинотеатры, рестораны и кафе. А в ТРЦ Рио  
есть даже свой океанариум! Документы  
готовы, 1 собственник, без  
обременений!!! Полная стоимость в договоре.  
Квартира продается по ДКП. Торга нет!!!





Move.ru - вся недвижимость России