

🕒 Создано: 12.02.2026 в 18:02

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:48

**Арсений Баринов, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Ижорская улица, 6к1**

**11 600 000 ₺**

Москва, Ижорская улица, 6к1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)



### Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

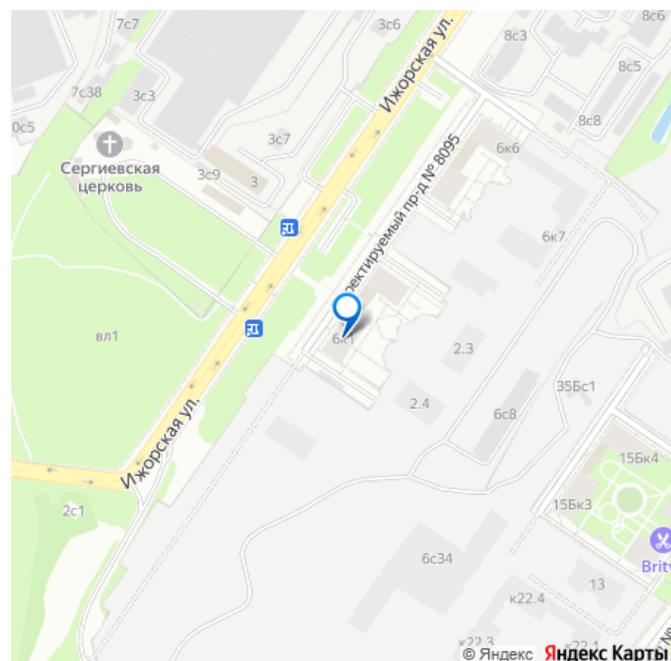
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/33



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

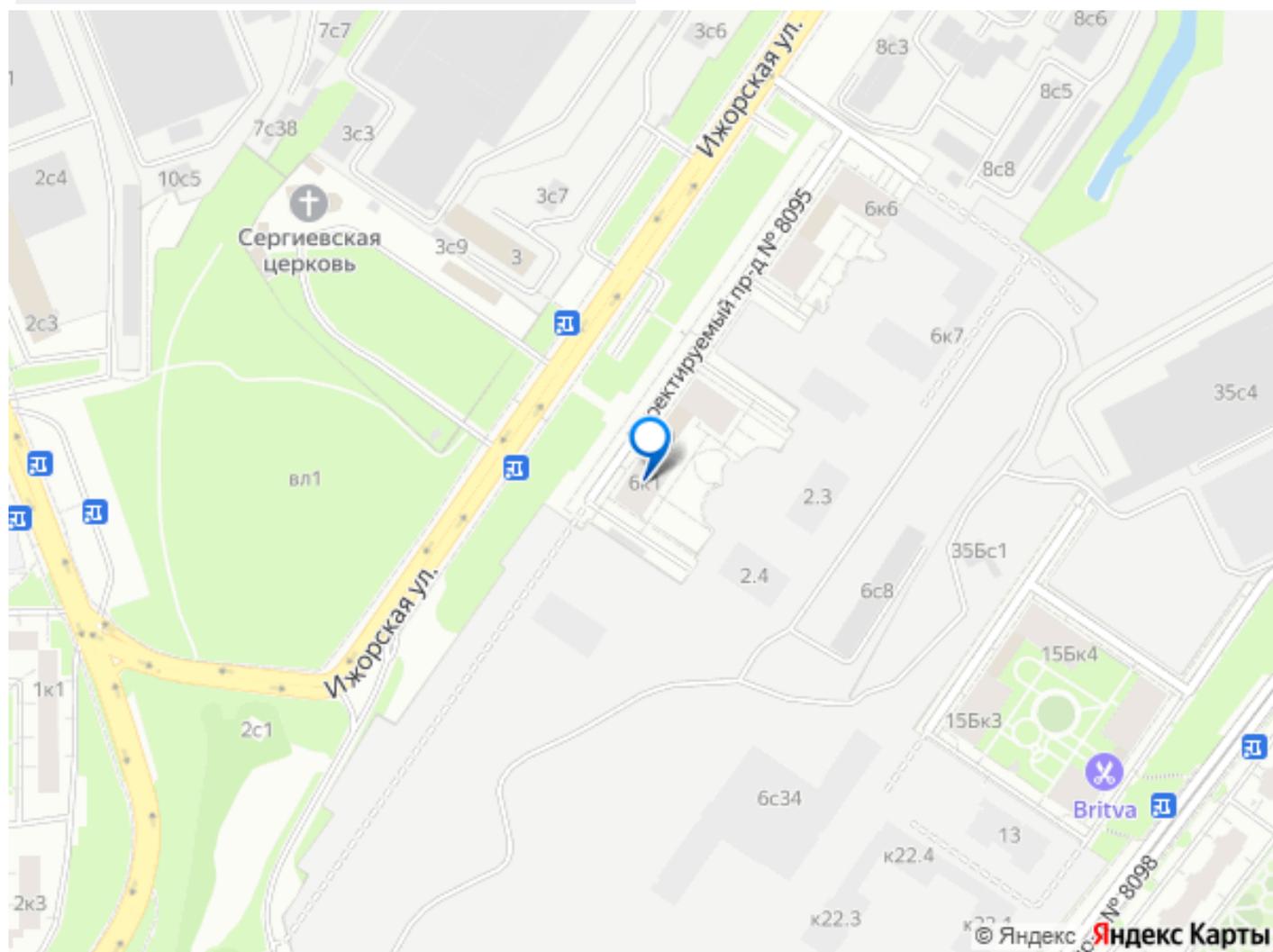
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2040383. Просторная видовая светлая студия, комната правильной формы 20м, широкая, не «вагоном», коридор 4.6м с нишей под гардеробный шкаф, органичный сан.узел 2.7м, в комнате два полноценных увеличенных окна, из которых открывается красивый свободный вид, много неба и никаких домов напротив нет и не будет в связи с состоявшейся инфраструктурой, мебель и техника входит в стоимость, квартира не угловая и не граничит с лифтовой шахтой, расположена на северо-западной стороне дома, что исключает летние невыносимые перегревы. Низкие коммунальные платежи. Дом сдан несколько лет назад, поэтому ремонтные работы давно утихли. В ЖК есть всё необходимое, пятёрочка, Ozon, Wb, ВкусВилл, аптека, кофе, до ст. метро и МЦД Ховрино 15 минут пешком, так же автобусная остановка прямо у дома. В пешей доступности есть современный парк с прудами и спорт площадками. Идеальные документы, покупалась у застройщика за наличные, никто не прописан, один взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре. Помощь в одобрении ипотеки даже в сложных случаях, доп. скидки по ставкам, по всем вопросам

ЗВОНИТЕ.





Move.ru - вся недвижимость России