

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:37

Обновлено: 25.02.2026 в 12:32

Агент

79855550763

Москва, Люблинская улица, 72к3

13 000 000 ₹

Москва, Люблинская улица, 72к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

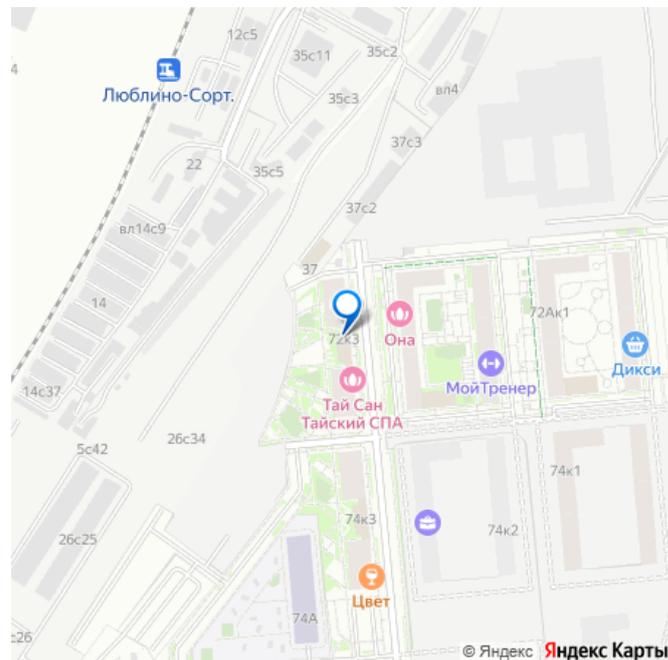
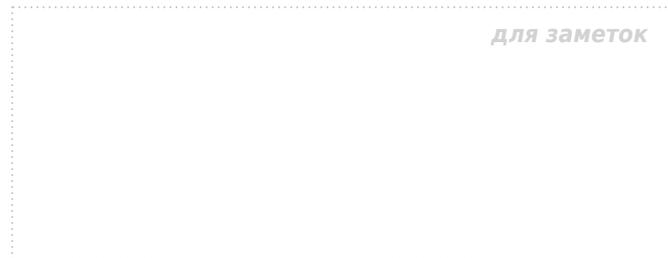
3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия после капитального дизайнерского ремонта: полностью изменена отделка от ПИК, внутренние стены сделаны из бетонных блоков, возведена стена для зонирования спальни и кухонной зон. Стены отштукатурены и покрашены краской высокого качества, стены можно мыть. Дверь в санузел установлена анти-вандальная, шумопоглощающая. Студия функционально зонирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания: Пылесос Dyson, телевизор, чайник, тостер, варочная панель на 3 комфорки, вытяжка. Встроенные - посудомоечная машина, СВЧ, духовой шкаф, холодильник. Стирально-сушильная машина, фен. Вся мебель в студии выполнена на заказ: Кровать с ортопедическим матрасом, диван-кровать (может раздвигаться отдельными секциями). В кровати предусмотрено глубокое отделение для хранения второстепенных вещей, а также полноценный комод с антикварной латунной фурнитурой. Обеденный стол выполнен из цельного ореха. Журнальные столики выполнены из спиля карагача. Прикроватный стол из массива бука, Полки из дуба и капового горного тополя. Высокий этаж с панорамным видом

из окна, район с развитой инфраструктурой, уютные кафе и магазины расположены на первых этажах, огороженные дворы. Отличная транспортная доступность, можно пешком дойти за 18 минут до метро Братиславская или дойти за 3-5 минут до остановки автобуса и доехать до Текстильщиков (13 минут) или Братиславская (7 минут). Квартира покупалась у застройщика, полная стоимость в договоре, свободная продажа.



