

Создано: 16.02.2026 в 01:51

Обновлено: 17.02.2026 в 05:04

Москва, Смольная ул, 44к1**14 800 000 ₽**

Москва, Смольная ул, 44к1

Улица

[улица Смольная](#)**Квартира**

Общая площадь

27 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

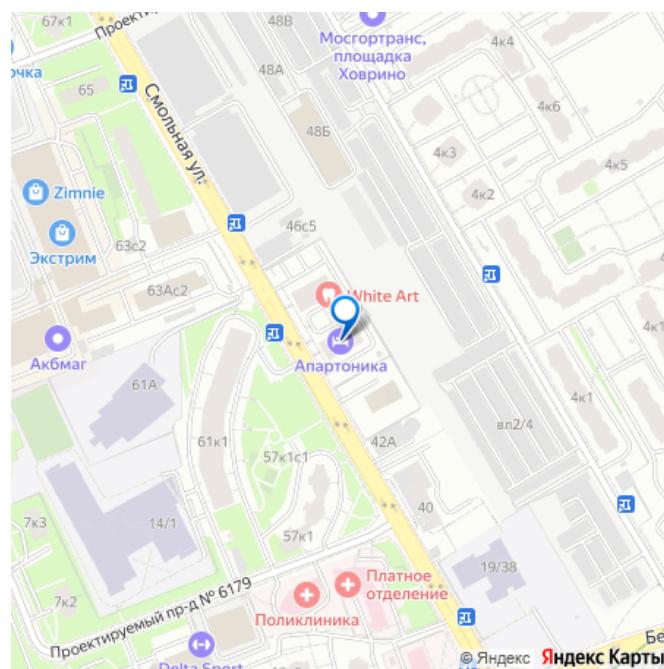
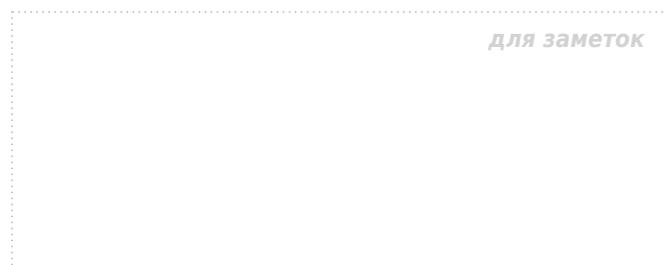
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Номер в базе: 11315982. Доброго дня,

уважаемые покупатели и коллеги !

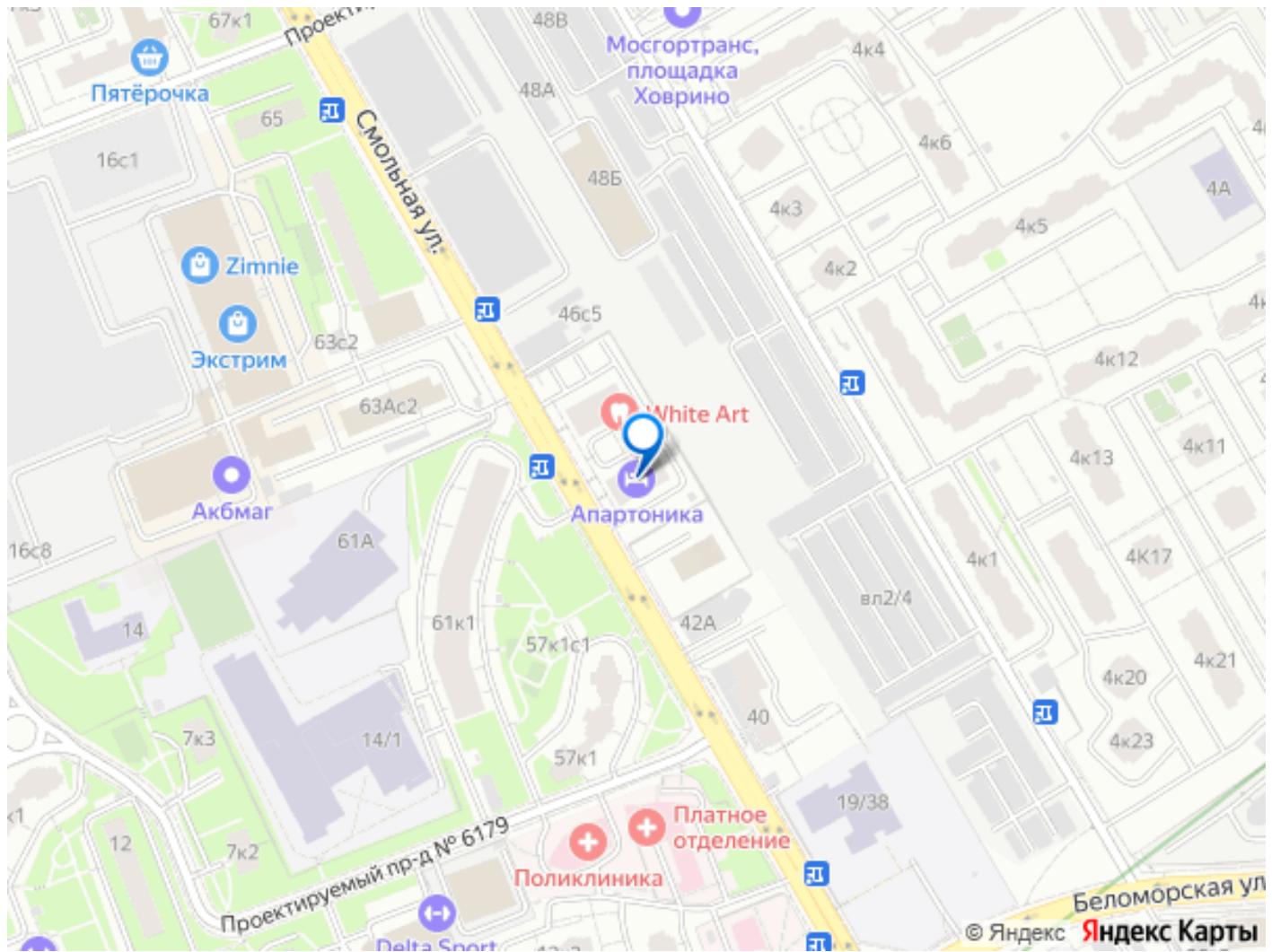
Представляю вашему вниманию современный стильный апартамент, с классными «фишками»! Высокие потолки, разные сценарии освещения, звуковая система, разделенная на три зоны, персональный кинотеатр. Всего и не описать, Вы точно оцените его по достоинству! Охраняемая территория, видеонаблюдение, автономный

ИТП, делают этот комплекс комфортным, безопасным и привлекательным как для собственного проживания, так и получения рентного дохода. Въезд на территорию ограничен шлагбаумами, поэтому с парковкой сложностей нет. А еще Вам понравится и то, что здесь нет ощущения толпы и «человейников». В 12 минутах от подъезда вход в живописный парк «Левобережный» с набережной, пляжем и спортивными площадками. А в 17 минутах - настоящий лес - Химкинский заказник, с соснами и чистым воздухом. Найдется место и для пикника, и для активного отдыха. Вы сможете по достоинству оценить район - достаточно зелени, пространства, вся необходимая инфраструктура. Транспортная доступность на «отлично»: м. Беломорская в 5 минутах (пешком) от подъезда, удобные выезды на автомобиле на Ленинградское ш, трассу М11, СВХ или МКАД. 1 взрослый собственник, покупалась по ДДУ более 5 лет.

Звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы и организуем сделку! Код пользователя: 49956







Move.ru - вся недвижимость России