

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 20:04

Роман Александрович Рагулин, Этажи
Москва

79151668598

6 781 190 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.1 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

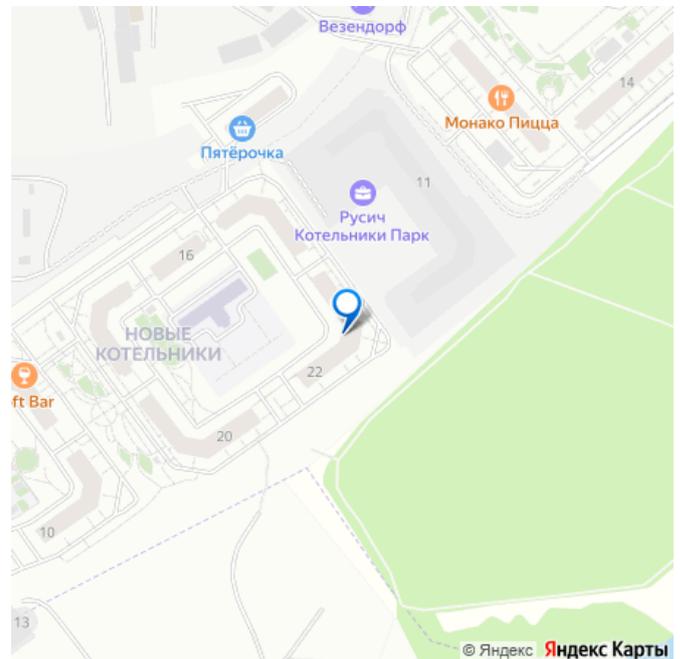
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

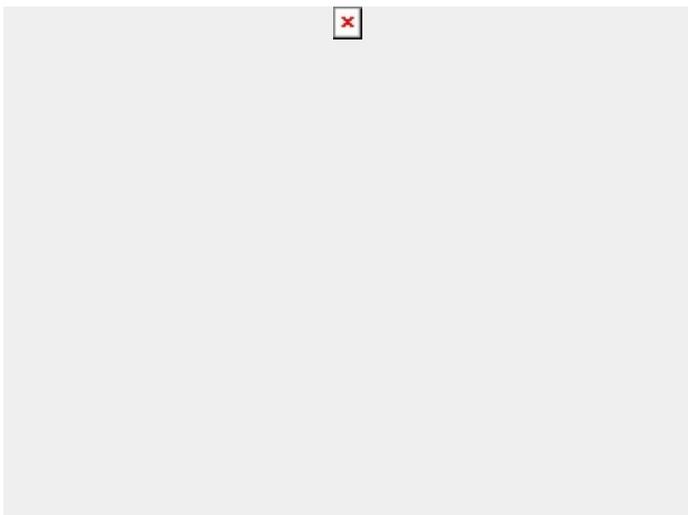
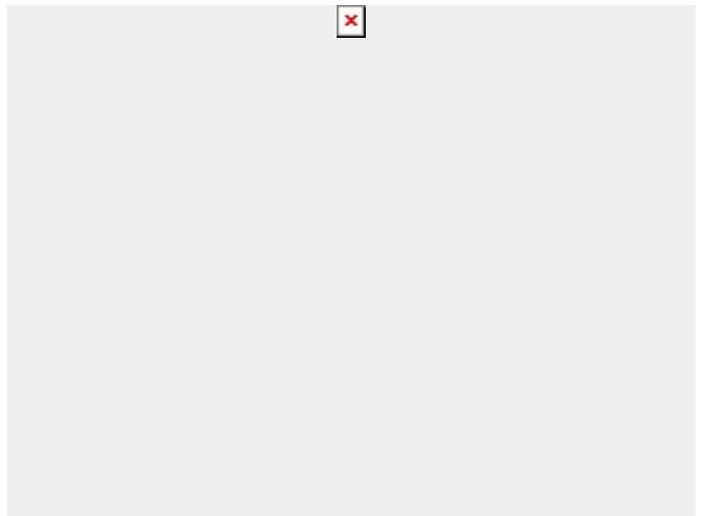
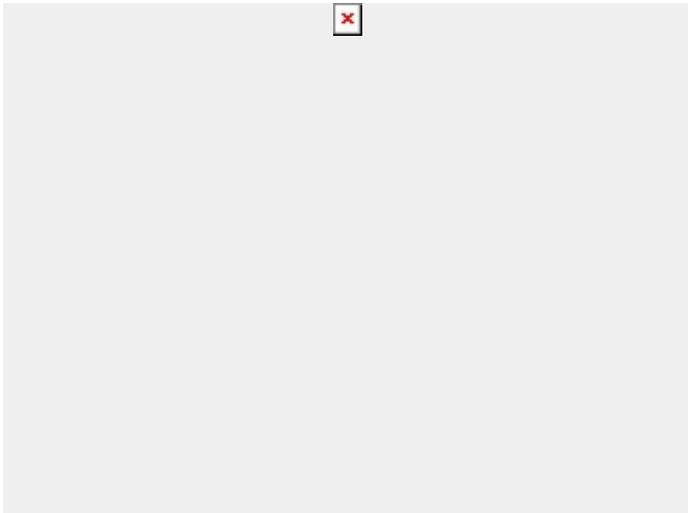
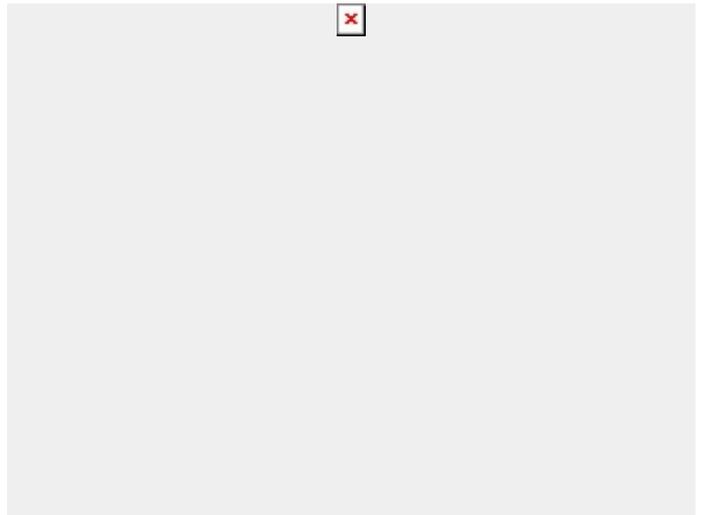
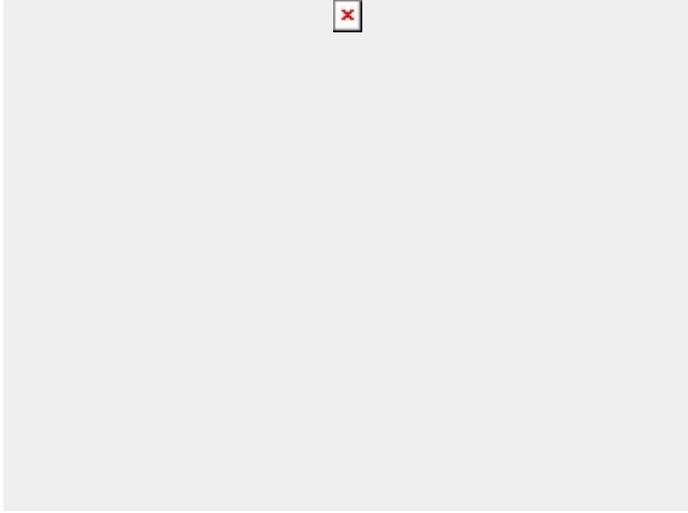
Номер в базе: 10729668. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!! ВОЗМОЖНА ПОКУПКА ПО ЛЬГОТНЫМ ПРОГРАММАМ!!! Квартира в новом

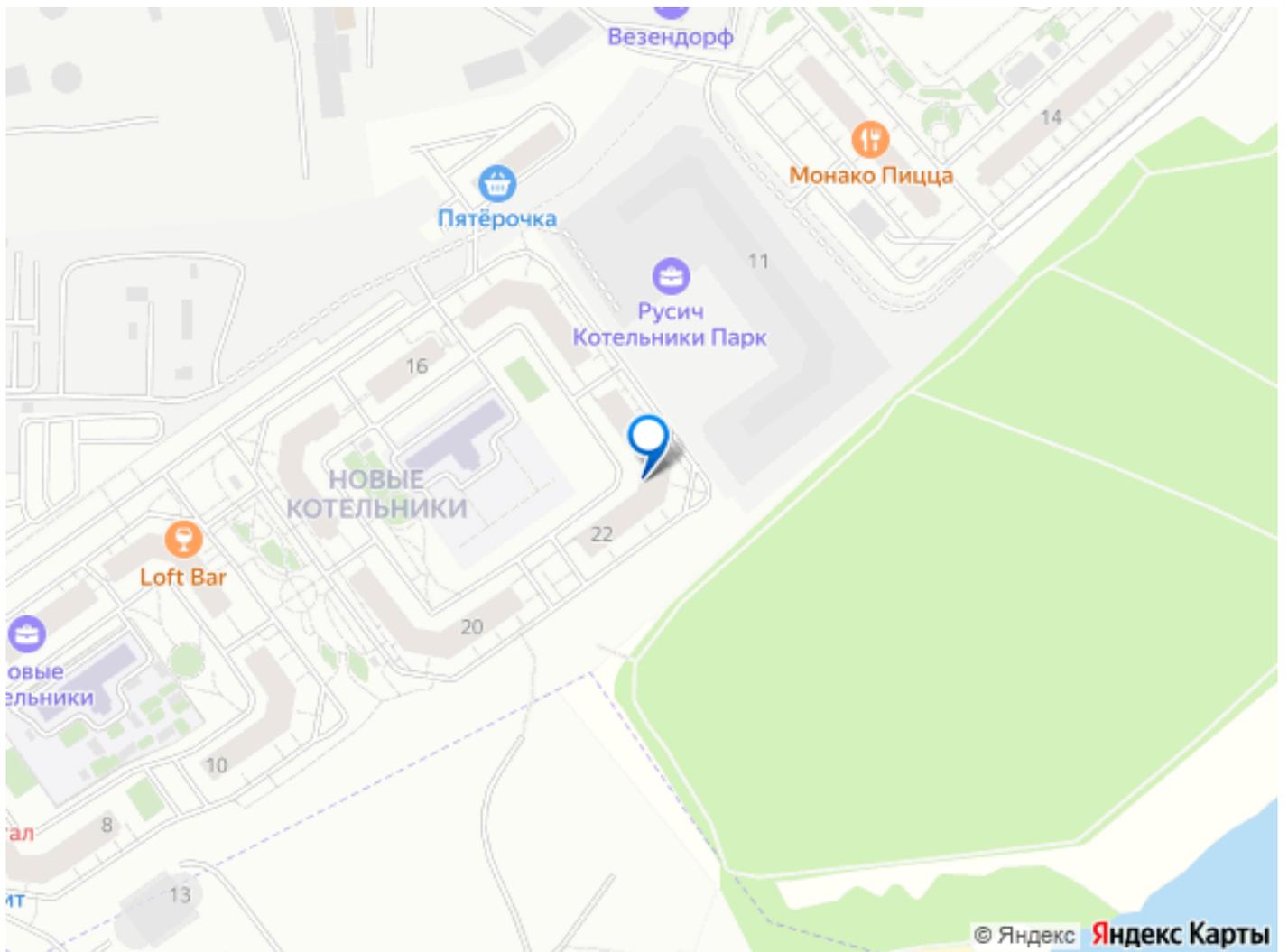


обжитом микрорайоне с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект сдается без отделки, что позволяет новым владельцам реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Жилье подходит для оформления семейной ипотеки от 6% годовых. Дом содержится в отличном состоянии: чистые подъезды, благоустроенная прилегающая территория, спокойная атмосфера благодаря доброжелательным соседям. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, салоны красоты, кофейни, рестораны и пункты выдачи заказов — все для комфортной повседневной жизни. Рядом находится экстрим-парк «Фристайл» — современный спортивный комплекс площадью 4,5 га на берегу Большого Дзержинского карьера, вблизи Томилинского лесопарка. Инфраструктура парка включает площадки для футбола, волейбола, баскетбола, воркаут-зону, профессиональные батуты, зоны для йоги и фитнеса. Любители водных видов спорта могут заниматься сап-серфингом, катанием на каяках, байдарках или вейк-бординге. Для семейного отдыха предусмотрен веревочный парк «Джунгли» с трассами разного уровня сложности для взрослых и детей. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ локации. Выезд на Дзержинское шоссе обеспечивает быструю связь с основными магистралями региона. Общественный транспорт доставляет до станции метро «Котельники» за 1015 минут, до «Люблино» — за 1520 минут. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит баланс между динамичной городской жизнью и спокойствием благоустроенного района. Объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость с перспективой

роста стоимости благодаря развивающейся инфраструктуре и удобному расположению.

Код пользователя: 89556





Move.ru - вся недвижимость России