

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:32

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:42

Москва, улица Нижние Мнёвники, 37Ас3

23 603 400 ₺

Москва, улица Нижние Мнёвники, 37Ас3

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

28.22 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

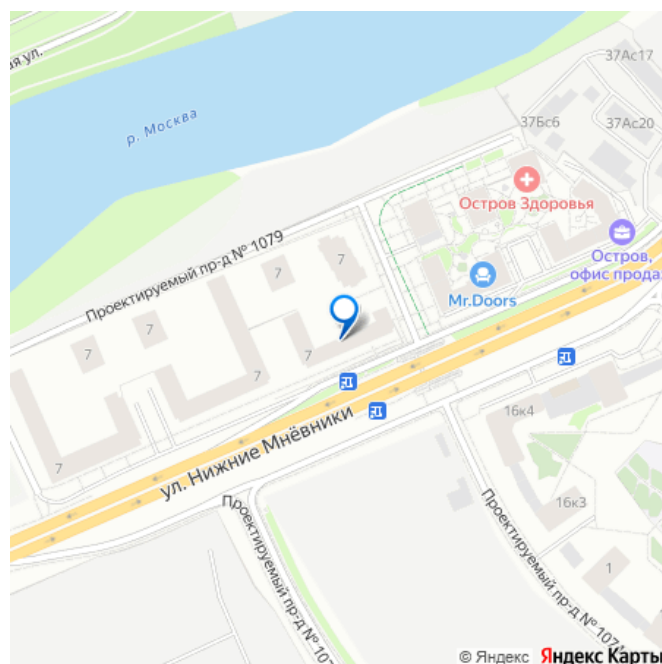
1 квартал 2029 г.

<https://move.ru/objects/9293056655>

**Недвижимость от застройщика,
Донстрой**

74951545471

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

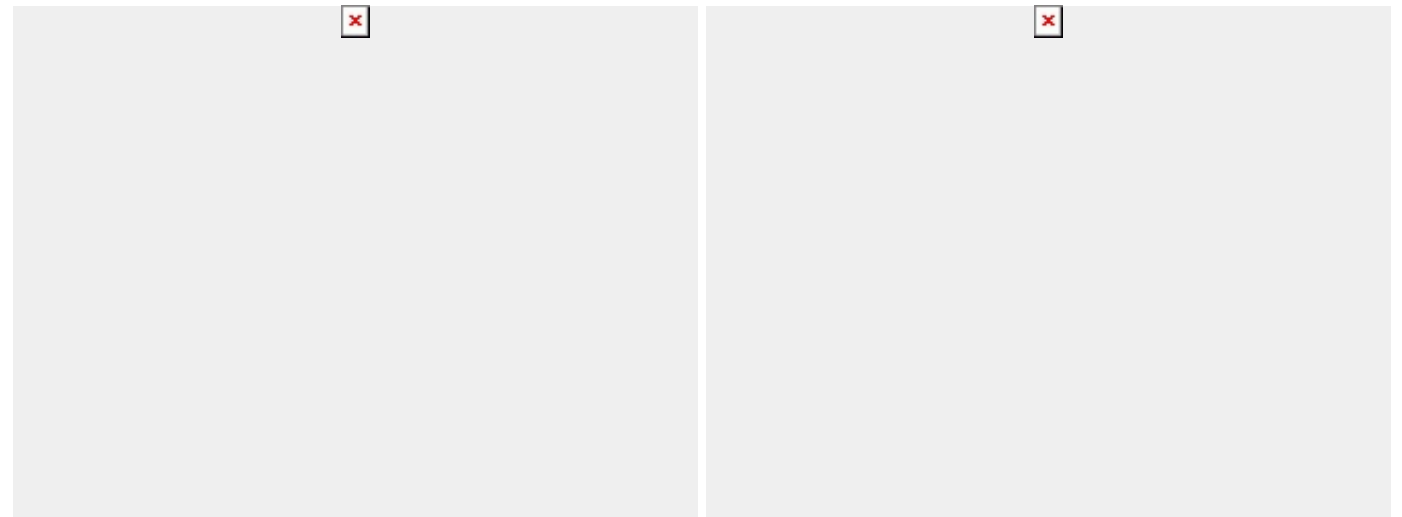
Описание

Продаётся студия от застройщика: общая площадь 28.22 м², жилая 10.00 м², кухня 9.30 м², 8, жилой квартал «Остров 12», корпус 3 (12.1 квартал) (секция 1). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 1 совмещенный санузел. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и бронируйте квартиру! Купите квартиру для курортной жизни в Москве в квартале ОСТРОВ.12.1. Это единственный на ОСТРОВЕ квартал бизнес-класса, расположенный на первой линии у реки - здесь царит атмосфера ежедневного отпуска. Дома созданы в узнаваемом футуристичном стиле и выглядят как произведения современного искусства. Для жителей предусмотрены фитнес-рум и детский клуб, гостиная и кинотеатр, переговорные и репетиторские комнаты. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для йоги, коворкингами, лаунжами. Двор-парк располагает всем необходимым для отдыха и общения всех возрастов. ОСТРОВ.12.1 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и

возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Мнёвники» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.







Move.ru - вся недвижимость России