

MOVE Брокер, ДЕЛО

+7 (495) 127-65-74

Москва, г. Пушкино ул. Нижная, 2

4 991 400 ₽

Москва, г. Пушкино ул. Нижняя, 2

Округ

СВАО, район Северное Медведково

Квартира

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

19.9 M²

Общая площадь

28.2 M²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

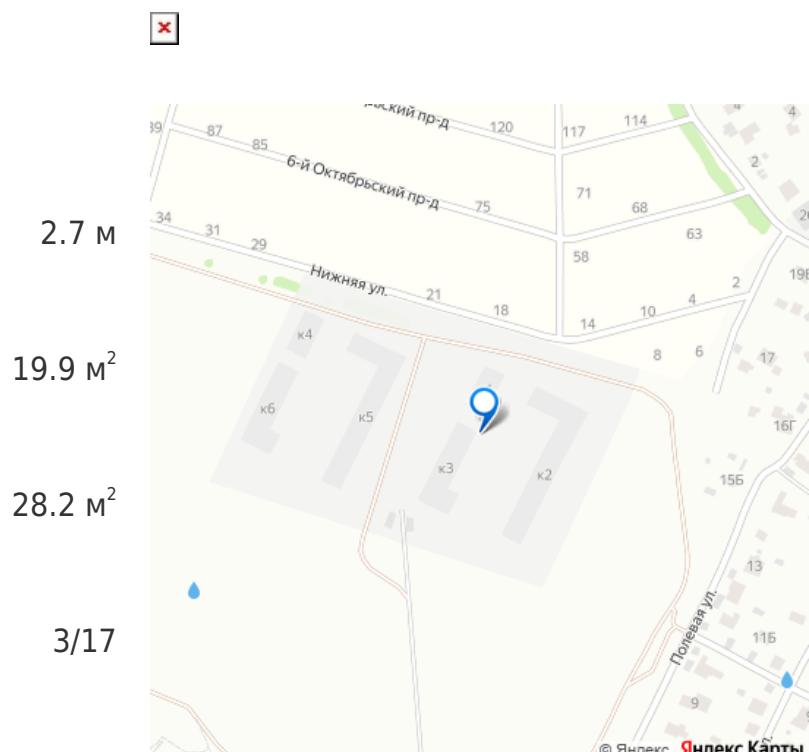
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Студия в ЖК Пушкино Град, очередь 1 (застройщик ДЕЛО) расположена в районе ГО Пушкинский, МО. Высота потолков 2.7 м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Медведково. Проект включает 21 дом переменной этажности, выполненных в современном минималистичном стиле. Фасады зданий оформлены в строгих тонах с четкой геометрией, что создает гармоничный облик квартала. Особенностями архитектуры являются угловое остекление и большие окна, придающие каждому дому уникальный характер. На 1 этаже располагаются коммерческие помещения. Колясочные и лапомойки для животных в каждом подъезде. В комплексе представлены квартиры различных планировок от студий до 3-комнатных квартир. Планировки предусматривают наличие лоджий, угловое остекление, двухуровневые варианты, а также мастер-спальни с собственными ванными комнатами и гардеробными. Квартиры передаются с чистовой отделкой и высотой потолков до 4.75 метров. На территории квартала предусмотрена развитая инфраструктура: два детских сада на 625 мест, современная школа с инновационными интерактивными системами, поликлиника, физкультурно-оздоровительный комплекс и собственный торгово-развлекательный центр. Для активного отдыха оборудованы спортивные зоны с воркаут-тренажерами, площадками для йоги и игровыми полями. Проект расположен в черте города Пушкино, что обеспечивает доступ к городской инфраструктуре. Дорога на автомобиле до центра Пушкино занимает около 10 минут, до

МКАД — около 20 минут по Ярославскому шоссе. В 10 минутах пешком находится ж/д платформа «Заветы Ильича», откуда экспресс-электрички доставляют пассажиров до Ярославского вокзала Москвы за 25 минут. В 2025 году планируется запуск движения по ветке МЦД-5 до «Пушкино», что дополнительно улучшит транспортную доступность комплекса. До метро «Медведково» можно добраться за 30 минут на транспорте.

