

Юлия Куряева, CENTURY 21 Victory
79230766019

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:52
Обновлено: 16.03.2026 в 19:10

Москва, Рязановское поселение, село

Остафьево

7 800 000 ₺

Москва, Рязановское поселение, село Остафьево

Округ

[НМАО, район СП Рязановское](#) 



Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

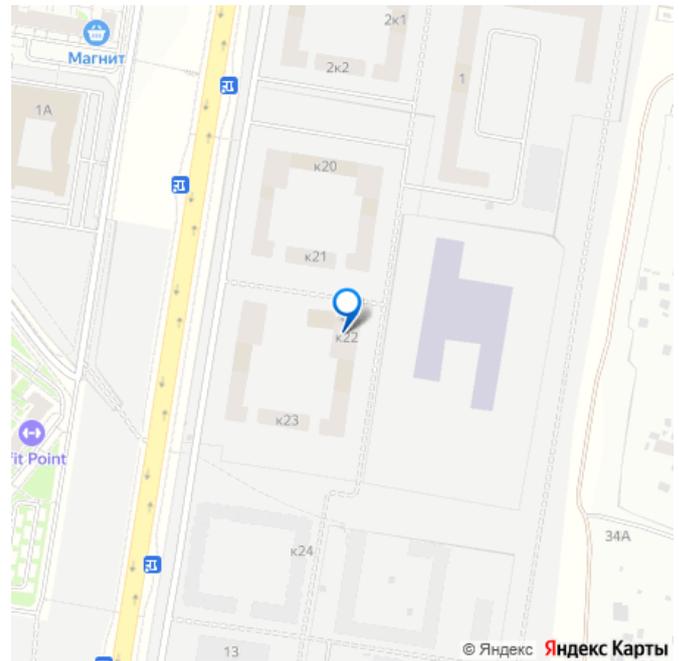
3.9 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира с ремонтом, мебелью и техникой! Есть застекленный балкон! ЖК Остафьево. Переуступка от физ. лица. Сдача: 3 квартал 2026 г. Корпус 22, очередь 5 О квартире: Светлая студия 28,2 м? с полной чистовой отделкой, мебелью, кухонным гарнитуром и кондиционером. Всё устанавливает застройщик. После получения ключей можно сразу жить — дополнительных вложений не требуется. Окна на улицу, на запад. Отделка: обои, натяжные потолки, ламинат, плитка, межкомнатные двери. Санузел полностью готов — плитка на стенах и полу, натяжной потолок, душ, раковина, унитаз, смесители, счётчики воды. Мебель: диван, обеденный стол, два стула, два шкафа, стеллаж, кофейный столик, подвесная люстра. Кухня: гарнитур с верхними и нижними шкафами, столешница, стеновая панель, фурнитура, мойка со смесителем. Кондиционер от застройщика. Расположение Часть домов уже сдана. На территории работают две школы и три детских сада. Строится поликлиника и торговый центр. На первых этажах жилых домов — магазины, аптеки, кафе. Московская

прописка. Транспортная доступность До станции МЦД «Щербинка» — 57 минут на машине До станции МЦД «Остафьево» — 57 минут на машине Удобный выезд на основные магистрали Новой Москвы Условия сделки Один взрослый собственник. Маткапитал не использовался. Московская прописка. Свободная продажа! Сделка в личном присутствии продавца! Подойдёт для: Для тех, кто хочет получить готовое жильё без затрат на ремонт и обустройство Для инвесторов — студия полностью готова к сдаче в аренду с первого дня после получения ключей Звоните, на все вопросы ответим по телефону! Арт. 132739505



