

🕒 Создано: 10.03.2026 в 11:45

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9291441271>

MOVE Брокер, ГК Зеленый Сад

+7 (495) 127-65-74

Москва, г Жуковский, ул Гудкова, 3

5 575 100 ₺

Москва, г Жуковский, ул Гудкова, 3

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.7 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

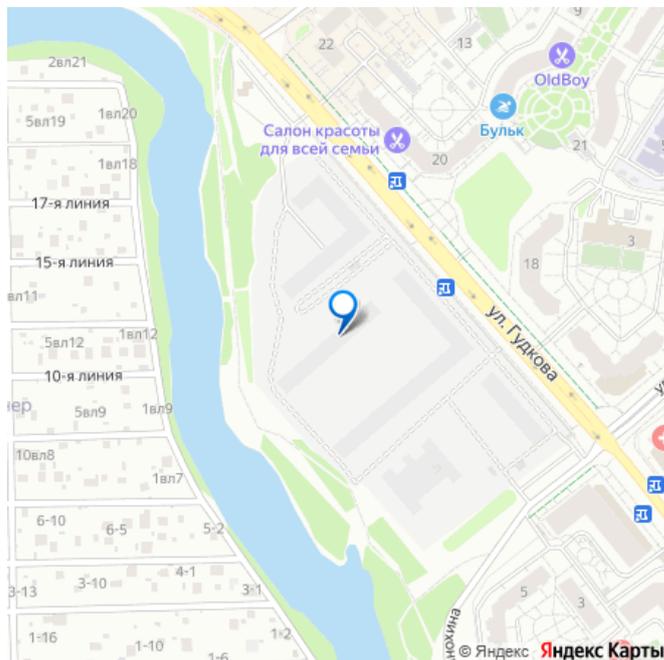
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

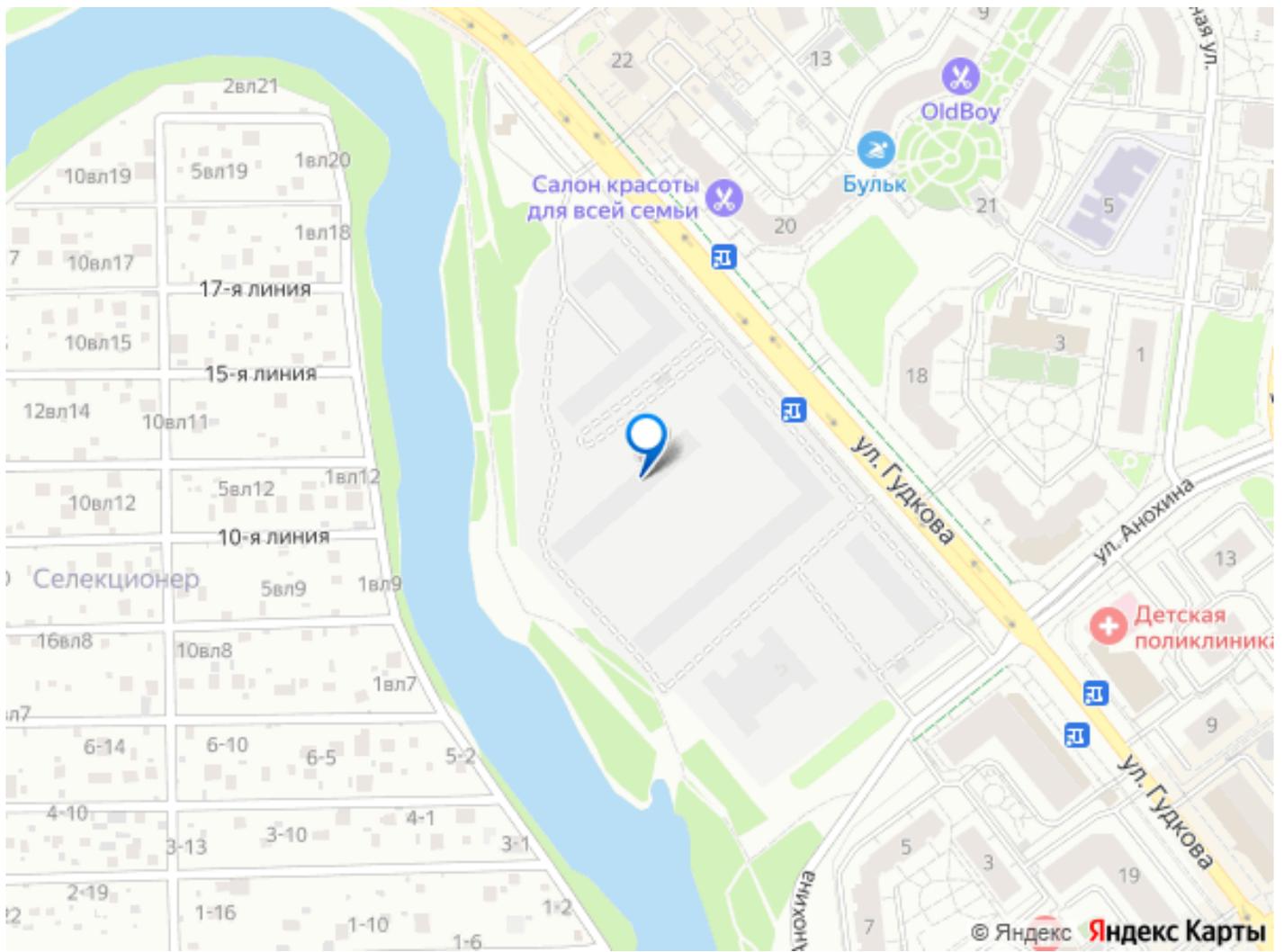
Студия в ЖК Гранд Комфорт 3, очередь 3



(застройщик ГК Зеленый Сад)
расположенном в районе ГО Жуковский, МО. Высота потолков 2.8 м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Быково (D3). Жилой комплекс комфорт-класса представляет собой 18-этажный дом, построенный по технологии кирпич-монолит с вентилируемым фасадом из керамогранита. В здании установлены грузовые лифты, холлы оформлены по дизайнерскому проекту. В проекте предлагаются студии и квартиры с 1-3 комнатами площадью от 28,3 до 210,23 кв. м, включая европланировки. В некоторых вариантах спроектированы мастер-спальни и гардеробные. Во всех квартирах установлены увеличенные окна с повышенными показателями тепло- и звукоизоляции. В девятой секции у некоторых квартир открывается вид на реку Быковка. Высота потолков составляет 2,8 м. Квартиры передаются без отделки. Территория комплекса реализована по концепции двор без машин, предусмотрена охрана и видеонаблюдение. Для владельцев авто организованы подземный паркинг и наземная стоянка. Выполнено ландшафтное озеленение с посадкой декоративных кустарников, сосен, плакучих ив, рябины и петуний. Во дворе размещены детские площадки с травмобезопасным покрытием, зона воркаут с многофункциональными тренажерами, баскетбольное и футбольное поля. В составе проекта предусмотрены собственная поликлиника и детский сад на 289 мест. Проект расположен в городе Жуковский на берегу реки Быковка, рядом с благоустроенной набережной с прогулочными зонами и велодорожками. В 5-10 минутах пешком находятся детские сады, школы, медицинские учреждения,

магазины, аптеки, пункты выдачи, кафе, салоны красоты, фитнес-клубы, парки и торговые центры. Станция МЦД Быково расположена в 10 минутах транспортом, до аэропорта Жуковский — 15 минут, до МКАД — 30 минут по Новорязанскому или Быковскому шоссе, до центра Москвы — около 55 минут.





Move.ru - вся недвижимость России