


**Евгения Сербина, Marry Lane Group**  
**79230753715**

 Создано: 21.11.2025 в 18:21  
Обновлено: 11.02.2026 в 15:16

**Москва, улица Нижние Мневники, 16к4**

**18 800 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

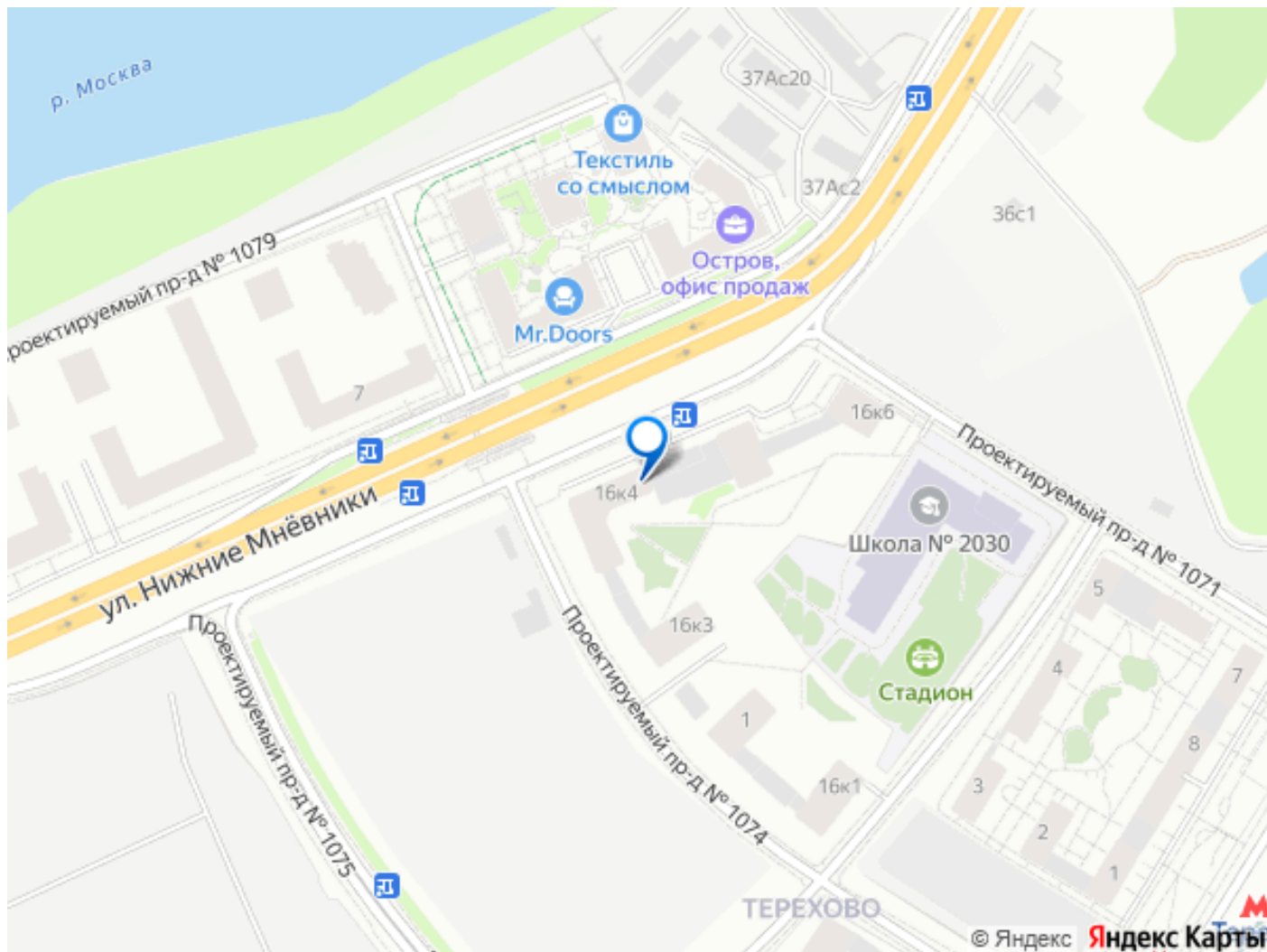
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

V152 Полная цена в договор! Остров-2, корпус 4. Окна выходят не на дорогу. Открытый вид во двор на ландшафтный дизайн и на Москва-Сити. Уютная студия в премиальном квартале Остров ждет будущего владельца Потолки 3,2 м. Квартира без отделки. Функциональная планировка, просторный санузел, панорамные окна. Остров расположен в экологически чистом районе города, в 15 минутах езды до Садового кольца, в пешей доступности (8минут) до станции метро Терехово, рядом парки «Фили» и «Крылатские холмы», Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс. Квартал полностью обеспечен собственной инфраструктурой: Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до Академии хоккея, ледовой арены и серфинг-центра с искусственной волной Оперативный выход на сделку, спешите!





Move.ru - вся недвижимость России