

Кристина Мощенко, MosEstate

**79154209810,7915322
4095**

🕒 Создано: 24.10.2025 в 12:36

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 20:03

11 990 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

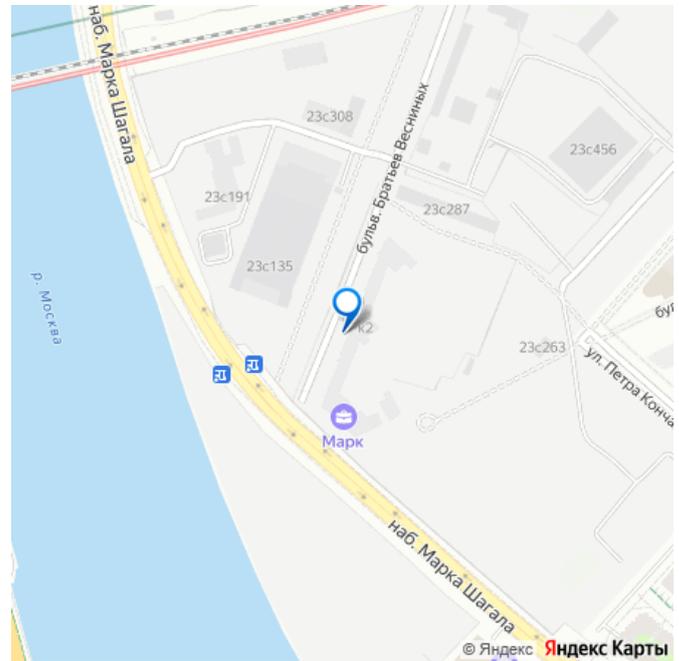
5 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

14/43



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия в ЖК ЗИЛАРТ — Марк — 28,4 м² 14 этаж Жилая 15,8 м² кухня-ниша 5,0 м² 2 окна продажа — по переуступке Светлая, видовая студия в одной из самых концептуальных очередях ЗИЛАРТа. Два окна дают хорошую инсоляцию и ощущение объёма — редкость для компактных студий. Высокий 14-й этаж обеспечивает приятный городской вид и тишину

- О квартире
- Жилая зона 15,8 м² — достаточно места под кровать и небольшой диван/рабочий уголок;
- Кухня-ниша 5,0 м² — оптимальна для встроенной кухни и мини-столовой;
- Два окна — свет по двум направлениям, что делает студию визуально просторнее;
- 14 этаж — вид и тишина: вы на уровне панорам, но не в небе.

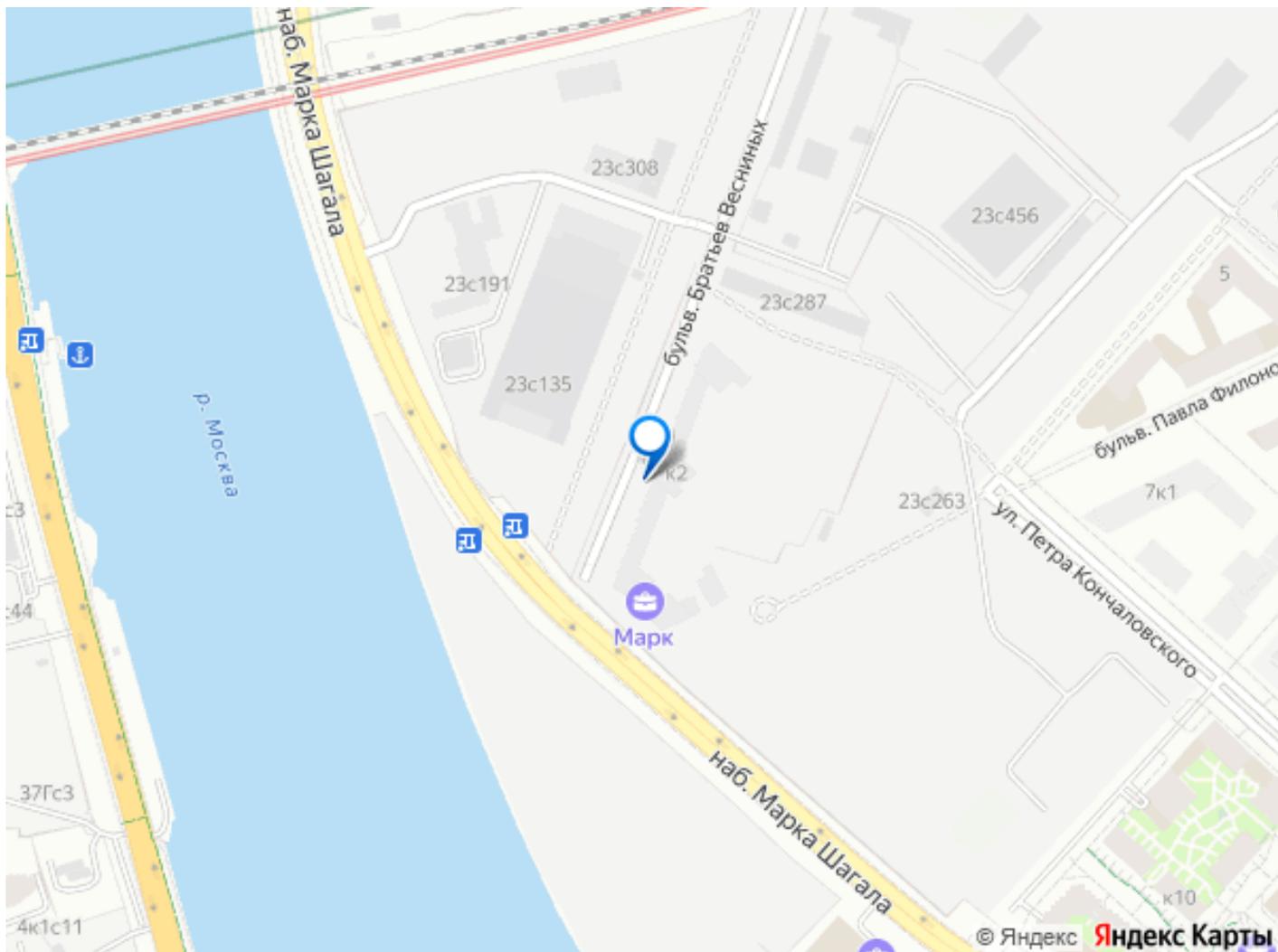
О ЖК и дворах Марк — часть крупного квартала ЗИЛАРТ: самодостаточная среда с тщательно продуманной архитектурой и ландшафтом. На набережной Марка Шагала и в парке Тюфелева роща сделали продуманные прогулочные маршруты, зоны для спорта и места для неспешных выходных — всё в шаговой доступности от дома. Дворы оформлены без машин, с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха и велодорожками

Транспорт Локация даёт быстрый доступ в город: рядом — пересадочные узлы и остановки общественного транспорта, а также удобные подступы к ключевым магистралям. На практике это означает: легко добраться в центр и пользоваться городской

инфраструктурой, сохранив при этом ритм набережной и парк-жизнь рядом с домом Магазины, спорт и культура — всё рядом На стилобате и в соседних корпусах — кафе, магазины, фитнес-залы и сервисы; в квартале — площадки под ярмарки и культурные события. Для активных — спортивные кластеры и бассейны поблизости; для семей — образовательные объекты в составе или рядом с проектом. Жизнь здесь — про прогулки и местные ритуалы: кофе у набережной, пробежка в роще, проба нового кафе в часе пешком Кому подойдёт • Солопокупателю или паре, которые хотят компактную, но светлую студию в городском проекте с выраженной парковой и набережной средой; • Тем, кто ценит дизайн-подход ЛСР и хочет жить в квартале с развитой внутренней инфраструктурой; • Инвестору, ориентированному на аренду: востребованный формат в привлекательной локации. Внимание! Просмотр квартиры невозможен, так как это строящийся объект!







Move.ru - вся недвижимость России