

🕒 Создано: 16.03.2026 в 03:36

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 03:36

Московская область, Лыткарино

4 400 000 ₽

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

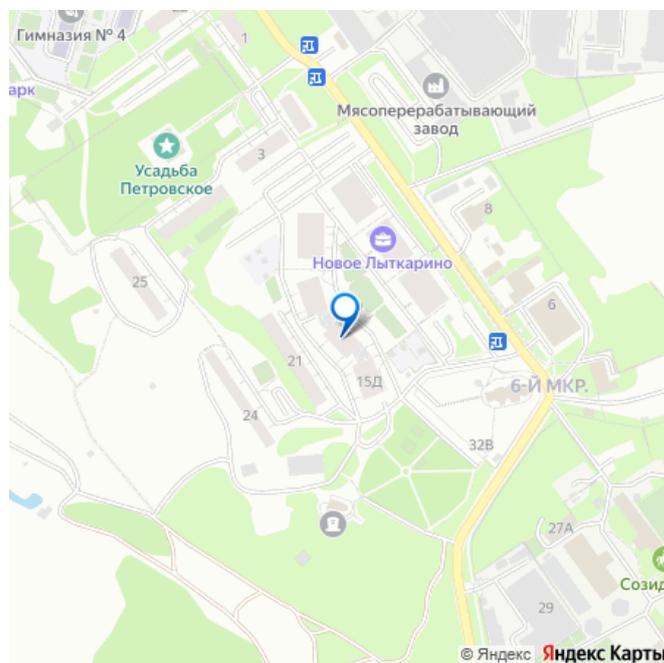
Продаётся уютная студия в новом районе с развитой инфраструктурой! Адрес: Московская область, г.о. Лыткарино, г. Лыткарино, 6-й микрорайон (микрорайон Петровское), д. 15Д. Площадь: 28,5 м² Этаж: 8 Назначение: Жилое помещение (квартира-студия) О квартире Светлая и уютная студия на 8-м этаже с продуманной планировкой — отличный вариант для комфортного проживания одного человека или пары. Компактное пространство позволяет организовать всё необходимое: зону отдыха,

<https://move.ru/objects/9291750898>

**Владимир, Агентство недвижимости
«ЭЛЬБРУС»**

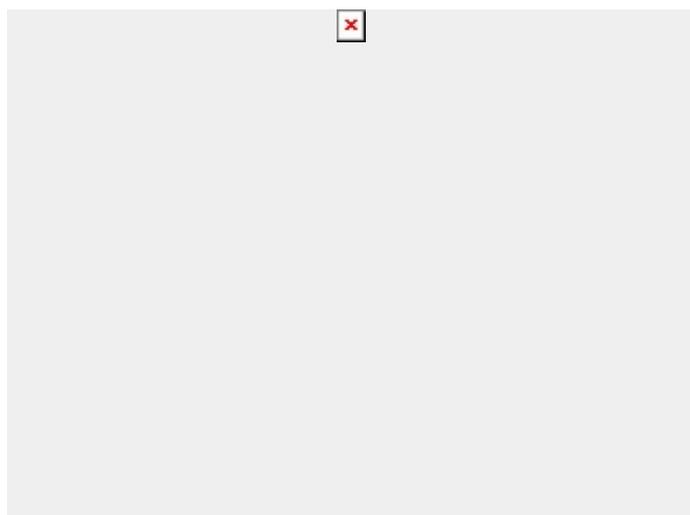
89251234567

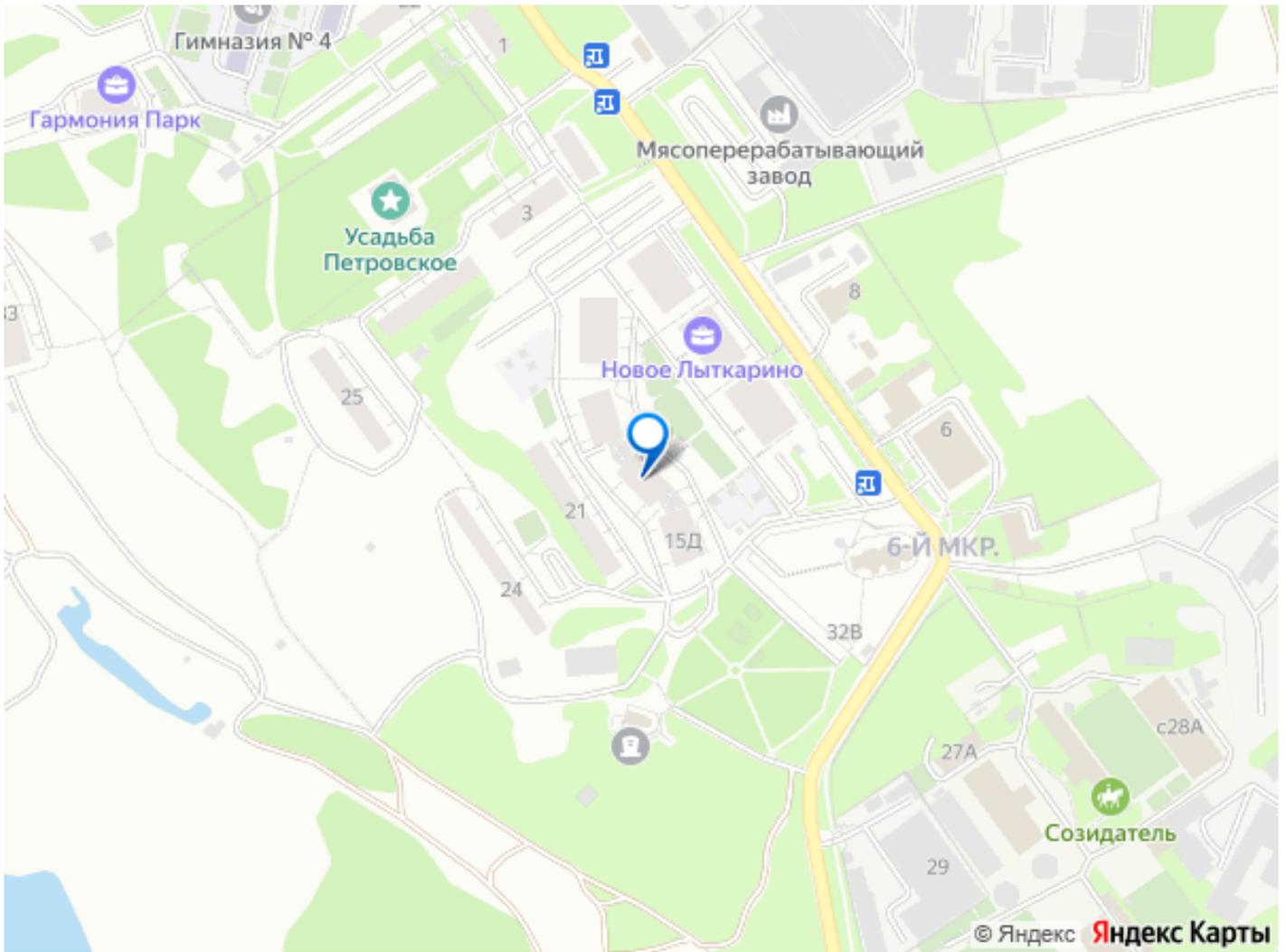
для заметок



кухонную зону и рабочее место. Идеально подходит как для первого собственного жилья, так и для инвестиций. Развитая инфраструктура микрорайона 6-й микрорайон Лыткарино (также известный как микрорайон Петровское) активно развивается и предлагает жителям всё необходимое для комфортной жизни : Образование: — Рядом с домом — гимназия № 4 (новый корпус уже построен) — Детский сад во дворе. Благоустройство и отдых: — Новый современный сквер между Никольским храмом и храмом Петра и Павла — с пешеходными зонами, детскими и спортивными площадками, столами для пинг-понга и зоной воркаута — Ведутся работы по благоустройству придомовых территорий, обустраиваются новые пешеходные тротуары — Расширена парковочная зона у дома № 22 (2600 м² на 170 машиномест) — Новая линия уличного освещения от конечной автостанции до гимназии Магазины и услуги: — Недалеко от дома — продуктовый магазин (вл5), работает ежедневно с 08:00 до 21:00 — Магазин «Магнит Косметик» по адресу: 6-й микрорайон, 15Б (хозтовары, косметика) — Остановка общественного транспорта «6-й микрорайон» рядом с домом Транспортная доступность: — Автобус № 348 до метро Котельники — Автобус № 25 до станции Люберцы-1 — Маршрутка № 518 до метро Люблино — Маршрутка № 7 до Детского городка ЗИЛ — Планируется расширение разворотной площадки для автобусов на конечной остановке. Преимущества локации: — Тихий, зелёный район с храмами и скверами — Чистый воздух — Активно развивающаяся инфраструктура — Добрососедская атмосфера Студия отлично подойдёт для: — Молодой семьи или одного человека — Сдачи в аренду (высокий спрос

на такие квартиры в районе) — Инвестиций в
недвижимость Звоните для организации
просмотра! Номер объекта: #2/537175/20083





Move.ru - вся недвижимость России