

**Офис «На Соколе», МИЭЛЬ**  
**79151639583**

🕒 Создано: 20.01.2026 в 13:11  
Обновлено: 20.01.2026 в 23:00

**Московская область, Реутов,  
Носовихинское шоссе, 25**

**9 850 000 ₺**

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 25

Шоссе

для заметок

[Носовихинское](#) 

**Квартира**

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

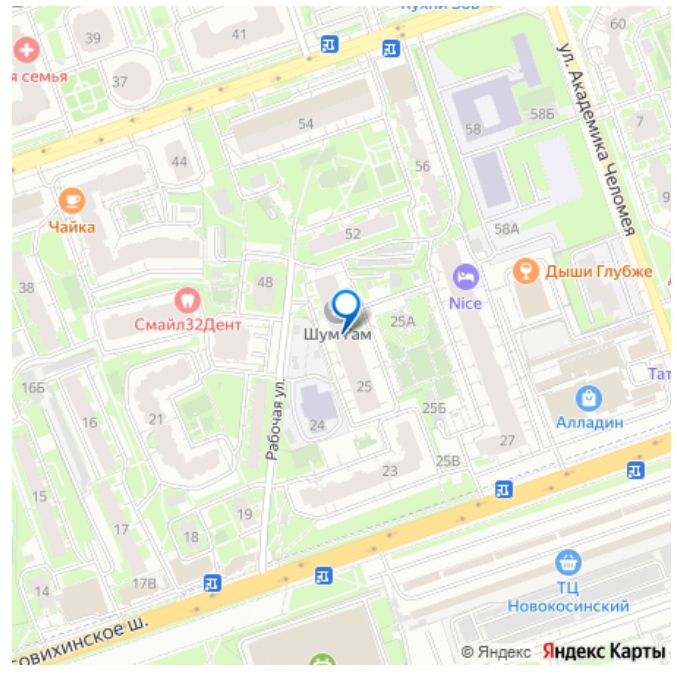
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2001281. Просторная, светлая студия с удачной планировкой! Квартира расположена в современном монолитно-кирпичном доме жилого комплекса «Новокосино», построенном в 2013 году на границе столичного района и г. Реутова. • Общая площадь (с учётом лоджий): 31,7 м² • Высота потолков: 2,7 м • Комната с выходом на застеклённую лоджию • Холл: просторный • Санузел: совмещенный • Этаж: 5 из 25

Выполнен качественный ремонт. Вся мебель и техника остается новому Собственнику в подарок! Поэтому это идеальный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду! На этаже — закрытый тамбур. В доме установлен домофон. Парковка во дворе — свободная, в доме имеется подземный паркинг. Преимущества расположения: Дом находится на второй линии от дороги. Двор зелёный, благоустроенный, с детскими и спортивными площадками, тихий и уютный.

Инфраструктура: Территория жилого комплекса «Новокосино» ограждена и благоустроена, отведены места для парковки машин. На первых этажах открыты магазины, салон красоты, аптека и прочие объекты сферы обслуживания. Инфраструктура района: В нескольких минутах от комплекса

находится 2 общеобразовательные, 1 художественная и 1 школа иностранных языков, несколько детских садов, спортивно-оздоровительный комплекс, супермаркеты «Дикси», «Монетка», «Перекресток», ТРЦ «Реутов-Парк». В километре находится детская и взрослая поликлиники, городская больница. Транспортная доступность: в 800 м находится ст. метро «Новокосино»; в 960 м ж/д станция «Реутово»; автомобилем по Носовихинскому шоссе можно за 5 минут выехать на МКАД. Квартира всегда принадлежала одной семье, никто не прописан. Полная стоимость указана в договоре. Звоните, записывайтесь на просмотр — отличная квартира ждёт нового владельца!



