

Создано: 28.04.2025 в 17:46

Обновлено: 23.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9278147853>

Айдар Муллагалиев, EstateLiga

**79168631518, 7989204  
0438**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к3

**16 999 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к3

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

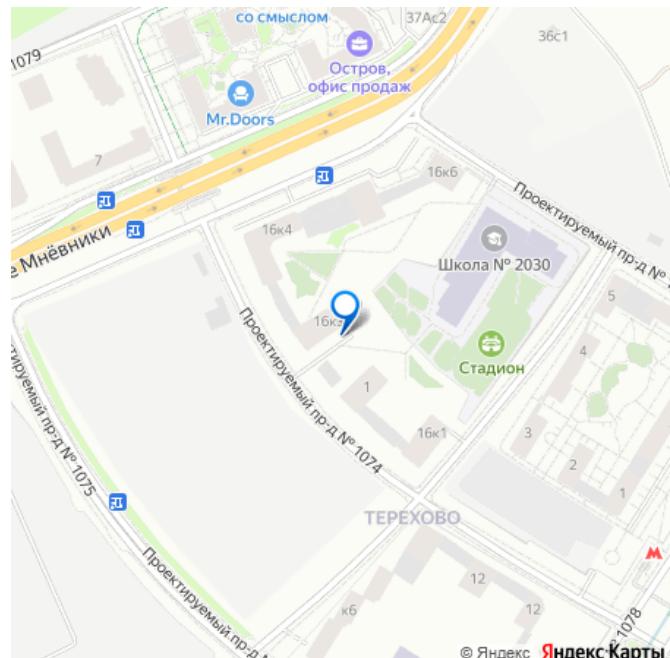
для заметок

## Квартира



Высота потолков

3 м



Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 52745. В продаже студия в ЖК «Остров».

Получена собственность, ключи на руках!

ИНФРАСТРУКТУРА: • На автомобиле от 62 километра МКАД можно доехать за 15 минут, а от центра Москвы за 20 минут. • 5 минут пешком до метро Терехово. • По улице Нижние Мнёвники проложены маршруты городских автобусов, а по Москва-реке маршруты речных трамвайчиков-электробусов. • Комфортная обстановка с круглосуточным предоставлением услуг консьержей, зоной отдыха и работы, местом для хранения заказов, колясочными и ванными для собачьих лап. • Дворовая территория станет максимально благоустроенной зоной для отдыха, спорта и детских игр. Площадь с фонтаном, два навесных моста через Москву-реку, фитнес-клуб, кинотеатр и тому подобное будут работать в приватном режиме только для своих. • В этом фантастическом мире размером со средний европейский город найдется место и для станций метро, и для глубоководного бассейна с искусственной волной, и для дайвинг-центра, ледового дворца Татьяны Навки, спортивной базы ЦСК, Парламентского центра и многоного другого.

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ • 1 взрослый собственник • Быстрый выход на сделку.

☒

☒

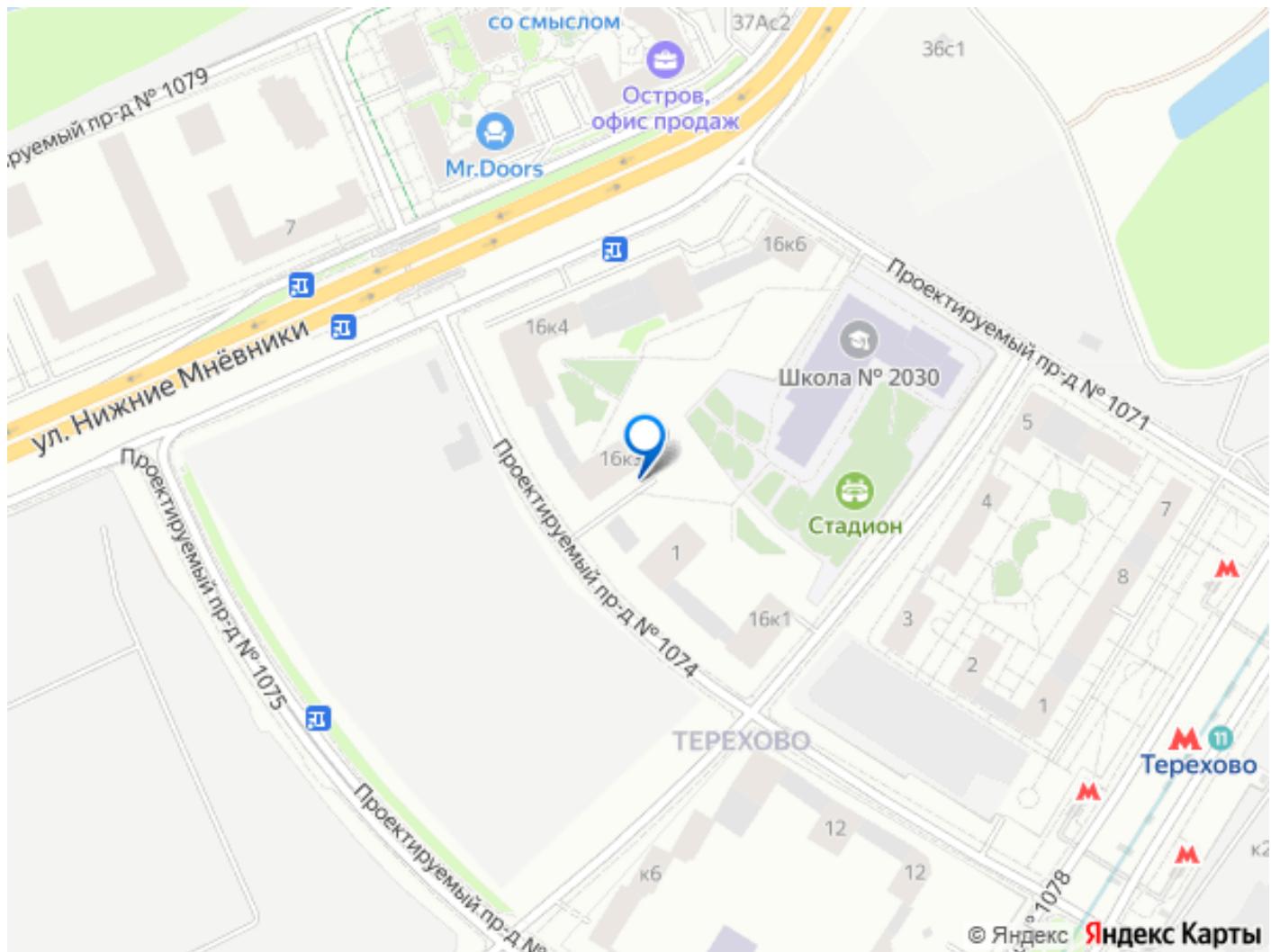
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России