

Создано: 02.02.2026 в 22:32

Обновлено: 03.02.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9288750185>

Елена Боломожнова, CENTURY 21

Premium Property

**79834708091**

Москва, улица Нижние Мневники, 20

**19 950 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 20

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

## Квартира



Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

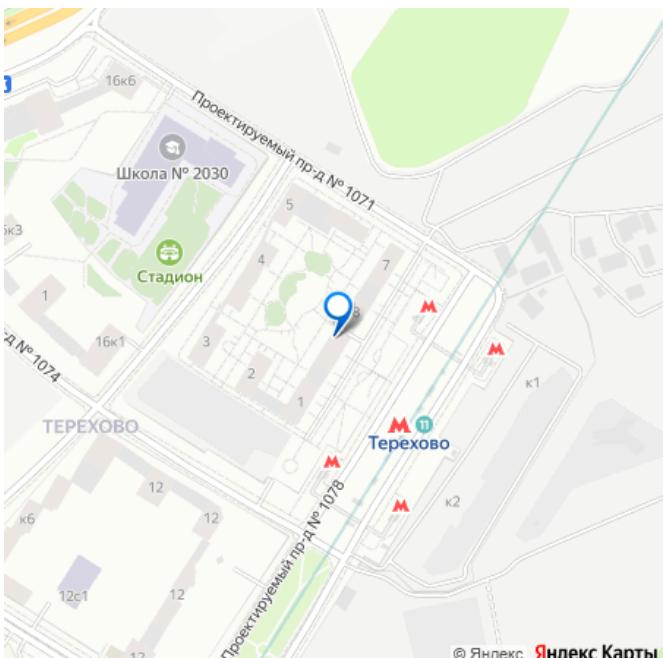
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К покупке предлагается уютная и функциональная квартира ультра современного формата. Окна квартиры ориентированы на северо-восточную сторону света из которых открываются приятные виды на архитектурный ансамбль жилого комплекса и центральную прогулочную аллею. Значительное удаление корпуса и квартиры от основной дороги гарантирует абсолютную тишину и свежий воздух.

ОСТРОВ — премиальный жилой комплекс в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Закрытая территория с красивым ландшафтным дизайном, двор без машин. Дома с роскошными лобби, подземным паркингом с электро-зарядками, зоной хранения велосипедов, келлерами. На территории комплекса построена инновационная школа 2030 «Школа будущего». Здесь создается крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз до ледовой арены Татьяны Навки и хоккейной академии Александра Овечкина. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, магазины, рестораны, маркетплейсы и прочая инфраструктура. Оперативный показ по предварительной записи! Один взрослый собственник, без обременений! C21 Premium

Property участник ассоциации AREA. Арт.

129438248

☒

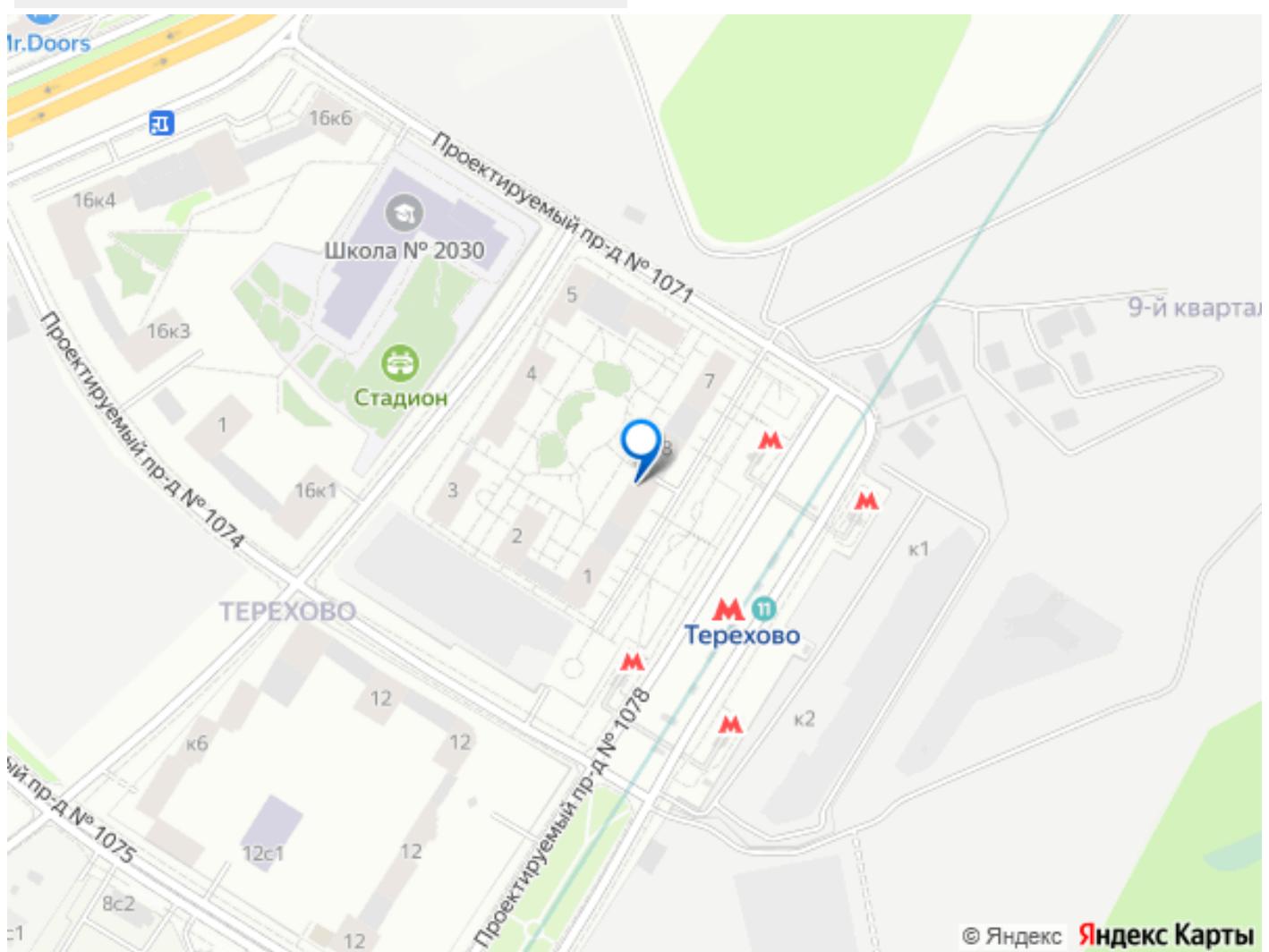
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России