


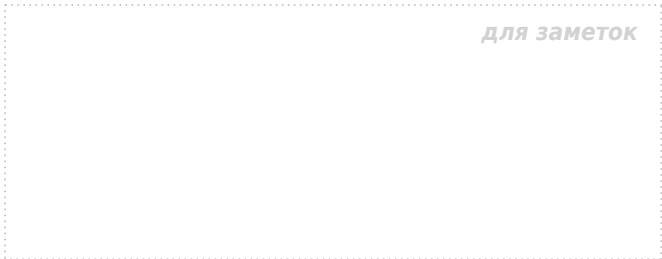
**Елена Циткилова, Елена Циткилова**  
**79163343622,7985633**  
**8349**

 Создано: 11.12.2025 в 20:46  
Обновлено: 20.12.2025 в 14:28

**8 700 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



**Квартира**

Высота потолков

2.7 м 

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

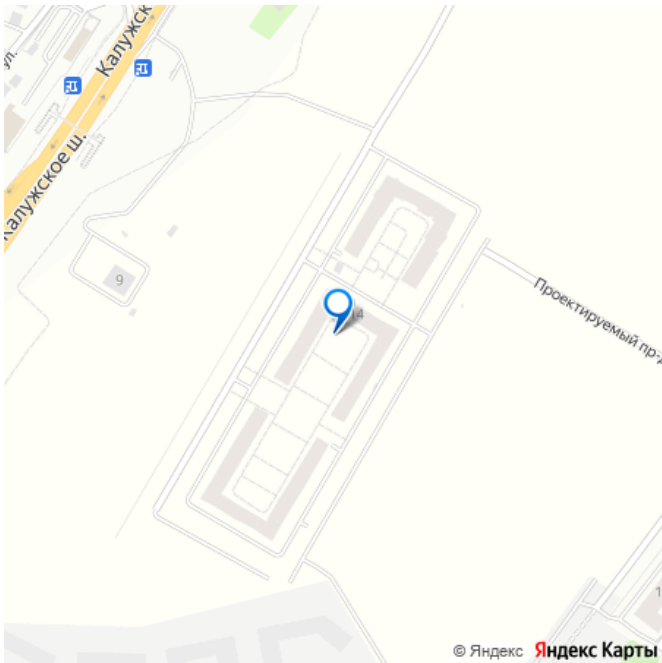
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

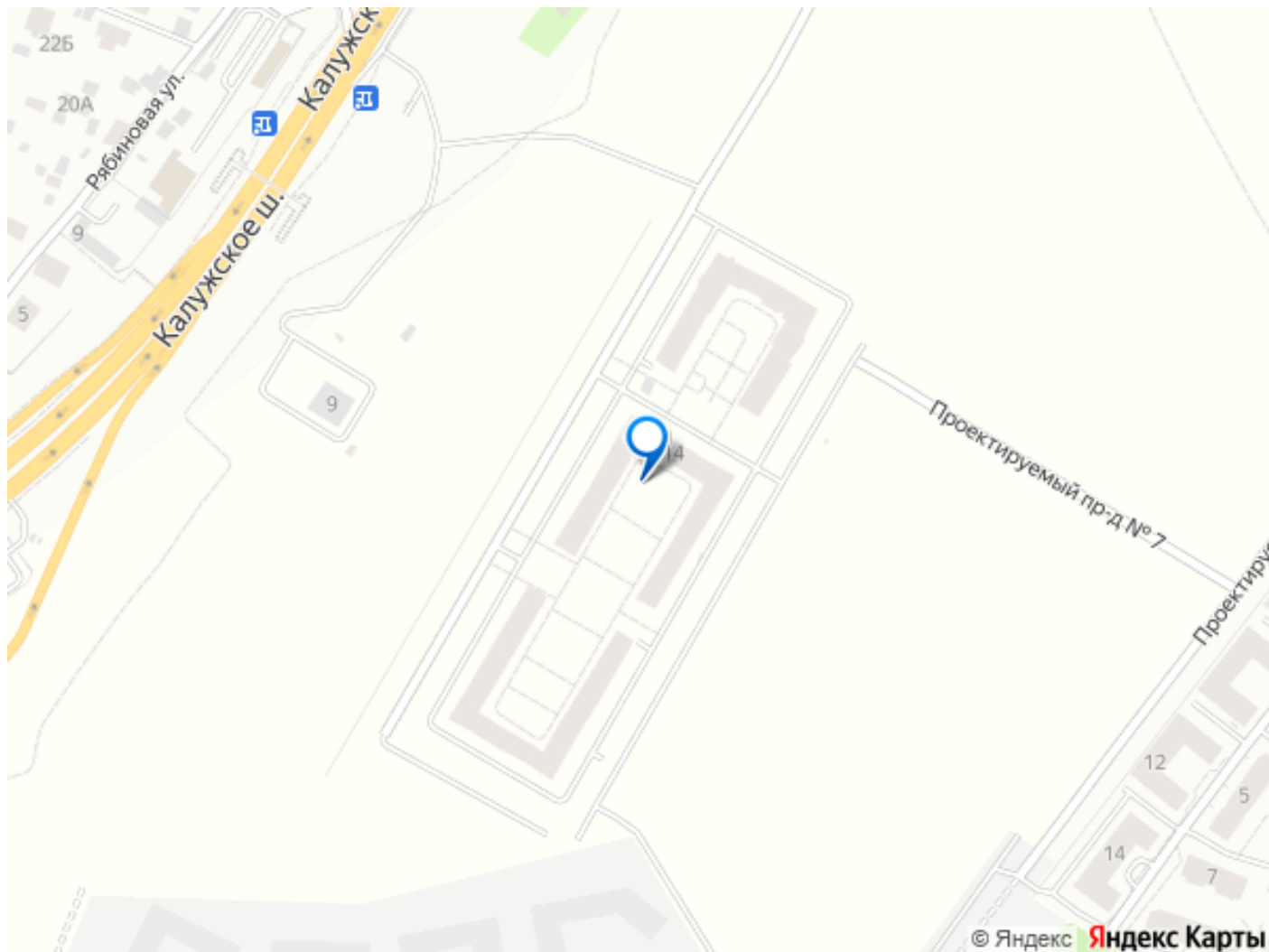
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается квартира СТУДИЯ в ЖК Новые Ватутинки, Московская прописка. Квартира с отделкой, готова к заселению. Комната светлая, с большим окном и панорамным видом. на балконе засеклён хорошими стеклопакетами. СОБСТВЕННОСТЬ., в квартире никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре., быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. Свободная продажа. Хорошая транспортная доступность, инфраструктура развита, метро будет в 2028 году. В доме есть Пятёрочка. Благоустроенный большой двор с детскими площадками, спортивными зонами, с ландшафтным дизайном и озеленением. Есть большой подземный паркинг с доступом из грузового лифта. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России