

Создано: 23.01.2026 в 14:10

Обновлено: 25.01.2026 в 12:38

<https://move.ru/objects/9288345973>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Харлампиева, 50к3

**7 500 000 ₽**

Москва, улица Харлампиева, 50к3

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

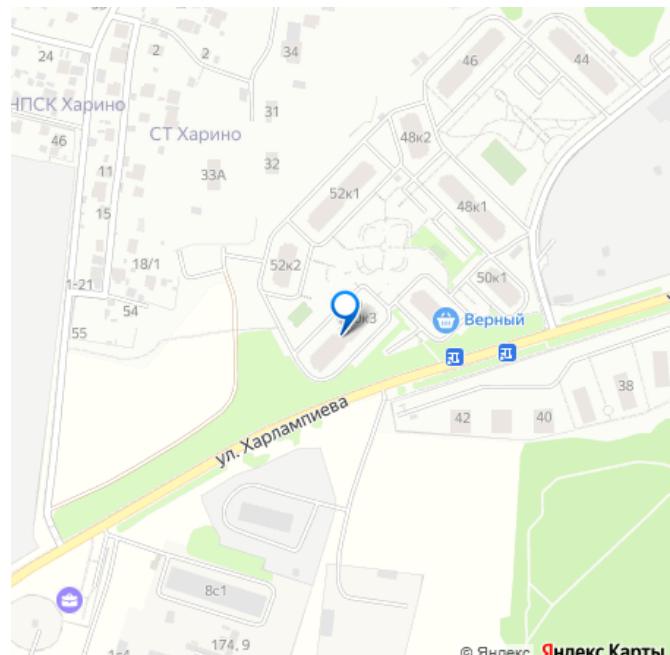
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

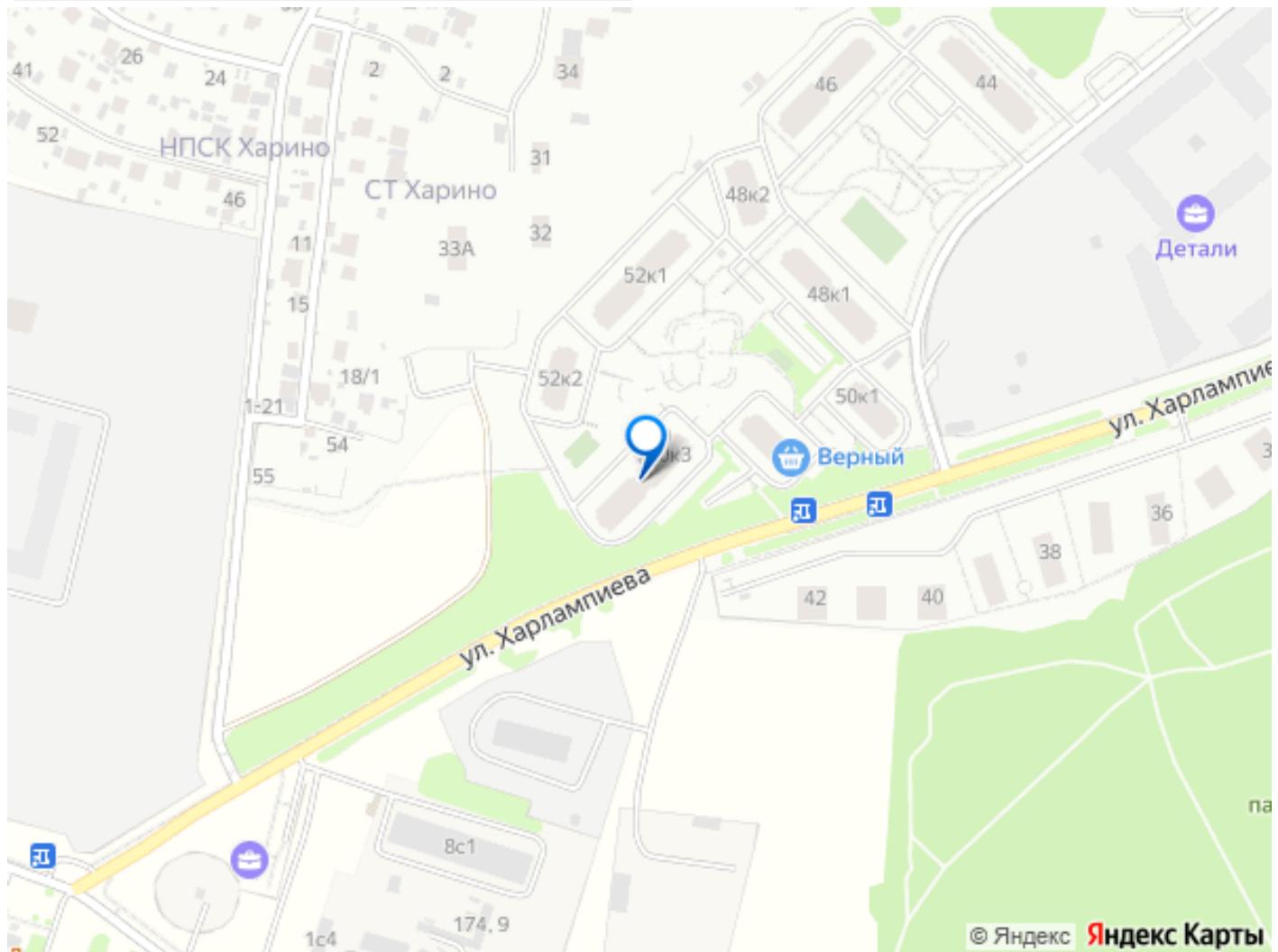
## **Описание**

Код объекта: 2005681. Новая Москва!!

Прописка Москва!!! Продаётся просторная студия в ЖК «Спортивный квартал», который расположен в экологически чистом районе Москвы (в центре Новой Москвы) по адресу: ул. Харлампиева д. 50 к. 3!!!! Описание квартиры Квартира расположена на 4 этаже 14-этажного дома! В студии выполнен косметический ремонт. Имеется панорамное окно на всю стену, а также балкон. Квартира не угловая! Дом и двор Дом 2019 года постройки. В подъезде имеется 2 лифта (1 пассажирский и 1 грузовой). Во дворе детские площадки и зоны отдыха. Во дворе имеется беседка, в которой можно приготовить блюдо на костре. Транспортная доступность До Филатов луг и Саларьево 20 мин на общественном транспорте (автобусе), и 10-15 мин на автомобиле. Выезд на Киевское, Калужское и Филимонковское шоссе. Автобусные остановки расположены рядом с домом. Инфраструктура рядом Развитая инфраструктура района. Рядом расположены н сетевые супермаркеты (пятерочка, магнит, Вкусвилл и др.), кафе, салоны красоты, аптека, поликлиника (10-15 минут пешком). Разнообразие парковых зон: рядом река Незнайка, набережная которой будет облагораживаться для прогулок, парк

Марьино. Условия продажи Свободная продажа, без обременений, один собственник. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Преимущества покупки с МИЭЛЬ: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта; возможна ипотека с особыми условиями от банков-партнёров; бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России