

Создано: 27.01.2026 в 10:49

Обновлено: 27.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9288424348>

Собственник

79164268473

Москва, улица Яворки, 1к6

6 700 000 ₽

Москва, улица Яворки, 1к6

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

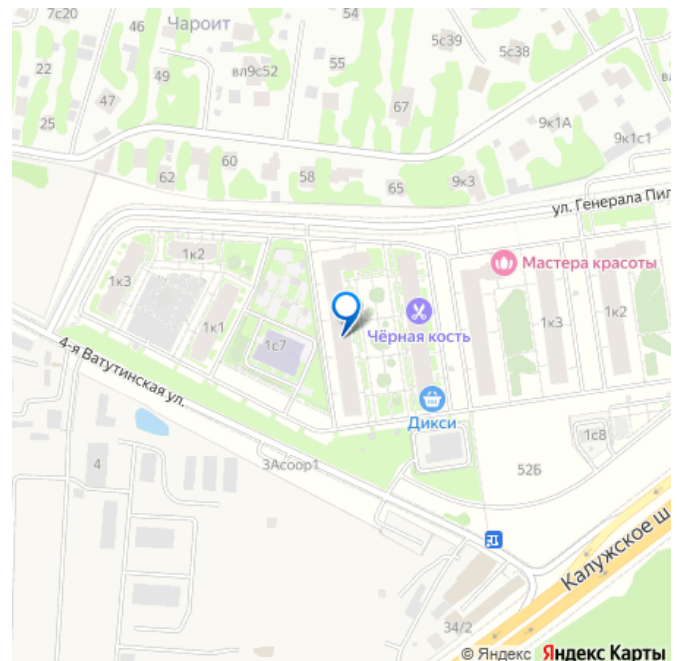
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Перспективная инвестиция - 1-комнатная

для заметок



квартира в развивающемся ЖК в Новой Москве. Через пару лет в пешей доступности будет 2 станции метро (м.Кедровая и м Ватутинки.) Кедровая при этом будет пересадочная , сделает доступными ТРИ линии московского метро (см.фото) в т.ч. можно будет добраться на метро до аэропорта Внуково) Невысокий этаж - Вы не будете зависеть от лифта если вдруг сломается, что часто бывает в новостройках пока идут ремонты. Окна во двор и в удалении от дороги - не шумно, конечно же сразу возможна московская прописка . Нет стяжки и штукатурки от застройщика - Вы сможете проконтролировать работы и сделать их максимально качественно, развести электрику и воду под свой проект, эффективно использовать всю площадь, что важно в компактной квартире. Дом соседствует с детским садом. микрорайон сдан пару лет назад и уже очень хорошо обживается, есть вся нужная инфраструктура. НЕ АУКЦИОН, реальная цена . Один взрослый , адекватный собственник, не единственное жилье, прозрачная история квартиры



