

Создано: 10.02.2026 в 01:40

Обновлено: 10.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9289355073>

**Алексей, Пользователь**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Домодедово, Домодедово, ул. Курыжова,  
16**

**4 900 000 ₽**

Московская область, городской округ Домодедово,

Домодедово, ул. Курыжова, 16

Шоссе

[Новокаширское](#)

## Квартира

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

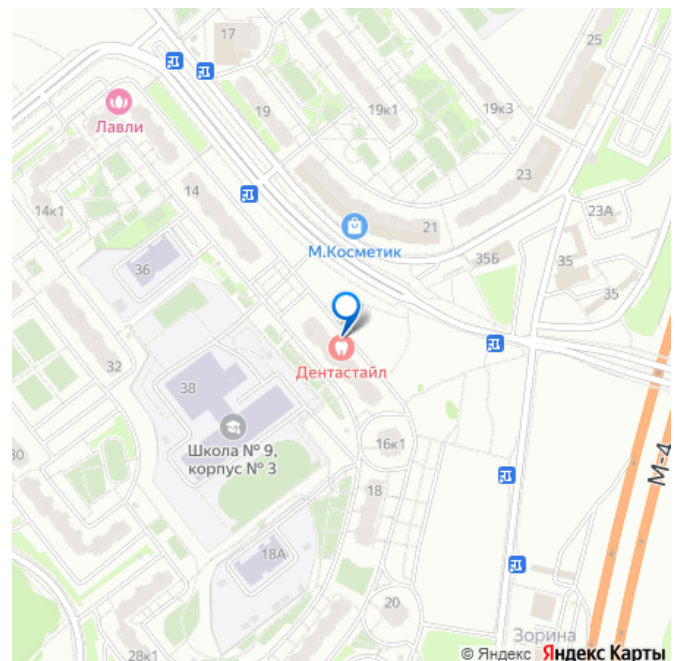
Большая просьба - ПРОЧИТАТЬ объявление, и только ПОТОМ звонить (чтобы не терять моё и ваше время). В переписку не вступаю.

Спасибо за понимание. Цена за квартиру - 5000 тыс. руб. БЕЗ ТОРГА!!! Продается квартира-студия в новостройке без ремонта.

Адрес: Домодедово, ул. Курыжова, д.16.

(адрес застройки - мкр. Южное Домодедово, 3-32). Общая площадь 28,8 м2 (самая

для заметок



большая площадь в доме, квартир такой площади ВСЕГО 2 шт. на площадке), планировка - правильной прямоугольной формы, БЕЗ ненужных ЭРКЕРОВ!!!! и срезов (эти дизайнерские элементы удобны только в квартирах большой площади). Рыночная стоимость, поэтому цена без торга!!!

Продается СОБСТВЕННИКОМ, квартира БЕЗ обременений, залога и т.п. Цены на эти квартиры только растут, и не мудрено, т.к. это самые дешёвые квартиры в ближайшем Подмоскowie. Специально для агентов: Для вас - цена без торга!!! Ваша комиссия будет сверху моей цены. Многие покупают подобные квартиры (но обычно, самой маленькой площадью) без ремонта, вкладывают порядка 150-200 тыс. руб. (при этом покупая самые дешёвые материалы, экономя практически на всём) и продают их дороже, зарабатывая при этом порядка 500-800 тыс. руб.!!!! Дом сдан! Все коммуникации введены в эксплуатацию. В новом районе «Южное Домодедово».

Микрорайон находится в 20 км от МКАД. Квартира расположена на 6-м этаже 17-ти этажного дома. Квартира светлая, свободная планировка. В доме 3 лифта - 2 пассажирских и 1 грузовой, комната для вахтера. Рядом Ашан и ЛеруаМерлен, недалеко - Пятёрочка, Дикси, Верный и Лента. Школы, детские сады (один уже функционирует больше 1 года), магазины, аптеки, лесной массив для прогулок и активного отдыха - всё в шаговой доступности, удобное транспортное расположение, выезд на Каширское шоссе и трассу М-4 Дон, остановка общественного транспорта напротив дома. Общественный транспорт ходит до м. Домодедовская, м. Кантемировская, время в пути 20 минут. Ближайшая станция электрички «Взлетная» -15 минут пешком.

