

Создано: 21.01.2026 в 12:12

Обновлено: 26.01.2026 в 14:27

<https://move.ru/objects/9288474569>

Агент

**79864045200**

**Москва, улица Нижние Мневники, 12**

**24 768 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



для заметок

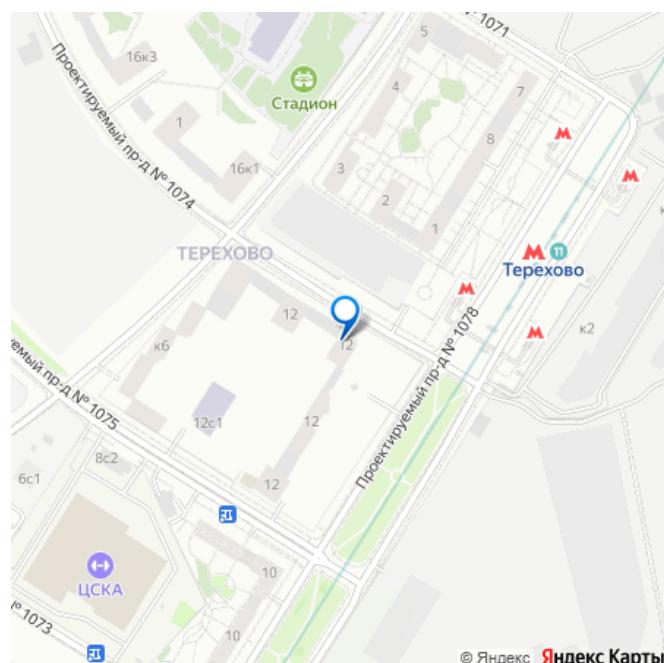
## Квартира

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

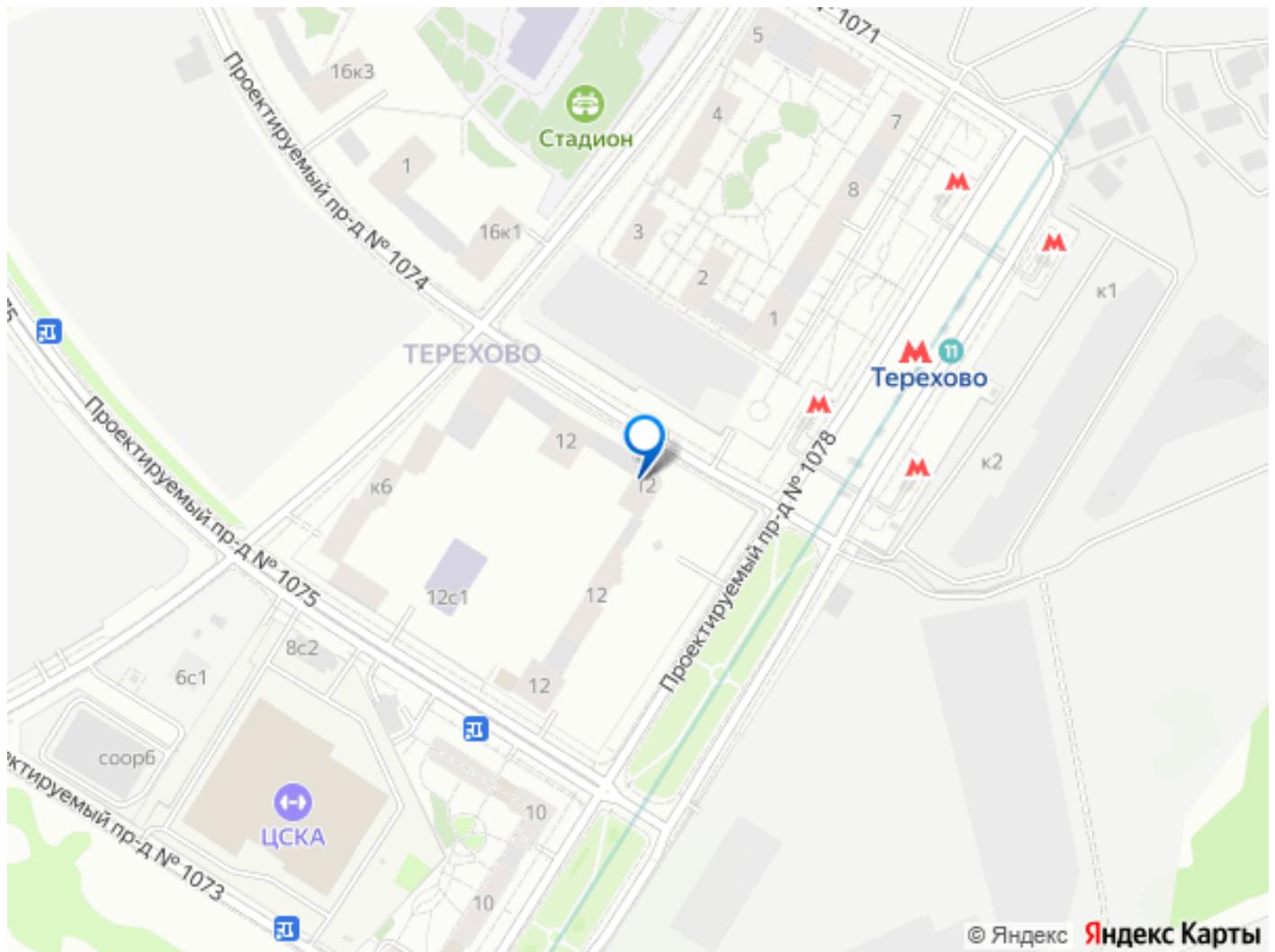
Продаётся квартира-студия в З корпусе 6-го

квартала нового, современного ЖК «ОСТРОВ» от компании «Донстрой». Общая площадь студии - 28,8 кв.м., из них площадь них кухни-гостиной составляет 18,2 кв.м. Дом сдан, ключи получены, в ближайшее время планируется оформление в собственность. ЖК ОСТРОВ отделен от остального города Москвой-рекой и природным парком Москворецкий. При этом хорошая транспортная доступность, как в область, так и в центр Москвы. станция метро Терехово в 3-х минутах ходьбы. В пешей доступности Москворецкий дендропарк и Тереховский пруд. Рядом Гребной канал и парк « Крылатские холмы». ЖК «ОСТРОВ» - это город в городе, предусматривающий на своей территории полную инфраструктуру, необходимую для комфортного проживания.

В корпусах отличная входная группа, зоны ожидания, ресепшн. Два пассажирских и грузовой лифты. Закрытый двор с детскими и спортивными площадками, прогулочными дорожками, зонами отдыха, скамейками с подогревом. Приобретая квартиру в ЖК «ОСТРОВ», Вы приобретаете возможность не только проживать в современном комплексе со всей необходимой инфраструктурой, но и наслаждаться отдыхом и природой в свободное от работы время.







Move.ru - вся недвижимость России