move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291549769

Создано: 10.03.2026 в 18:44

Обновлено: 12.03.2026 в 02:35

ПИК, ПИК

79339378164

11 600 640 ₽

для заметок

Округ

ЗАО, район Тропарёво-Никулино

Квартира

Высота потолков	2.62 м
Жилая площадь	10.6 м^2
Площадь кухни	9.9 м^2
Общая площадь	28.8 м^2
Этаж	15/23

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Вид из окна	во двор
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 28,8 кв.м на 15 этаже 23 этажного дома (Корпус 69.4, Секция 4) проекта ПИК Саларьево парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой район «Саларьево парк» расположен в Новой Москве, в четырёх километрах от МКАД по Киевскому шоссе. Две станции метро: «Саларьево» и «Филатов луг», — находятся в пешей доступности от проекта. Дойти до них можно за 5-10 минут. В квартале уже создана качественная среда, где есть абсолютно всё для полноценной жизни, работы и отдыха. Благодаря удобному расположению проекта всё важное будет рядом: детские сады, школы, кафе и рестораны, шопинг в торговых центрах, фитнес и даже аэропорт. Все корпуса в квартале гармонично сочетаются, образуя единую городскую среду. Между собой их объединяет невысокая этажность и натуральная цветовая гамма. Здесь приятно гулять и проводить время на улице всей семьёй. В «Саларьево парке» создана уникальная образовательная среда, включающая в себя шесть школ, рассчитанных на 6 250 учеников. Две из них уже открыты, их посещает 2 300 детей. Также на территории «Саларьево парка» находится 12 детских садов, один из которых с бассейном. Сейчас уже открыты 7 садов. В «Саларьево парке» открыта уникальная игровая площадка — ПлейХаб «Оригами».

Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть СпортХаб — большая спортивная зона, разделённая по интересам и возрастам. Здесь можно заниматься разными видами спорта: футболом, баскетболом, волейболом и стритболом. Зимой центральную часть площадки превращают в каток. Во дворах-парках жилого квартала есть места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Также вблизи проекта есть несколько масштабных торговых центров. До ТЦ «Саларис» пять минут пешком. Артикул 1023846 (Застройщик ООО «Специализированный Застройщик «Тирон»)

№ 2094,
дка № 2
Сапарьевская ул.
20
6с2
13к1
ул. Трёхполье
CMD
Школа № 2094,
Шоп-7
74.6
13к3
74.4
74.8
74.9
Оху
15к1
69.1
74.1
Пятёрочка
6/2
69.6
73
© Яндекс Яндекс Карты