

Создано: 28.10.2025 в 10:58

Обновлено: 05.01.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9286117512>

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79820974623**

**6 663 880 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков



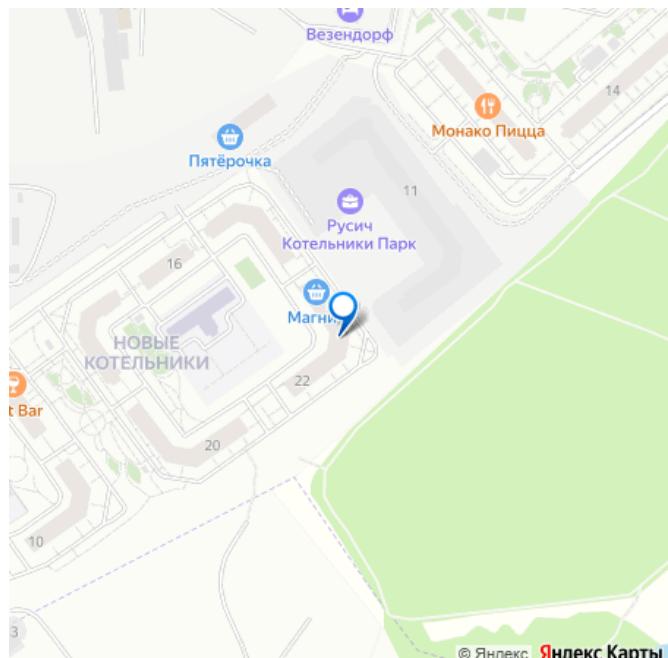
2.72 м

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

Продаётся студия в сданном доме ( Новые Котельники, 22 (Корпус 10)), срок сдачи: II-кв. 2024, общей площадью 28.9 кв.м., на 7 этаже. Квартал «Новые Котельники». Комплекс расположен всего в 1,5 км от МКАД, в 10 минутах от метро «Котельники» Удобный

съезд в обе стороны на Новорязанское шоссе, выделенная развязка на внутреннюю и внешнюю стороны МКАД. Дворы без машин, 4 детских сада, муниципальная школа, подземный и наземный паркинг. В жилом квартале отлично сочетаются достоинства городской и загородной жизни: развитая инфраструктура и чистейшая экология! На территории комплекса расположен собственный полностью оборудованный пляж с каскадом озер, горнолыжный спуск. Рядом с комплексом находится Томилинский лесопарк. Квартал граничит с г. Держинский, который является городом-спутником Москвы. Жители нового квартала смогут воспользоваться всей необходимой инфраструктурой: медицинскими и образовательными центрами, пунктами бытовых услуг, отделениями банков, магазинами и ресторанами.



