

🕒 Создано: 23.01.2026 в 18:31

Обновлено: 28.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9288315566>

АН Владис, Владис

79862741906

10 400 000 ₽

Квартира

Высота потолков

2.95 м



Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

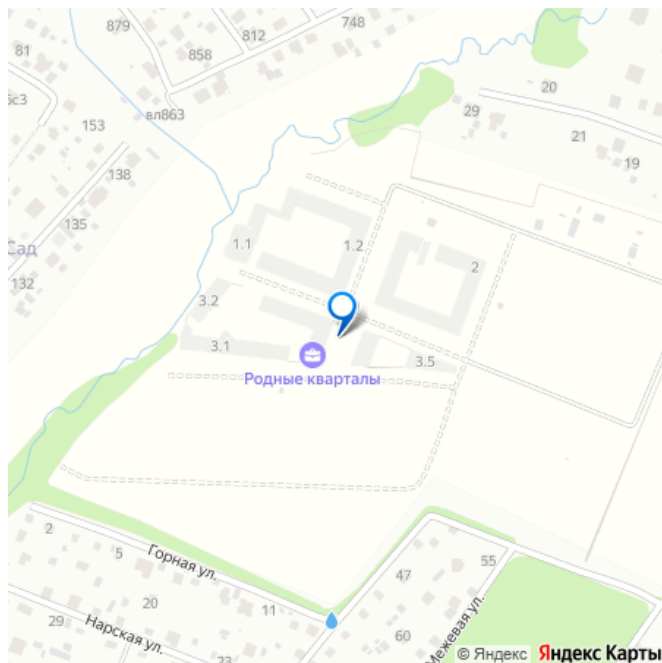
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

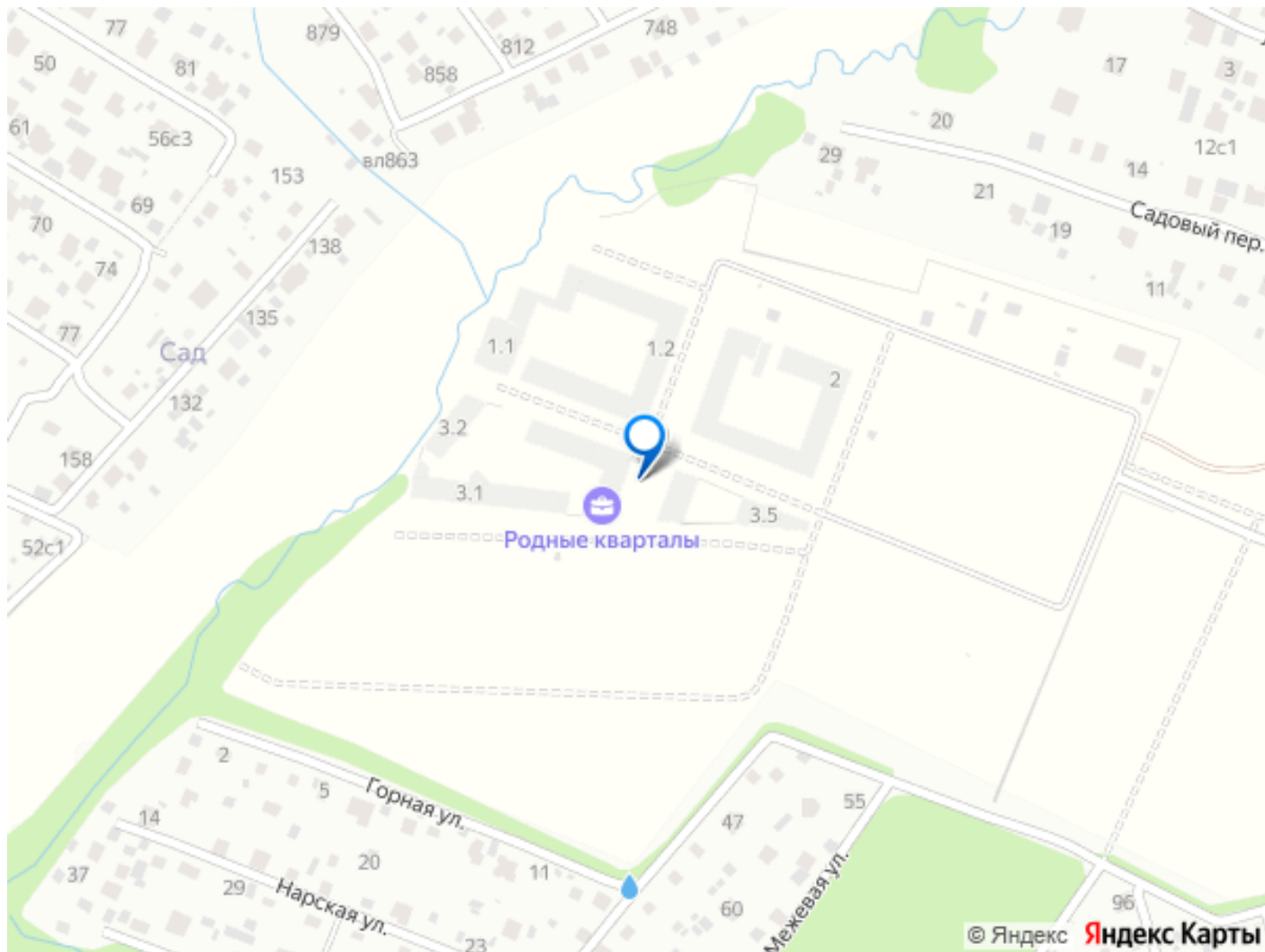
Описание

Код объекта: 2002708. Продаётся по договору УСТУПКИ просторная студия С ПОЛНОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ «Светлый комфорт» в ЖК Родные кварталы. Срок передачи объекта 4 квартал 2026 года. У застройщика аналогичная студия в этом ЖК гораздо дороже. В студии будут выполнены все отделочные работы в комнате и санузле. Межкомнатная дверь, электрика, натяжные потолки во всей квартире, сантехника, плитка на полу и стенах санузла, остекление и напольное покрытие балкона, слаботочные сети, вентиляция, вывод под кондиционер, напольное покрытие зоны кухни в плитке, в комнате ламинат и обои под покраску. Студия будет полностью готова к установке мебели. Вид из окон во двор, на юго-запад. Один собственник. Без обременений! Звоните! Жилой комплекс состоит из кирпично-монолитных корпусов средней этажности высотой до 10 этажей. В отделке используется сочетание вентилируемого фасада с облицовкой из фибробетонной плитки и штукатуркой. Выразительность и динамику облику зданий придают контрастные цвета, чередование объемов и материалов отделки, окна различных размеров и их нелинейное расположение. В домах предусмотрены дизайнерские входные группы с вестибюлем, зоной ожидания,

местами для мойки колес и лап питомцев, колясочными и велосипедными. Витражное остекление входных групп обеспечивает приток естественного света. Все дома обеспечены подземными паркингами и кладовыми. Первые этажи зданий занимают коммерческие помещения. Высота потолков составляет 2,95 метра. Ландшафтный дизайн территории выполнен архитектурной студией GAFA. Во дворах обустроены природные зоны, напоминающие ландшафты разных регионов России, установлены площадки с народными играми. Территорию комплекса покрывает сеть пешеходных и велосипедных маршрутов протяженностью 4 километра. ЖК расположен в экологически чистом районе, вблизи деревни Постниково. Комплекс окружают малоэтажные поселки и живописный Ульяновский лесопарк. В районе хорошо развита инфраструктура для спорта и активного отдыха, рядом расположены: конный клуб, центр практического и игрового развития «Лучшее время», парк «Ручеек». До аэропорта Внуково можно добраться за 15 минут на автомобиле. Ближайшее метро «Пыхтино» в 10 минутах транспортом.







Move.ru - вся недвижимость России