

Создано: 11.03.2026 в 09:26

Обновлено: 12.03.2026 в 04:50

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Москва, Волоколамское ш, 95/2

**18 500 000 ₺**

Москва, Волоколамское ш, 95/2

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

## Квартира

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/53

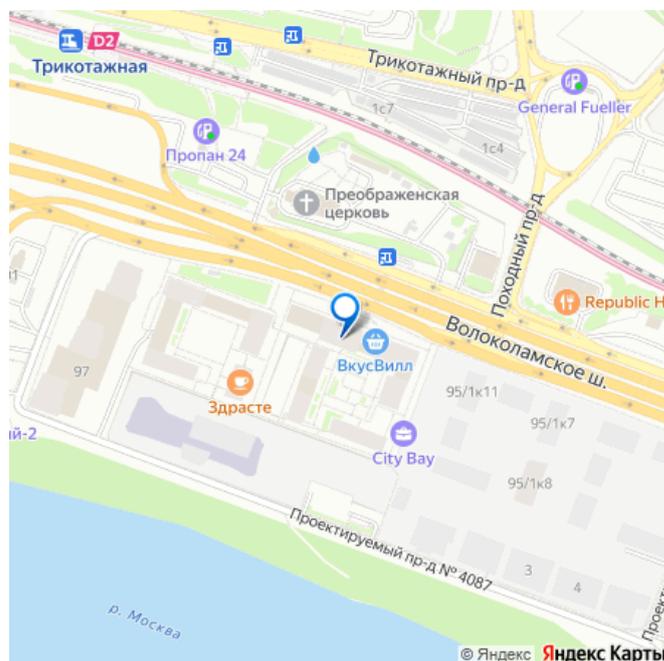
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Жилой комплекс «Сити Бэй» – это настоящее открытие для тех, кто ценит жизнь в городе и любит природу. Именно здесь полноценная инфраструктура сочетается с собственной благоустроенной набережной, а современная архитектура выглядит еще эффектнее на фоне реки. Полностью готовый вариант для жизни или сдачи в аренду. Характеристики объекта: Просторная для студии благодаря панорамному остеклению. Евроремонт выполнен качественно, дорогостоящими материалами, без лишней пестроты, мебель в

комплекте от известных брендов(всё  
остается). 11 этаж — «золотая середина»:  
высоко, чтобы не было пыли и шума, но и не  
бесконечный подъем. Окна во двор (тихо,  
безопасно), но из-за высоты и панорамы вид  
открывается шикарный, в том числе на реку.  
Жилой комплекс современный, новый.  
Главный козырь — пешая доступность к  
Москве-реке. В ближайшее время здесь  
официально объявят о строительстве новой  
набережной. Развитая «шаговая  
доступность»: кофейни (для утра выходного  
дня), ПВЗ маркетплейсов (для шопоголиков),  
церковь. Согласно концепции «ДВОР БЕЗ  
МАШИН» придомовое пространство закрыто  
от автотранспорта. Есть паркинг. Один  
взрослый собственник. Никто не прописан.  
Без обременений.



