

🕒 Создано: 12.02.2026 в 01:41

Обновлено: 12.02.2026 в 01:41

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Мытищи, Мытищи, пр-т Астрахова, 7**

**7 500 000 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр-т  
Астрахова, 7

Шоссе

[Волковское](#)

**Квартира**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

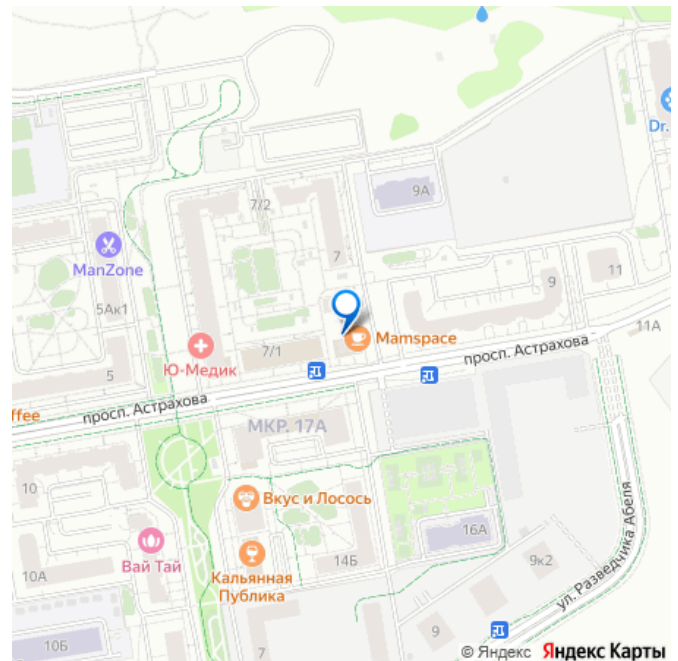
Квартира в новостройке

да

**Описание**

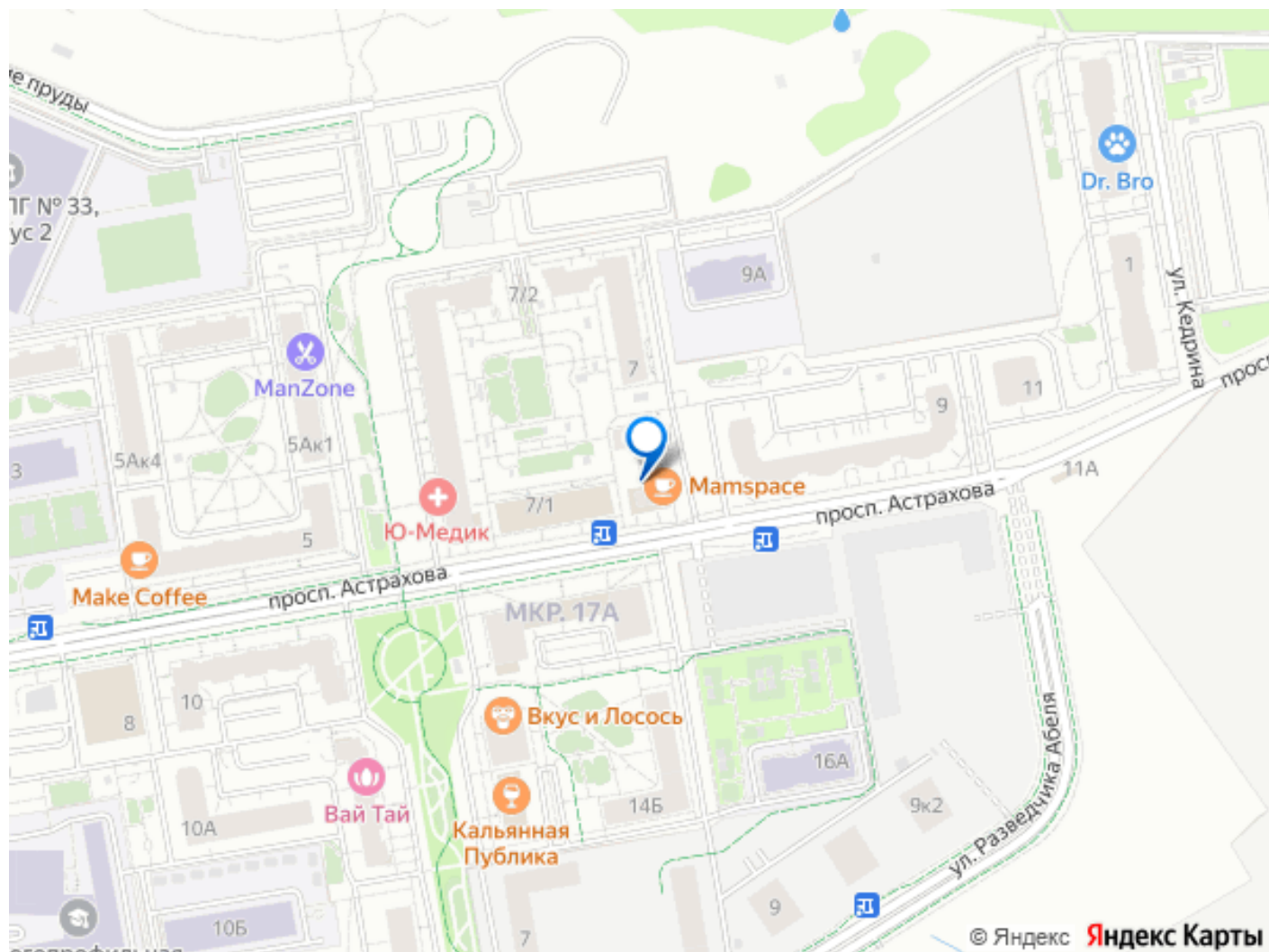
Строго без ипотеки. Агентам без  
заинтересованных клиентов настоятельно  
рекомендую не беспокоить меня! Продаётся  
уютная студия с современным качественным  
ремонтom. С окон открывается шикарный вид  
на проспект и закрытый внутренний двор. В  
квартире прекрасная шумоизоляция  
благодаря несущим монолитным стенам, что

для заметок



является редкостью для современных построек. Входная дверь с усиленной шумоизоляцией. На втором этаже предусмотрена спальная зона с матрасом 160х200, а также кладовая с огромной вместительностью. Установлено теплое панорамное остекление Rehau, а также водяной теплый пол Rehau. Санузел оснащён сантехникой AM.PM, немецкой шторкой Ideal Standard из каленого стекла, столешница камень и тд. Свет MDM Light. Кухня с бытовой техникой Electrolux / Siemens, все Германия. Встроенный мини-холодильник при желании можно заменить на шкаф хранения, а холодильник стандартных размеров поставить за лестницей. Хорошая транспортная доступность: прямо у выхода из подъезда расположена автобусная остановка, до метро Медведково 15 минут на автобусе или до станции Мытищи 10 минут на автобусе, далее жд спутник до МЦД Ростокино 9 минут или до ст. метро Комсомольская 18 минут в пути. Новый район города с уже полностью сложившейся инфраструктурой, все в пешей доступности (школы, детские сады, магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, парк для прогулок, фитнес клубы, торговые центры с кинотеатром). Единственный дом в районе с собственным подземным паркингом. Большой и просторный двор без машин. От подъезда меньше минуты ходьбы до всех сетевых продуктовых, такие как Пятерочка, Магнит, Дикси, К.Б., Винлаб. Очень удачное расположение. Удобный выезд на Ярославское и Волковское шоссе. Оперативный показ и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России