

Создано: 12.02.2026 в 01:41

Обновлено: 12.02.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9289598835>

Пользователь, Собственник

89251234567

Московская область, городской округ

Мытищи, Мытищи, пр-т Астрахова, 7

7 500 000 ₽

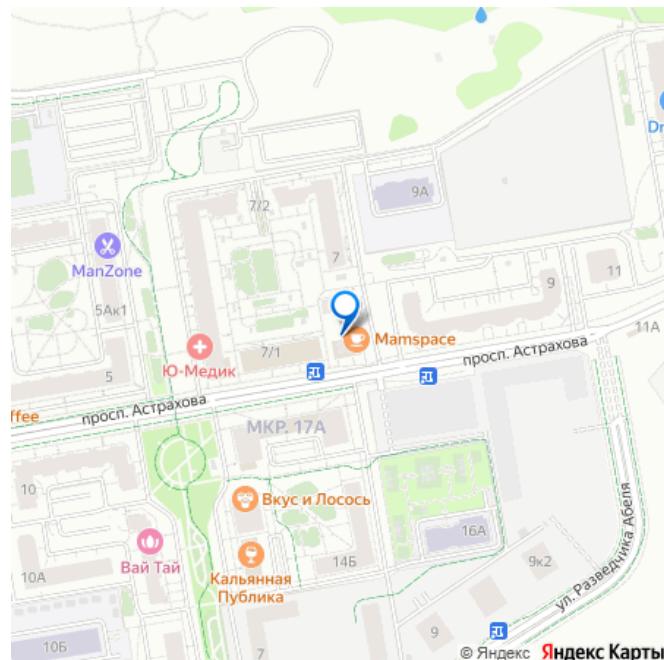
Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, пр-т

Астрахова, 7

Шоссе



[Волковское](#)



Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Строго без ипотеки. Агентам без заинтересованных клиентов настоятельно рекомендую не беспокоить меня! Продаётся уютная студия с современным качественным ремонтом. С окон открывается шикарный вид на проспект и закрытый внутренний двор. В квартире прекрасная шумоизоляция благодаря несущим монолитным стенам, что

является редкостью для современных построек. Входная дверь с усиленной шумоизоляцией. На втором этаже предусмотрена спальная зона с матрасом 160x200, а также кладовая с огромной вместительностью. Установлено теплое панорамное остекление Rehau, а также водяной теплый пол Rehau. Санузел оснащён сантехникой АМ.РМ, немецкой шторкой Ideal Standard из каленого стекла, столешница камень и тд. Свет MDM Light. Кухня с бытовой техникой Electrolux / Siemens, все Германия. Встроенный мини-холодильник при желании можно заменить на шкаф хранения, а холодильник стандартных размеров поставить за лестницей. Хорошая транспортная доступность: прямо у выхода из подъезда расположена автобусная остановка, до метро Медведково 15 минут на автобусе или до станции Мытищи 10 минут на автобусе, далее жд спутник до МЦД Ростокино 9 минут или до ст. метро Комсомольская 18 минут в пути. Новый район города с уже полностью сложившейся инфраструктурой, все в пешей доступности (школы, детские сады, магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, парк для прогулок, фитнес клубы, торговые центры с кинотеатром). Единственный дом в районе с собственным подземным паркингом. Большой и просторный двор без машин. От подъезда меньше минуты ходьбы до всех сетевых продуктовых, такие как Пятерочка, Магнит, Дикси, К.Б., Винлаб. Очень удачное расположение. Удобный выезд на Ярославское и Волковское шоссе. Оперативный показ и выход на сделку.

✗

✗

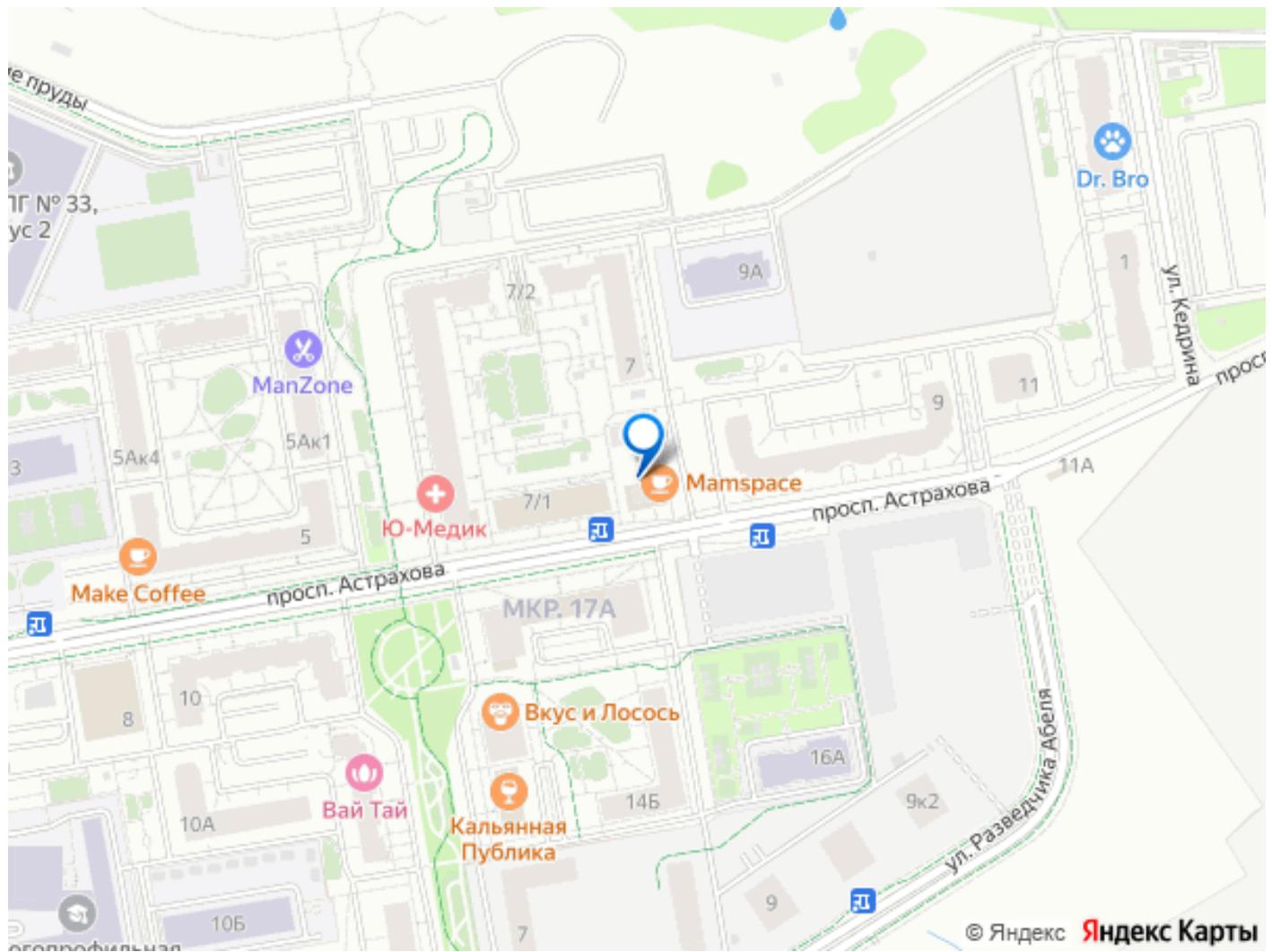
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России