

🕒 Создано: 10.12.2025 в 20:26

Обновлено: 22.12.2025 в 12:22

**ТОЧНО, ТОЧНО**

**79230723423**

**Москва, Лодочная улица, 27К2**

**16 290 000 ₽**

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

**Квартира**

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

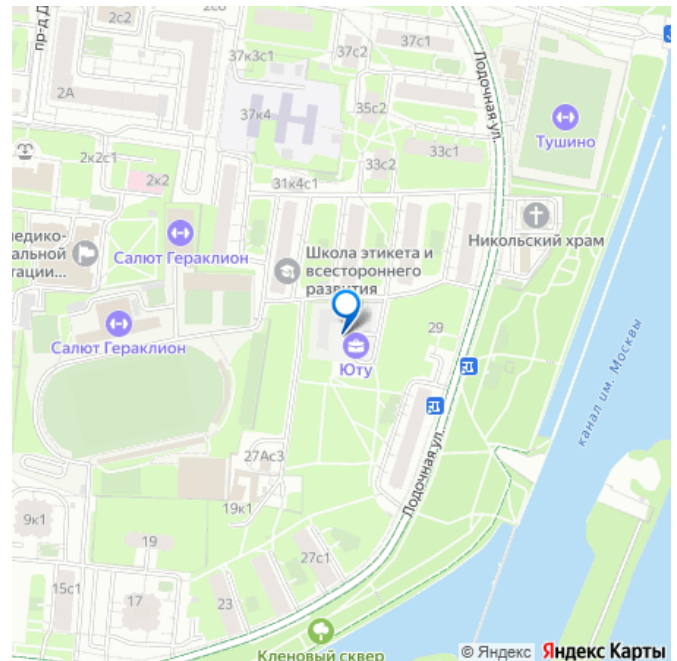
18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/29



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

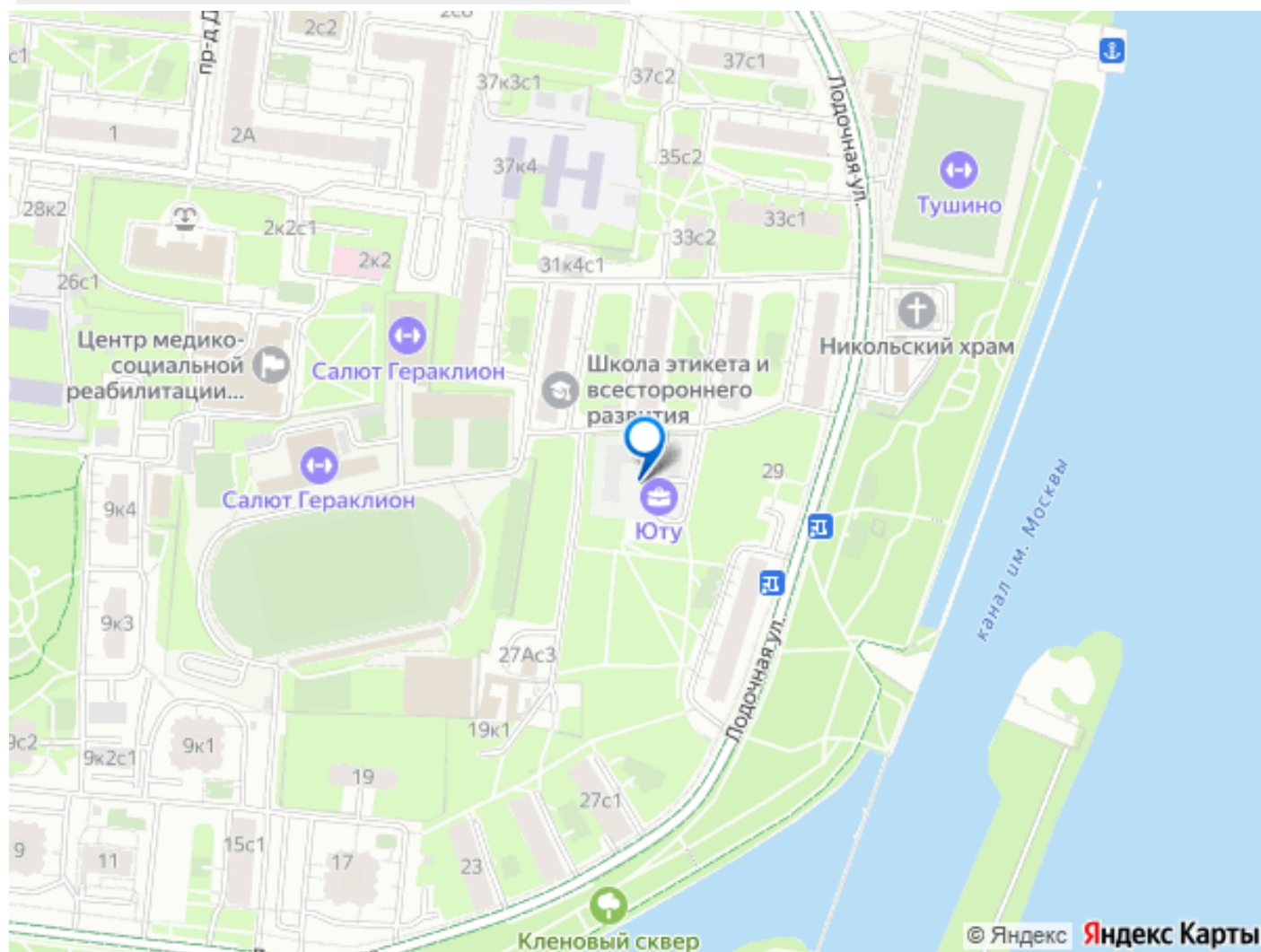
1 квартал 2028 г.

## Описание

Новогодний марафон скидок! Выгода до 20% в декабре. ЮТУ-камерные небоскребы бизнес-класса с исключительной архитектурой, видовыми квартирами и подходом к большой воде-благоустроенной набережной канала имени Москвы. Проект ЮТУ создает идеальный баланс жизни в городе. Это приватный оазис, где в любой момент можно сменить контекст и выбрать любой из тысячи маршрутов к активному отдыху и ярким впечатлениям. Локация премиум-класса • Первая линии в прибрежной части Химкинского водохранилища • Исключительно тихий и зелёный район Южное Тушино • За 2 минуты можно спуститься к воде, за 10 минут найти зеленые парки и готовую инфраструктуру, за 30 минут доехать до Кремля Концепция проекта • Две футуристичные башни, соединенные торговой галереей от бюро ATRIUM • 60 неповторяющихся планировок: квартиры с угловым «плавным» панорамным остеклением, мастер-спальнями и гостиными до 39м² и просто очень большие квартиры площадью до 128,6 м² • Беспрецедентная коллекция видов-в проекте 80 % видовых квартир Чувство эксклюзивности • Своя приватная жилая экосистема -только для резидентов домов • Лаунж-терраса на крыше • Пространство скрыто от посторонних глаз-с трех сторон его окружают строения проекта Прогрессивные технологии • 3-уровневая система безопасности (Face ID, BLE-метки, видеонаблюдение) • Умный паркинг с распознаванием номеров Проект федерального девелопера ТОЧНО-из ТОП-3 застройщиков России. Компания в проекте

реализует ответственный подход к развитию пространств для благополучной жизни человека. И что в ЮТУ особенное воплощение приобретает концепция человекоцентричности, как заметная грань девелопмента ТОЧНО.





Move.ru - вся недвижимость России