

Создано: 08.11.2025 в 21:36

Обновлено: 26.12.2025 в 19:57

<https://move.ru/objects/9287690855>

Агент

**79150392143, 7989204**

**8572**

**Москва, бульвар Академика Ландау, 5к1**

**11 500 000 ₽**

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок

## Квартира



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

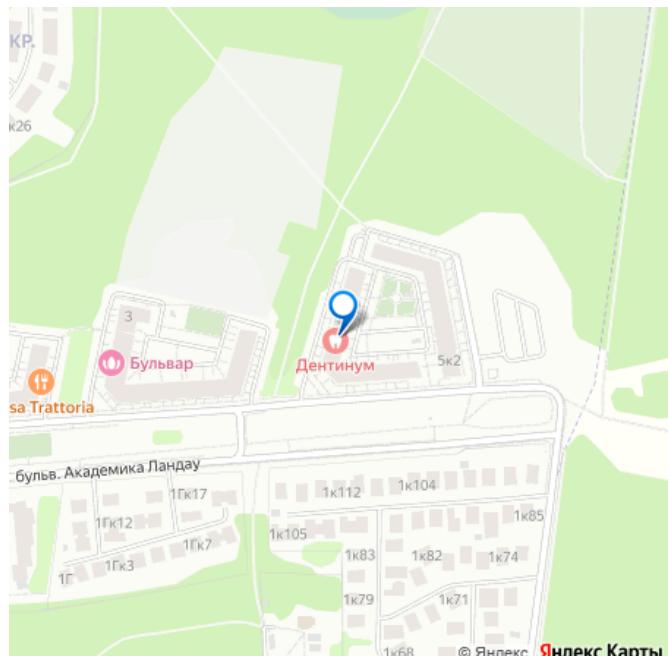
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

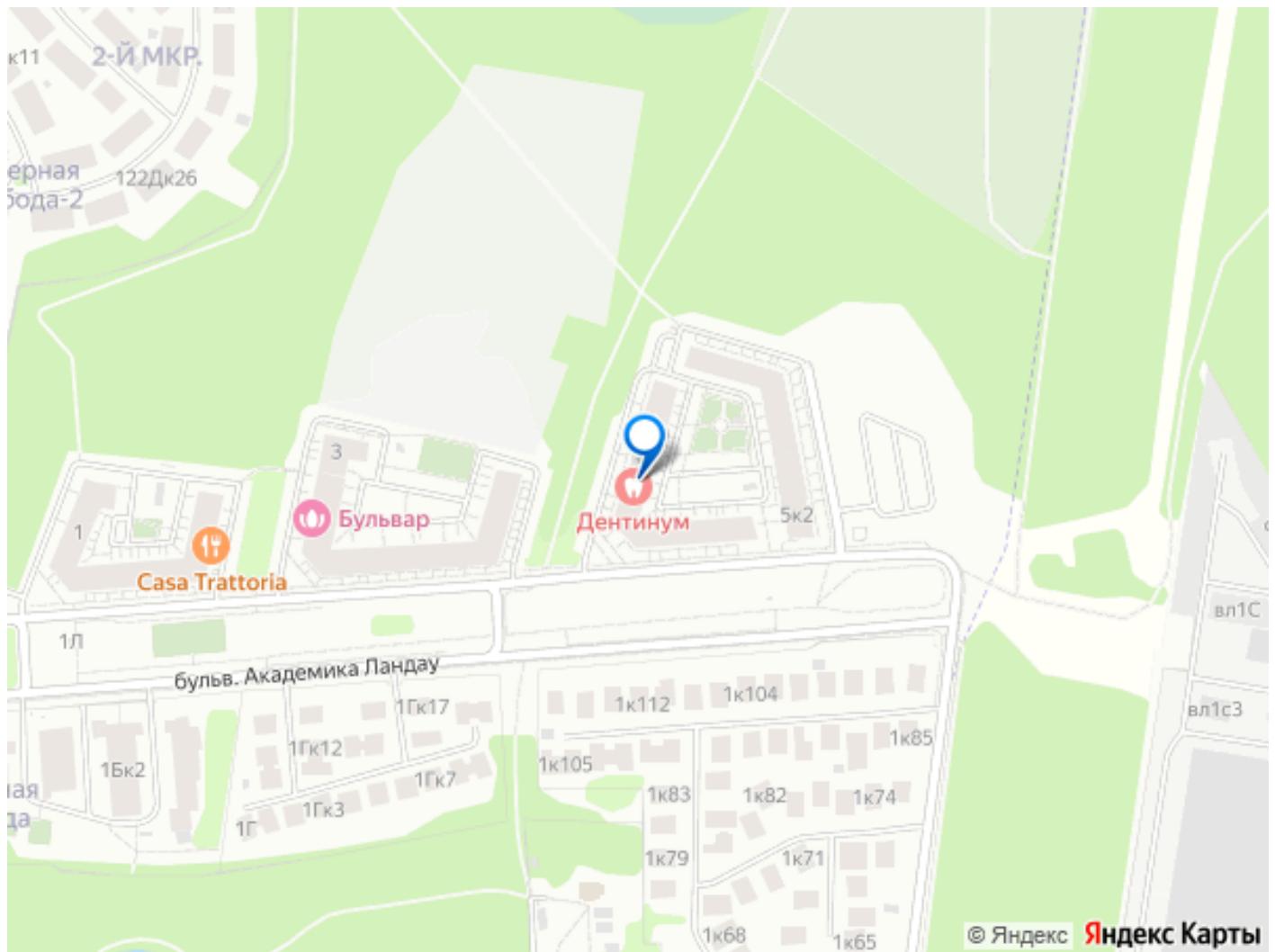
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира-студия (жилой фонд, не апартаменты) в ЖК «Северный» от собственника. В 8-10 минутах ходьбы от станции метро «Физтех». Ремонт 2022 г. Оборудована всем необходимым для комфортного проживания, посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник и вся мебель по договоренности могут остаться в квартире. Просторная лоджия с панорамными окнами. Вид из окон на коттеджный посёлок, тихий двор. С/у совмещенный, душевая кабина и инсталляция, теплый пол. Продуктовые магазины (в т.ч. Пятерочка и Вкусвилл), аптека, пекарня, кофейни, кафе, салоны красоты, школа, детский сад в пешей доступности. Также в пешей доступности лесопарк (Природный заказник «Северный»). Удобный выезд на МКАД. В 5 мин.езды на автомобиле ТРЦ Рио. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Услуги риелторов и агентов по недвижимости не интересуют. По всем вопросам звонить с 11 00 до 21 00.





Move.ru - вся недвижимость России