

Создано: 21.01.2026 в 23:41

Обновлено: 22.01.2026 в 12:33

<https://move.ru/objects/9288229116>

Собственник

**79851823140, 7985258
2250**

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к1

11 700 000 ₽

Москва, бульвар Академика Ландау, 5к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок

Квартира



Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

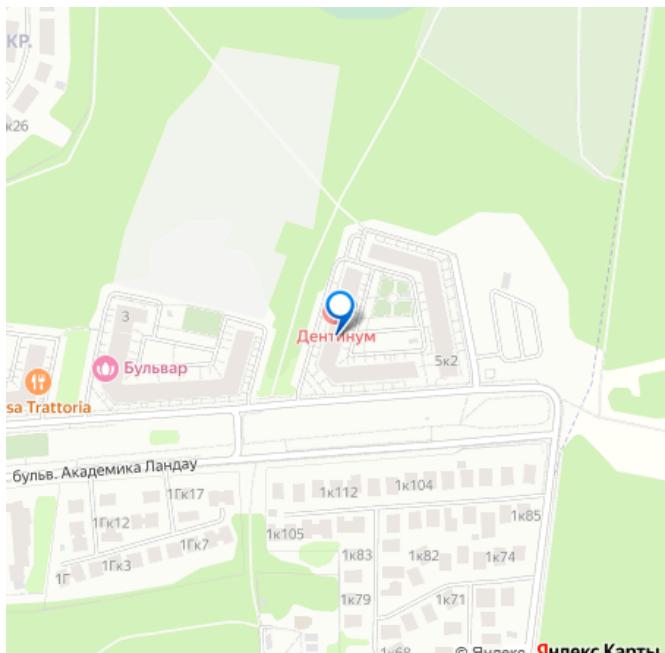
6.8 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная и светлая квартира-студия в ЖК «Северный», расположенная в пешей доступности 5-7 минут от метро «Физтех», рядом с парком. Вы будете наслаждаться свежим воздухом, при этом оставаясь в прекрасной транспортной доступности. Всего около 35-40 минут, по неперегруженной ветке метро и вы в самом центре Москвы. Дом монолитный, 2019 года постройки, вентилируемые фасады, высокая энергоэффективность - В+, очень теплый. Планировка студии: кухня-ниша, спальня, ванная комната, прихожая-холл, лоджия с панорамным остеклением. Квартиру легко зонировать под различные сценарии - организовать отдельные зоны для отдыха, сна и работы. Лоджию можно эффективно превратить в рабочий кабинет, уголок для чтения или зону отдыха. Продается вместе с мебелью и бытовой техникой представленной на фото квартиры. Документы: ДКП, в собственности более пяти лет, без обременений и перепланировок. Это идеальный вариант для студентов, молодых специалистов или пар, мечтающих о своей первой собственной квартире в Москве. Звоните, организуем показ в удобное для вас время!

✗

✗

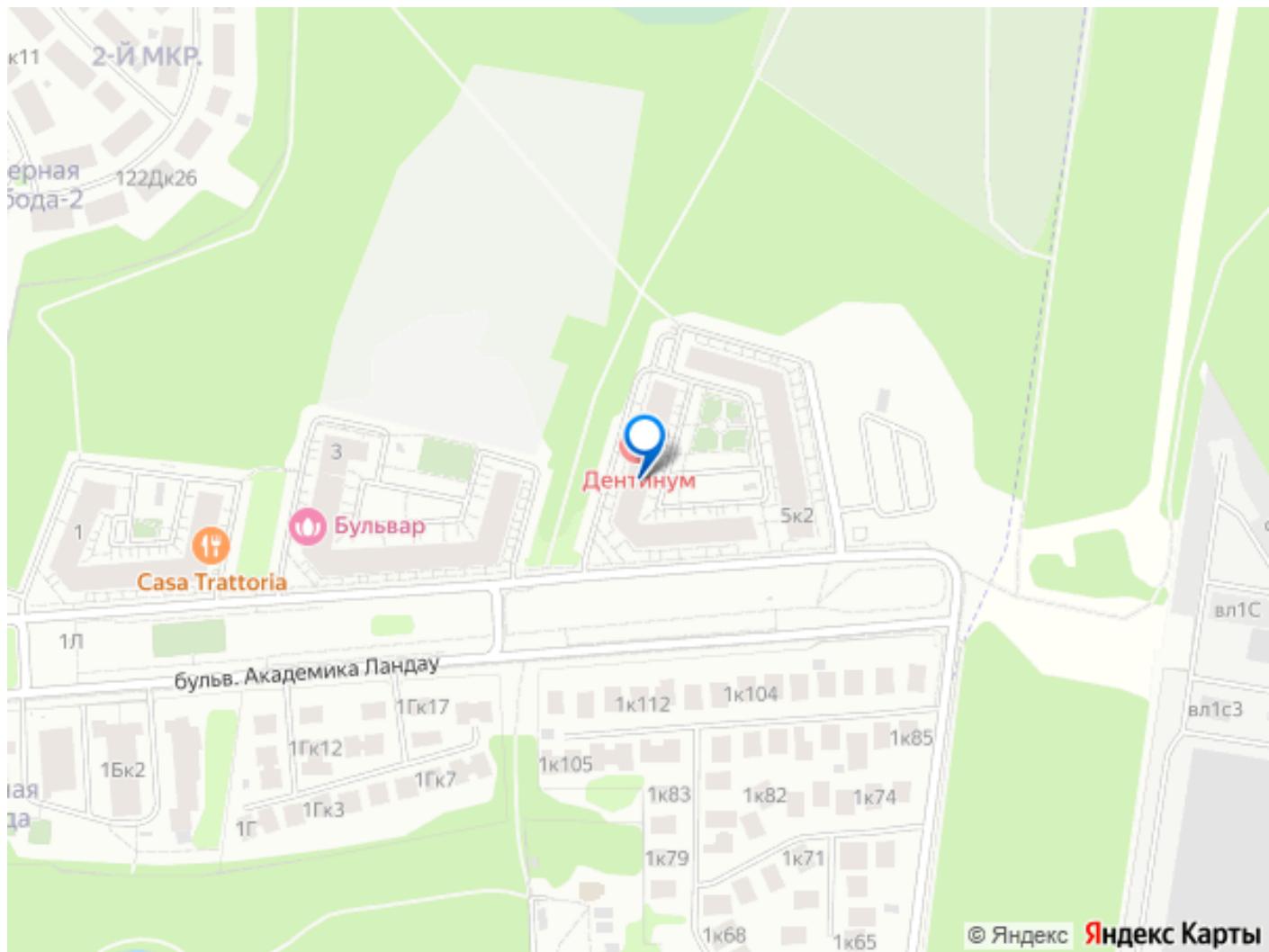
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России