

Создано: 24.02.2026 в 09:10

Обновлено: 24.02.2026 в 11:14

<https://move.ru/objects/9290523454>

Лариса Дворова, Лариса Дворова

79834774572

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

10 000 000 ₺

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

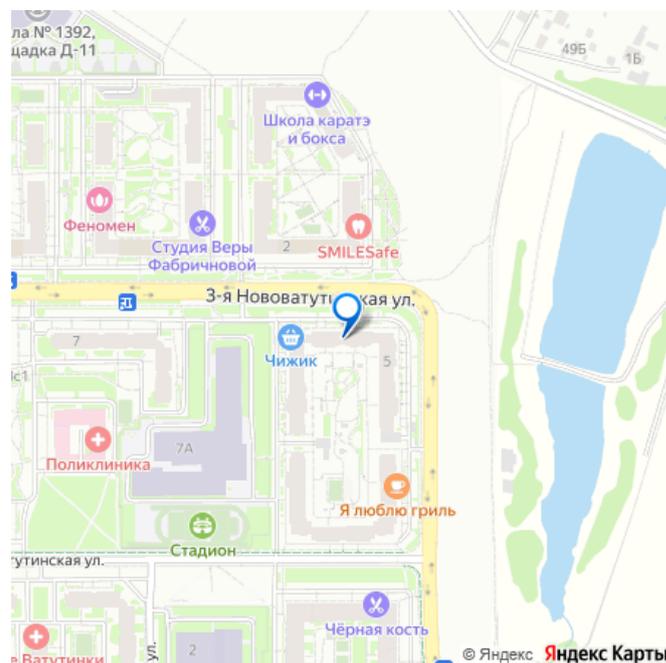
5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

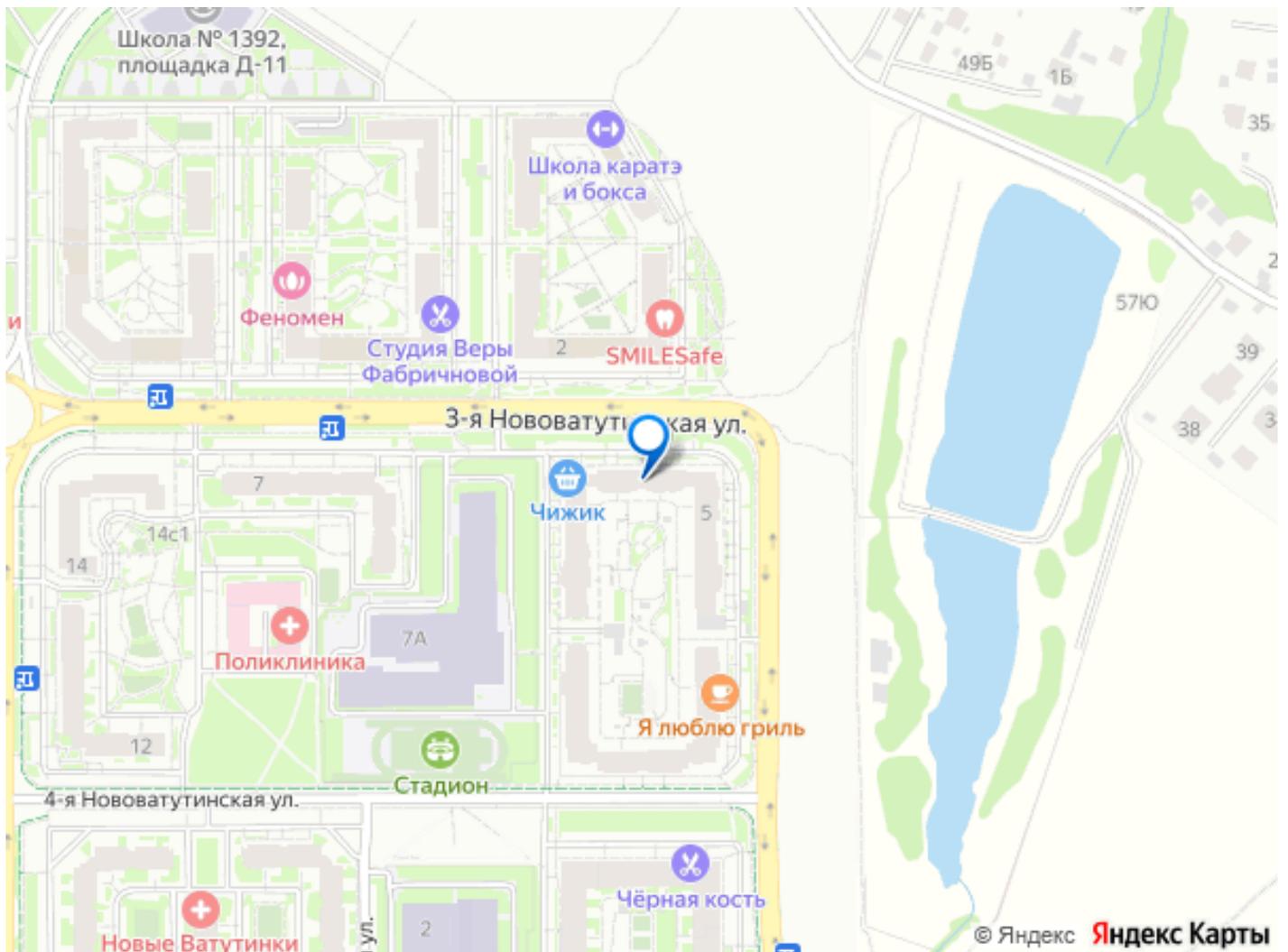
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая студия с ремонтом в стиле лофт в ЖК «Новые Ватутинки»(Центральный микрорайон). Полностью готова к проживанию, меблирована и оснащена бытовой техникой: двуспальная кровать с ортопедическим основанием и ортопедическим матрасом, большой шкаф-купе, телевизор, кондиционер, встроенная кухня (стиральная машина, бесшумный холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь). Шикарный просторный панорамный балкон (3 кв. м.), на балконе шкаф + сушилка для белья. Вся мебель и техника остаются покупателю. В доме подземный паркинг и кладовые помещения, ухоженный подъезд, закрытый двор. Район с развитой инфраструктурой: две школы, детские сады и поликлиника, магазины, кафе, фитнес-центр и бассейн всё в пределах шаговой доступности. Для прогулок и отдыха недалеко пруды, парк Природный, оздоровительный комплекс «Ватутинки». Отличное транспортное сообщение по Калужскому шоссе: маршрутки и автобусы идут до станций м.Корниловская, м. Ольховая, м.Теплый стан, м. Коммунарка, м.Саларьево, м.Бунинская Аллея, м.Филатов Луг, м. Прокшино. Остановка общественного транспорта у дома. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, документ-основание ДКП 2020 года, никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России