

Создано: 01.03.2026 в 05:47

Обновлено: 02.03.2026 в 04:57

Юлия, МЕТР

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

11 950 000 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

2/10

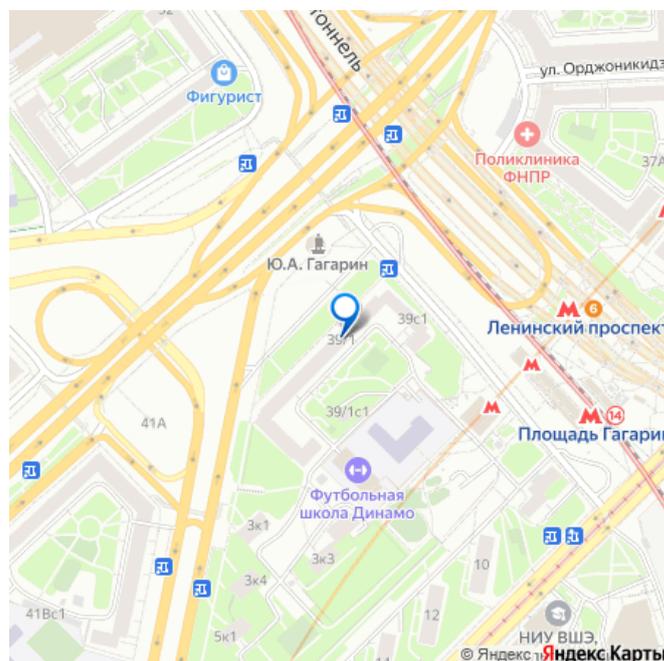
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в ЮЗАО! Продам студию, 28 м², в Гагаринском районе престижного округа Москвы. ?Метро Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина — 2-4 минуты пешком.

Востребованная локация для жизни, аренды или инвестиций! Студия расположена на 2 этаже кирпичного дома, но визуально на первом — из-за ландшафта дома. Внизу под квартирой находится коммерческое помещение. Высота потолка 2,80 м. Новые пластиковые окна. Предусмотрены 2 мокрые

точки (возможно заведение одной), есть кладовка 2,0 м. Новая металлическая дверь. Цена с черновым ремонтом. Московская прописка! Район на юго-западе Москвы, отлично развитый и комфортный для проживания. Поблизости РАН, ТЦ Гагаринский и Орджоникидзе 11, магазины, кафе, фитнес центр. В шаговой доступности парк и Андреевская набережная Москва-реки, Большой и малый Андреевский пруд, Парк им. Горького и Воробьёвы горы. Оперативные показы. Быстрая сделка. Наличный расчет, без ипотеки. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



