

Создано: 18.11.2024 в 17:21

Обновлено: 07.12.2025 в 17:41

<https://move.ru/objects/9266737212>

**Монолит, Монолит**

**79230734260**

**7 325 000 ₽**

Шоссе

[Ярославское](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

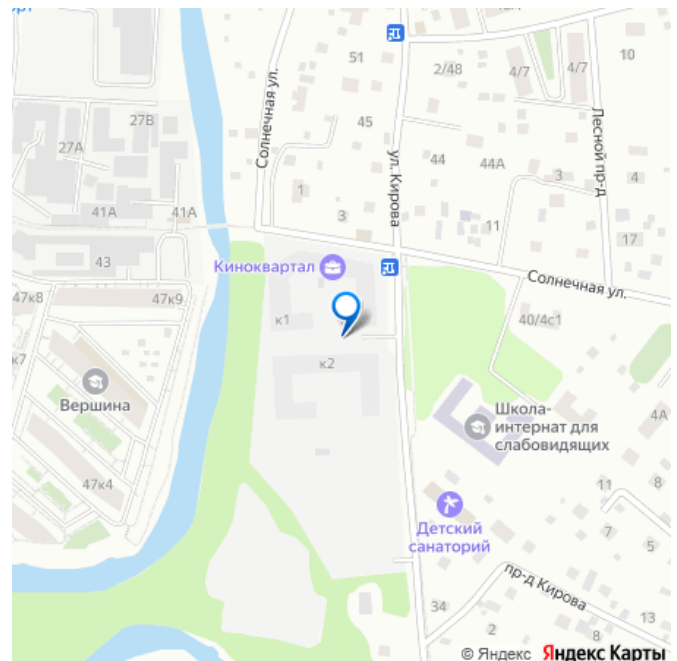
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

## Описание

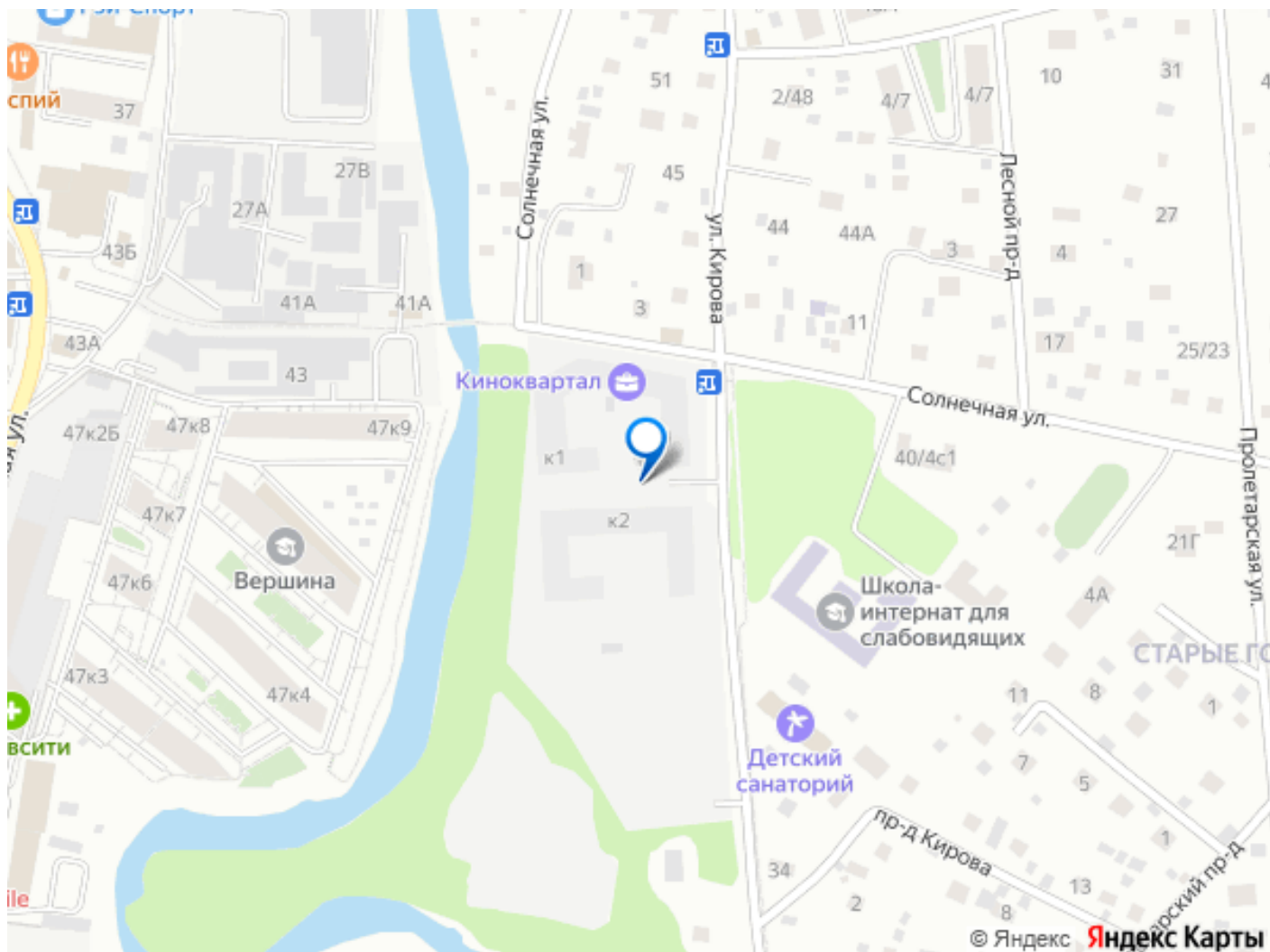
Продается квартира-студия 115 в строящемся ЖК «КИНОКВАРТАЛ», Корпус 1. Квартира расположена на 8 этаже, общая площадь 29,1 кв.м. Дом находится в тихом зеленом районе города, на берегу реки Клязьмы. Невысокая этажность, секции от 4 до 8 этажей, все оснащены лифтом.



Авторская архитектура, безбарьерная среда, функциональные планировки классического и евро-формата, есть уникальные форматы — квартиры в 2-х уровнях. В ряде квартир потолки выше 3-х метров, панорамные окна, «французские балконы». Каждый может выбрать что-то своё — жизнь с видом на реку или на красивый закрытый двор «без машин». Жилой «Киноквартал» — это квартал у воды с обширной благоустроенной набережной, прогулочными пешеходными и велосипедными дорожками, смотровыми площадками и пляжем. Помимо существующей инфраструктуры окружения, в самом ЖК будут функционировать различные социальные и коммерческие объекты: муниципальный детский сад на 120 мест с собственной обширной территорией и зонированием под игровые и спортивные занятия детей; кабинет врача общей практики; физкультурно-оздоровительный комплекс; различные торговые помещения и предприятия услуг. В 15 минутах от ЖК строится большая новая муниципальная школа. Жилой комплекс граничит с территорией реконструируемого санатория с бассейном, SPA и лечебными услугами. Рядом с ЖК Киноквартал расположены остановки общественного транспорта, 2 ж/д станции (от 15 минут), также в 2028 году запланировано открытие МЦД-5 «Болшево».







Move.ru - вся недвижимость России