

Создано: 13.02.2026 в 09:08

Обновлено: 02.04.2026 в 16:21

Level Group (Левел Групп), Level Group **89251234567**

Москва, проезд Старопетровский, вл. 11

16 920 704 ₺

Москва, проезд Старопетровский, вл. 11

Улица

[проезд Старопетровский](#)



Квартира

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

13/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

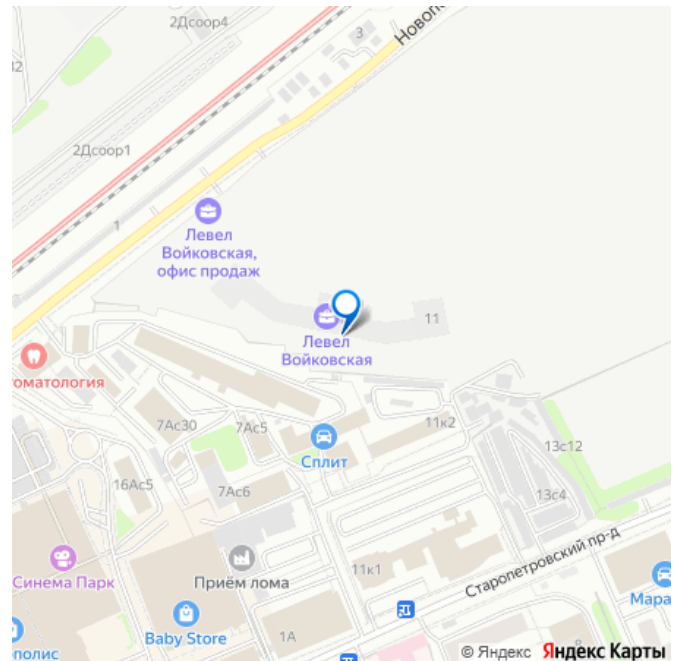
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Цена указана с учётом скидки при 100%-й оплате, несубсидированной ипотеке, рассрочке (кроме программы «Рассрочка 0%»). Продаётся студия площадью 29.10 кв. м без отделки. Квартира находится на 13 этаже 20-этажного корпуса № 5, в новом жилом комплексе бизнес-класса Левел

Войковская, расположенном рядом с живописным заповедником «Покровское-Стрешнево» (застройщик – компания Level Group/Левел групп). Прекрасная транспортная доступность – 7 мин. пешком до станции МЦК «Балтийская»; – 15 мин. пешком до станции метро «Войковская»; – 8 мин. на машине до ТТК; – 15 мин. на машине до центра Москвы; – 20 мин. на машине до Москва-Сити. Продуманный архитектурный проект – стильная архитектура от мастерской Фефелова В. В.; – панорамные виды на парки, Химкинское водохранилище и Останкинскую башню; – лобби с высотой потолков до 6,45 метров; – более 20 видов планировок, включая редкие форматы квартир с террасой и увеличенной высотой потолков до 5,42 метров; – 2 варианта дизайнерской отделки в корпусе 4 как дополнительная опция к предчистовой отделке: стиль «Модерн» в светлых холодных тонах и стиль «Классик» в нейтральной бежевой гамме. Квартиры в корпусах 3 и 5 сдаются без отделки.

Расположение Жилой комплекс Левел Войковская строится в престижном Северном округе Москвы, где развитая инфраструктура и живописная природа переплетаются в единый ансамбль. Войковский район окружают парки и набережные. В шаговой доступности — парк «Покровское-Стрешнево», не более 15-ти минут на велосипеде занимает путь до Тимирязевского парка и 9-ти минут до парка усадьбы Михалково. Рядом более 60 школ, 75 дошкольных учреждений, 17 государственных и 6 частных вузов, 25 супермаркетов, 4 торговых центра, среди которых ТЦ «Метрополис» и ТЦ «Авиапарк».

Внутренняя инфраструктура На территории жилого комплекса предусмотрены коммерческие помещения: кафе, ресторан,

пекарня и другие сервисы на первых этажах корпусов. Для жителей будет доступен отапливаемый подземный паркинг на 244 машино-места с доступом с любого этажа на лифте. На территории паркинга будет расположено 125 кладовых помещений для хранения сезонного инвентаря. Лобби и благоустройство Дизайн лобби жилого комплекса Левел Войковская создан совместно с бюро «Бланк Архитектс» (Blank Architects). Теплая цветовая гамма, ресепшен, зоны ожидания, лапомойки и гостевые санузлы — каждая деталь превращает лобби в комфортное продолжение вашего дома. 1,15 га площади в первых двух этапах строительства отведено под приватный внутренний двор, который спроектирован совместно с бюро «Правда». Детские площадки для всех возрастов, спортивные пространства для йоги, уличных тренировок и петанка, уютные зоны для тихого отдыха или работы. Здесь утро начинается с вдохновения, а вечер наполнен приятными моментами. Лифты Комфортное перемещение внутри жилого комплекса обеспечат надёжные лифты с доступом в паркинг с жилых этажей. В каждом корпусе предусмотрено по 3 грузопассажирских лифта.



