

Создано: 27.01.2026 в 10:32

Обновлено: 02.02.2026 в 10:17

<https://move.ru/objects/9288433558>

Вектор, Вектор

79367080194

7 584 000 ₽

Шоссе

[Минское](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.8 м

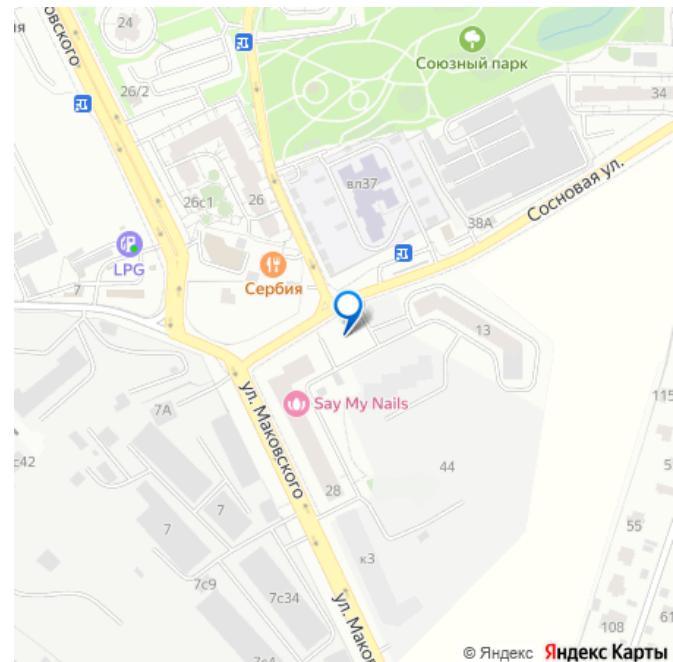


Общая площадь

29.2 м²

Этаж

3/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия площадью 29,2 кв.м на 3 этаже 24 этажного дома в ЖК «Союзный» от федерального девелопера ГК «Вектор». Жилой комплекс «Союзный» - это квартал из 6 монолитных домов комфорт-класса высотой до 25 этажей. Добраться до столицы из «Союзного» удобно как на автомобиле, так и на общественном транспорте. В трех минутах ходьбы от комплекса находится автобусная остановка, откуда ходят маршруты до станций метро «Киевская», «Парк Победы» и «Юго-Западная». До станции МЦД-1 «Одинцово» можно дойти пешком за 15 минут или доехать на наземном транспорте за то же время. Автовладельцы за 20 минут доберутся до МКАД по Северному обходу Одинцово, Боровскому, Минскому и Можайскому шоссе.

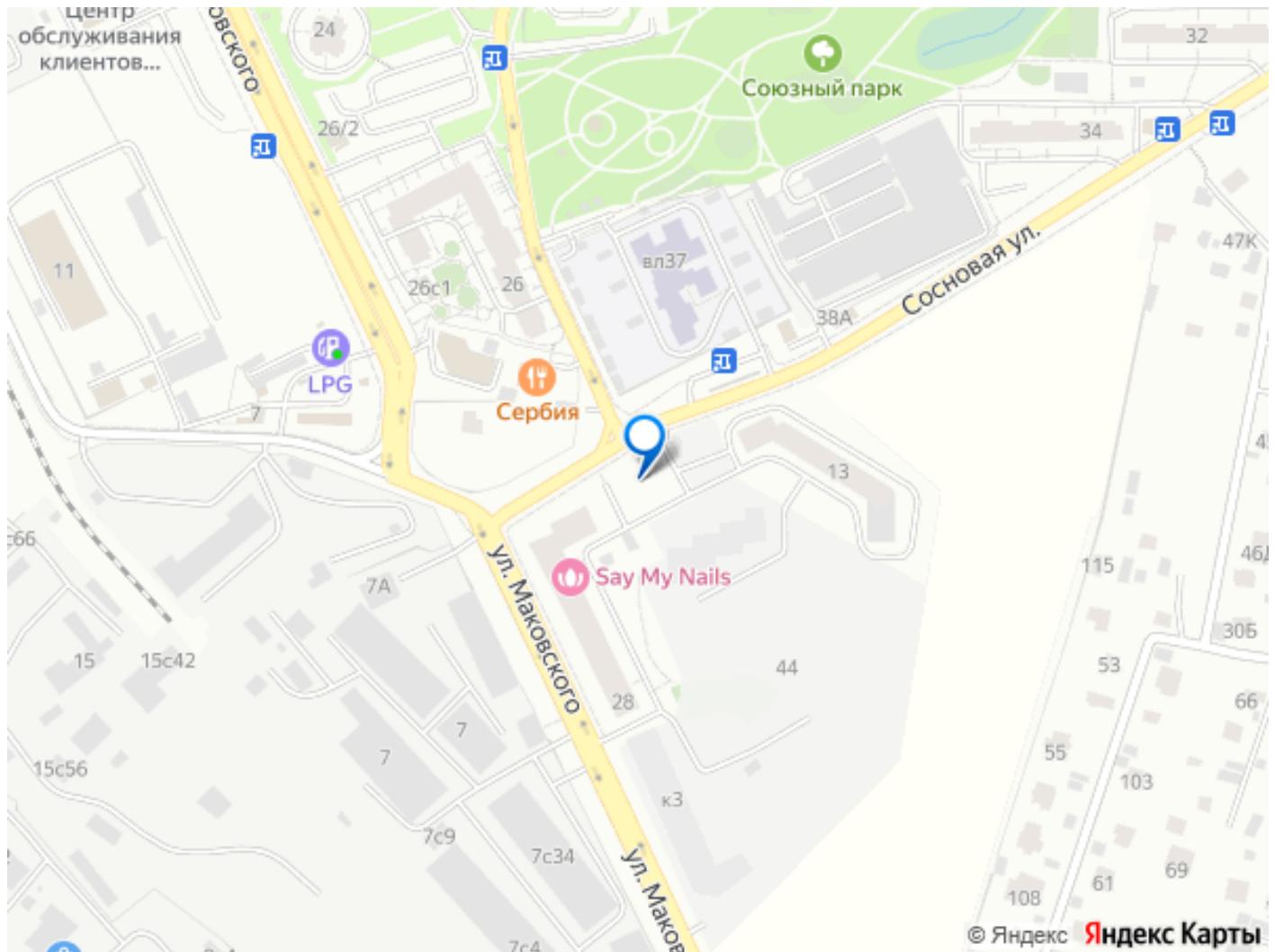
Территория жилого комплекса включает детский сад на 245 мест (срок сдачи — 4 квартал 2025 года), торгово-развлекательный центр, поликлиники, спортивный парк и многоуровневые паркинги: открытый, подземный и комбинированный с эксплуатируемой кровлей. Во дворах обустраиваются игровые комплексы с безопасным покрытием, спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых и площадки для занятий йогой.

Озеленение территории включает деревья, кустарники и газоны. На первых этажах домов предусмотрены коммерческие помещения, где смогут открыться магазины, сервисные службы, кафе, фитнес-студии и салоны красоты. В шаговой доступности уже работают детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, супермаркеты, банки, кафе и торговые центры. Недалеко находятся кинотеатр «Юность», Ледовый дворец, сквер Союзный и Глазынинский пруд с прогулочной зоной, качелями и спортивными площадками.

Проект «Союзного» разработан российским архитектурным бюро MEZON PRO — лауреатом престижных премий «Urban Awards», «Золотое Сечение», «Лидер рынка недвижимости» и «Green Zoom». Дома строятся по монолитно-кирпичной технологии с использованием керамического кирпича для фасадов. В просторных холлах предусмотрены большие окна, создающие естественное освещение. В каждом корпусе запроектировано три лифта: один пассажирский и два грузопассажирских, что обеспечивает комфорт при переезде и повседневном использовании. Ассортимент квартир включает студии, одно-, двух-, трех- и четырехкомнатные варианты свободной планировки площадью от 24,5 до 88,1 кв. м.

Есть решения с лоджиями, двумя санузлами и разной ориентацией окон — во двор или на улицу. Высота потолков в стандартных квартирах составляет 2,8 м, в отдельных вариантах — до 4,7 м. Покупателям предлагаются разные варианты отделки: предчистовая, позволяющая самостоятельно выбрать стиль интерьера, и готовые дизайнерские решения «под ключ». Жилой комплекс «Союзный» расположен в городе Одинцово Московской области, всего в 8 км от МКАД. Район отличается благоприятной экологией: Одинцовский округ удостоен медали «Экологически чистый район» и внесен в официальный Реестр экологически чистых территорий.





Move.ru - вся недвижимость России