

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:13

## МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ 79151639583

**Московская область, Реутов, Юбилейный  
проспект, 40**

# 11 000 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

### Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

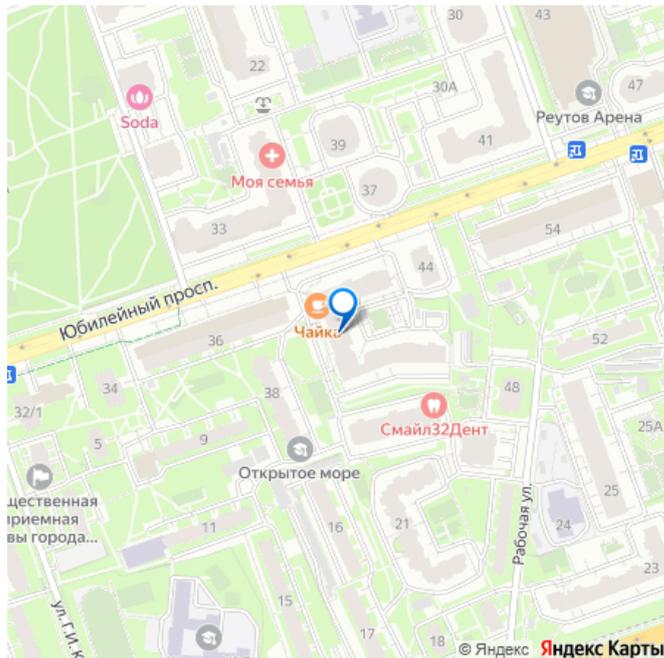
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

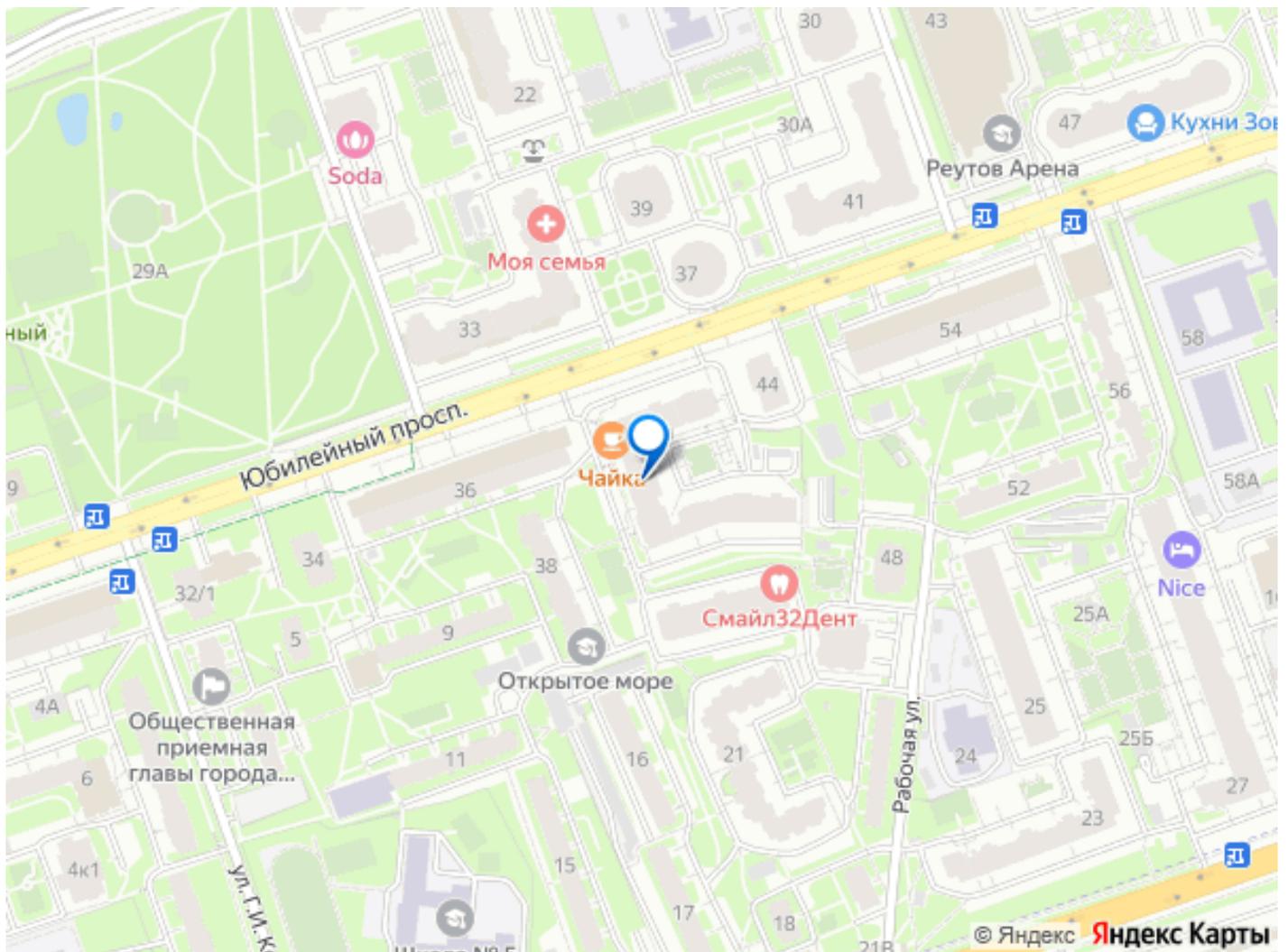
## Описание

Арт. 132610949 Предлагается к продаже светлая, уютная квартира-студия площадью 29,3 м<sup>2</sup> на 23-м этаже современного 25-этажного монолитного дома 2016 г.п. Метраж квартиры указан без учёта большой лоджии с панорамным видом на МГУ, Москва-Сити и Центральный парк, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом.

Лоджия застеклена двухкамерными стеклопакетами, что позволяет, при желании, утеплить помещение. Высота потолков в квартире составляет 2,7 метра, что создает ощущение простора. В доме два пассажирских и один грузовой лифт.

Расположение квартиры очень удобно: всего 9 минут пешком до ближайшего метро Новокосино. Быстрый и удобный выезд на МКАД . В шаговой доступности станция Реутов МЦД-D4. Развитая инфраструктура района - школы, детские сады, Центральный парк, три фитнес клуба, ТРЦ Реутов Парк, ТЦ Экватор, ТЦ Новый, ледовый дворец, кинотеатры, рестораны и др. Всё находится в шаговой доступности. Один взрослый собственник, более 5 лет. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли сами оценить все её преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России