

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:24

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:11

18 296 228 ₺

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Квартира

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

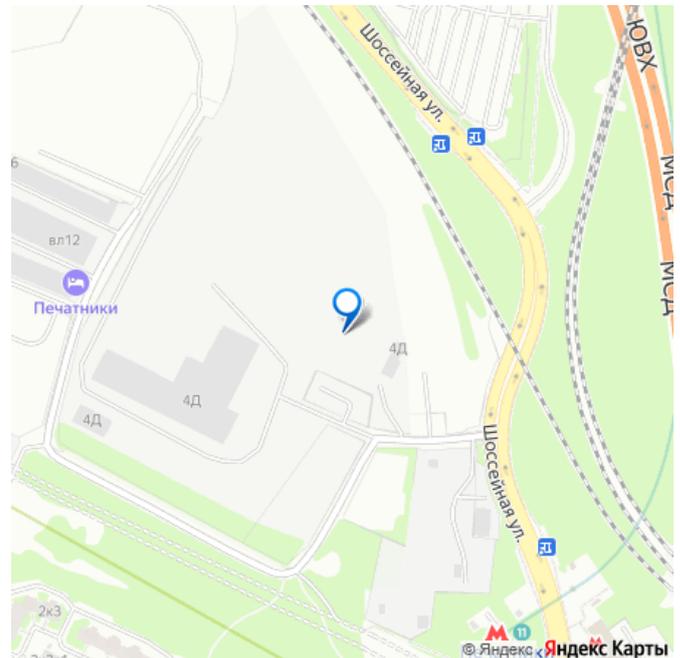
Описание

<https://move.ru/objects/9290611642>

Галс-Девелопмент, Галс-Девелопмент

79230741102

для заметок



В динамично развивающемся районе Москвы, всего в 300 метрах от метро и в пешей близости от нового городского порта с протяженной набережной 13 км, свободной от автомобилей, продается студия площадью 29.40 м?. без отделки. Квартира находится в корпусе жилого комплекса бизнес-класса «Адмирал», расположенного по адресу г. Москва, ул. Шоссейная, 4Д. (Застройщик - «Галс Девелопмент»). Новый амбициозный проект «Адмирал» станет частью одного из самых перспективных районов будущего - «Сити-2». В пешей доступности от современных башен Вас ждут живописные Люблинские пруды, 2 усадьбы с уникальной историей и уютный парк «Печатники» у Перервинского плёса. Район имеет отличную транспортную доступность: • 300 метров до станции метро «Печатники»; • Удобная пересадка на БКЛ и станцию МЦД-2; • 10 минут на машине до ТТК; • 15 минут до Садового кольца. Архитектура корпусов отличается динамичностью облика благодаря переменной этажности: высокие башни сочетаются с домами средней этажности. Изящным украшением становятся арочные витражи. Интеллигентный и современный стиль «Адмирала» продолжается в гранд-лобби: пастельные оттенки интерьера и фактурные элементы декора создают атмосферу безмятежного отдыха, особое ощущение простора дарят высокие потолки до 4 м и витражные окна. В домах предусмотрено от трех до шести скоростных лифтов, каждый из них спускается на любой этаж подземного паркинга и обладает удобными сенсорными панелями управления и низким уровнем шума. Благоустроенный двор площадью 5000 кв.м. украсят десятки видов гипоаллергенных растений. Здесь можно совершить приятный променада, по

пути заглядывая за свежесваренным кофе, уединиться за ноутбуком в комфортном коворкинге, занять ребенка играми в двухъярусном плейхабе или помедитировать на специальной площадке для йоги. Мягкий свет декоративных фонарей подчеркнет живописность местности, а чувство безопасности гарантируют круглосуточные системы видеонаблюдения. Дополнительные преимущества: • Высокие потолки от 2,9 до 3,25 м; • Бизнес-центр, школа и детский сад прямо на территории дома; • Подземный двухуровневый паркинг на 1955 машиномест; • Кладовые помещения в тёплом контуре на 2м этаже; • Стрит-ритейл на первых этажах.



