

катя, Пользователь

89251234567

🕒 Создано: 14.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:31

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 16к4

20 500 000 ₺

Москва, ул. Нижние Мнёвники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

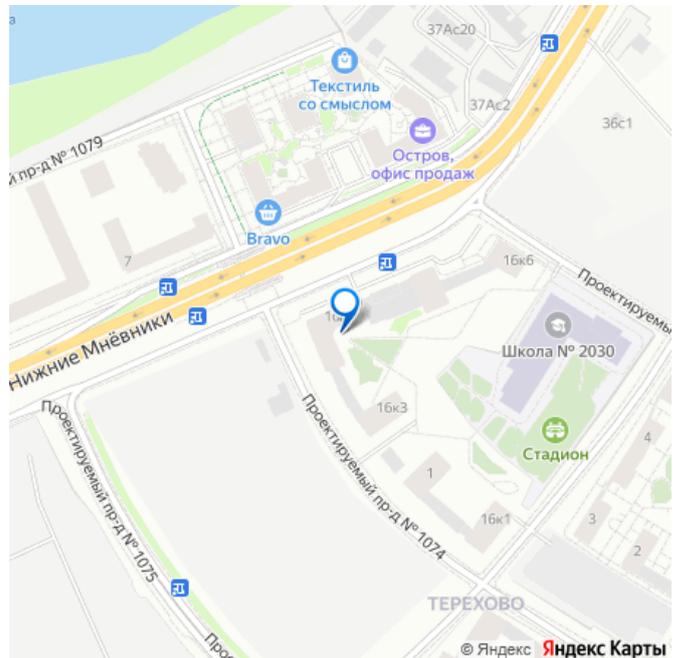
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Описание

Продаю студию в ЖК бизнес-класса от Донстроя - Остров - ул. Нижние Мнёвники д.16 корпус 4. 9 этаж . Общая площадь 29,5 м . Дом сдан. Метро Терехово - 11 мин пешком. Цена ниже чем у застройщика (у Донстроя от 22 млн сдача 4 квартал 2028 года). Окна во двор, солнечная сторона. Закрытый двор без машин, подземный паркинг, консьерж сервис, рядом набережная (обустривают). Уникальное месторасположение - Северо-Запад Москвы, Мневниковская пойма (остров дикой природы в старых границах столицы).

Комплекс как-будто спрятан рекой и природным парком в 650 га от шумного, многолюдного города. ЖК по кругу окружён многочисленными парками - Филевский парк, Суворовский, Солдатёнковский, Ворошиловский парки, Природно-исторический парк Москворецкий, парк Крылатские Холмы. Просто откройте карту и сами посмотрите, ни один жилой комплекс Москвы не сможет похвастаться таким зелёным, да ещё и водным окружением. Остров - это идеальный ЖК для активных и спортивных людей, ведь здесь есть - Гольф клуб, Горнолыжный комплекс, Гребневой канал, Академия хоккея, Ледовая арена и даже Сёрфинг центр. На территории ЖК находится фактически своя станция метро - Терехово, (БКЛ - всего 5 ст. до Москва-Сити). Для автомобилистов удобные выезды на - ул. Нижние Мнёвники, ул. Крылатская, Рублевское шоссе и Карамышевскую набережную. Звоните, показ в любое время



