

Создано: 31.10.2025 в 11:25

Обновлено: 04.12.2025 в 11:16

**4 700 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9286238386>

**Марина Асянова, Служба  
недвижимости Подмосковья**  
**79339360778**

Шоссе

[Фряновское](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

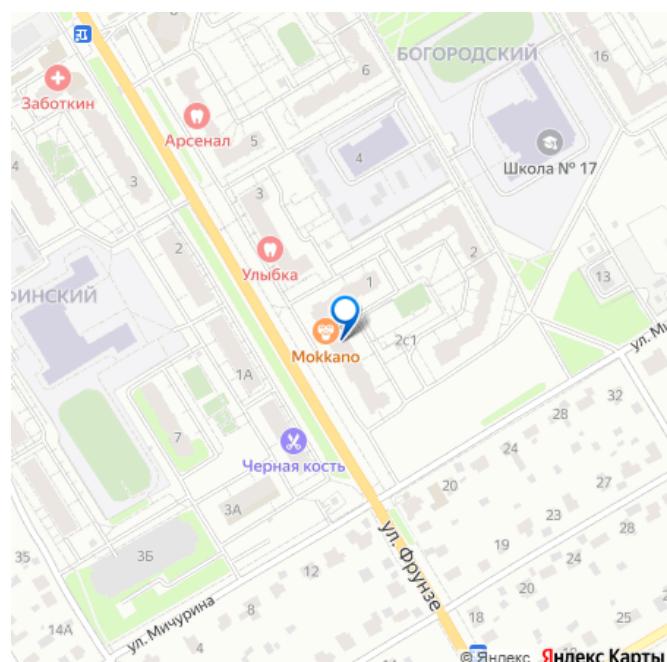
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже отличный вариант уютной современной квартиры-студии! В экологически благополучном районе города Щёлково в микрорайоне Богородский, д.1.

Квартира расположена на 7 этаже 16-и этажного монолитно-кирпичного дома, общая площадь 29,6 кв.м, с/у совмещённый, застеклённая лоджия. В квартире есть счётчики на воду, электричество и отопление. Сделан качественный ремонт.

Натяжные потолки, ламинат. При покупке квартиры вся мебель остаётся новому собственнику (кухня, диван, шкафы, холодильник). На территории ЖК

установлены аппараты с озонированной питьевой водой. Чистый, убираемый сотрудниками управляющей компании, подъезд, металлическая входная дверь с домофоном, грузовой и пассажирский лифты.

Автомобильная парковка возле дома, благоустроенный двор: большие детская и спортивная площадки. Район с хорошо развитой инфраструктурой: школа N 17

(Самая большая школа в районе с углубленным изучением отдельных предметов и кадетскими классами), муниципальный детский сад «Карамелька», частный детский сад, подземная парковка и мойка, а также магазины Магнит, К/Б, фитнес клуб «Статус» и Отделение врача общей

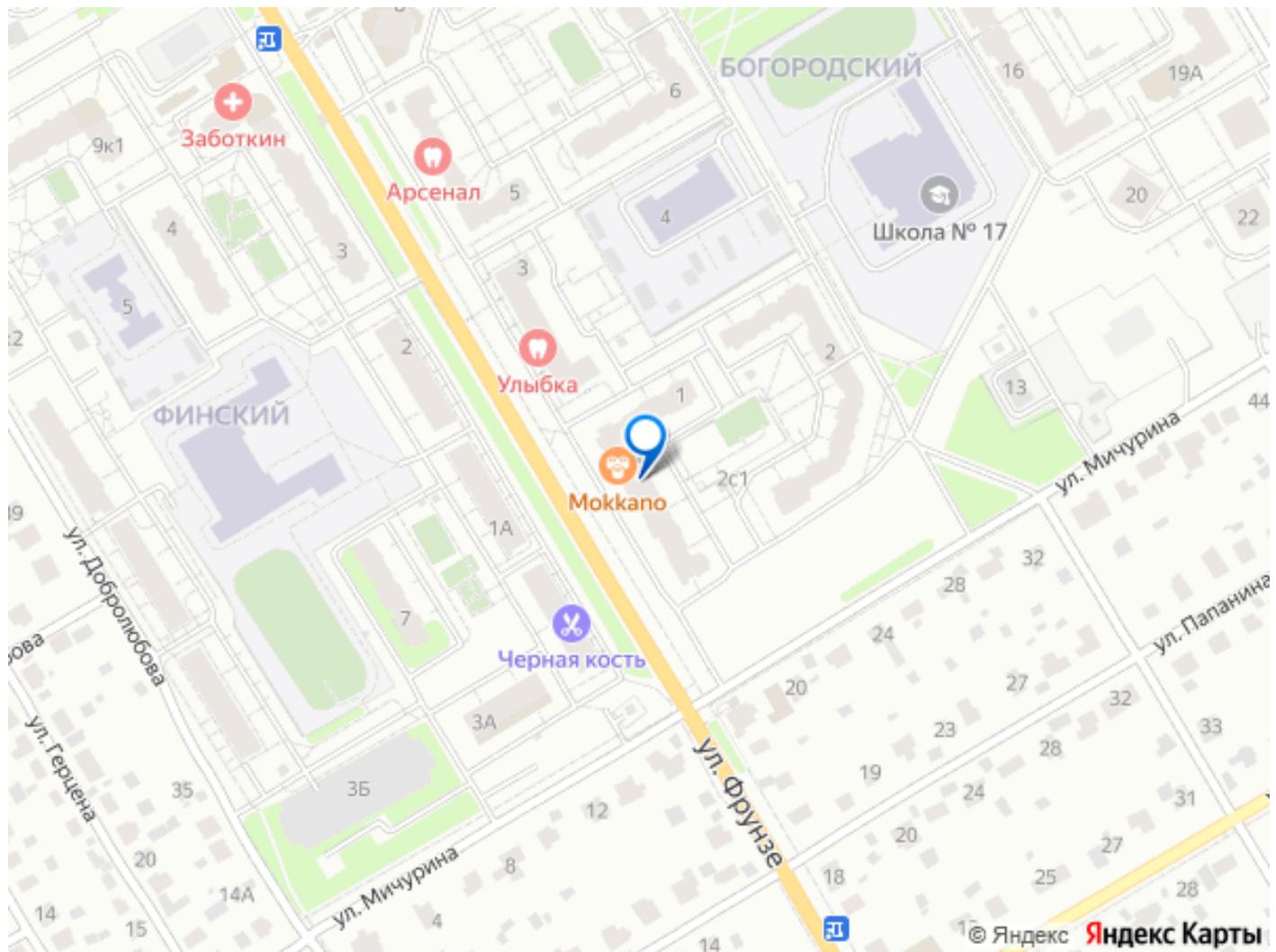
практики (терапевта). Огромная детская площадка! В пешей доступности (3 минуты) Ашан, Дикси, автосервисы, городская больница, аптеки, отделение Сбербанка, а также набережная реки Клязьмы, городской пляж, парк, аттракционы, скверы, лесопарковые зоны. В 5 минутах ходьбы раскинулся старинный храм Покрова Пресвятой Богородицы (1800 г.)-памятник архитектуры. Транспортное сообщение отличное - быстрый выезд на Ярославское шоссе, до ж/д станции Воронок 15 минут на автотранспорте. До ст. МЦК Ростокино - 25 минут, до центра - 35 минут (м. Комсомольская). Так же рядом лес, частный сектор, в пешей доступности от микрорайона два озера с обустроенным прогулочными зонами для активного отдыха. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Свободная продажа.

Деятельность компании застрахована. Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области. Звоните и записывайтесь на просмотр! 1074635







Move.ru - вся недвижимость России