

Создано: 08.02.2026 в 14:20

Обновлено: 08.02.2026 в 14:20

Москва, ул. Фридриха Энгельса, стр. 2

**22 190 800 ₽**

Москва, ул. Фридриха Энгельса, стр. 2

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира



Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

21/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

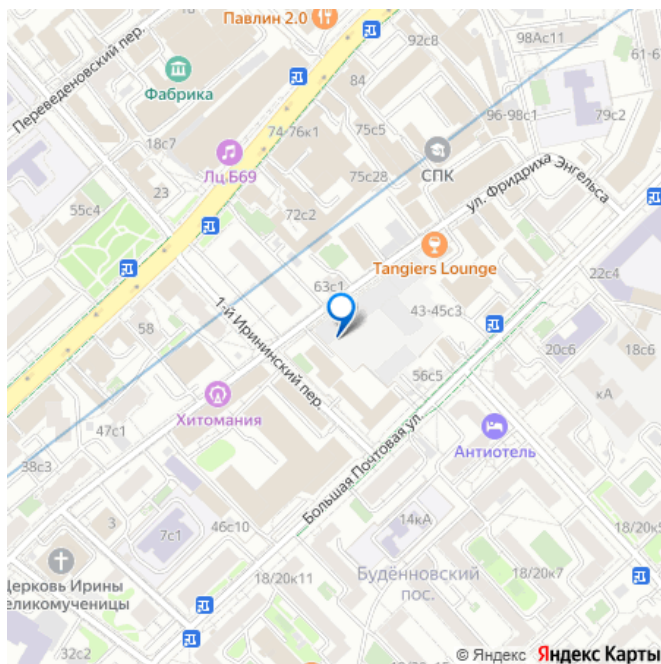
В премиум-квартале «Дом 56» на Бауманской напрямую от девелопера ГК «Галс-Девелопмент» представлена студия на 21 этаже общей площадью 29.60 м<sup>2</sup>. Квартира предлагается без отделки, со свободной планировкой. Пространство позволяет воплотить дизайн - проект в соответствии с

<https://move.ru/objects/9289197889>

**ГК «Галс-Девелопмент», Hals-development**

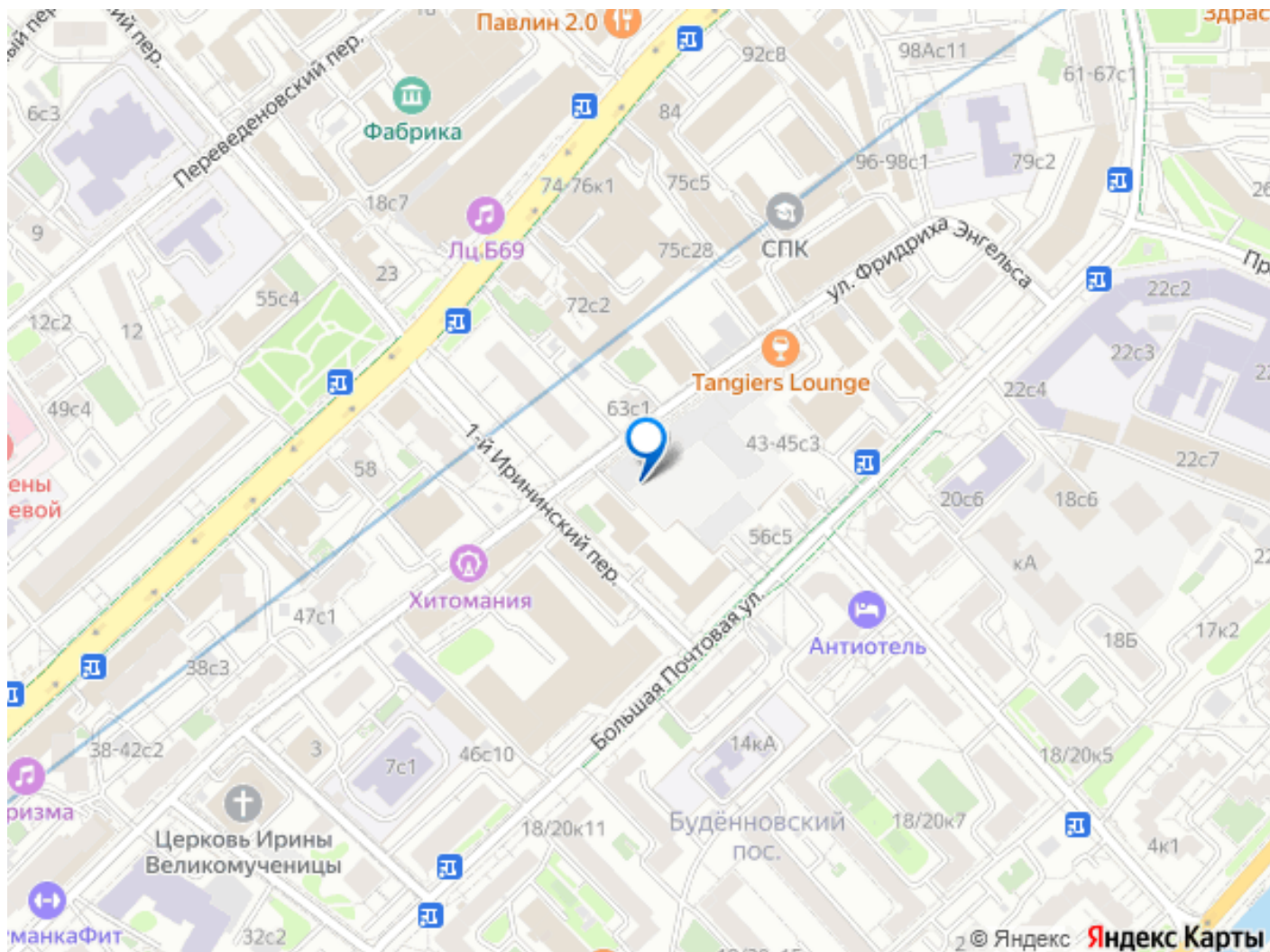
**89251234567**

для заметок



Вашими предпочтениями. «Дом 56» — расположен в Басманном районе на ул. Фридриха Энгельса, всего в 12-15 минутах пешком от станций метро «Бауманская» и «Электrozаводская». Рядом с премиум-кварталом находятся важные городские магистрали — ТТК, набережная реки Яузы и Бакунинская улица, переходящая в Спартаковскую и Маросейку. Архитектурный стиль «Дома 56» — параметрический минимализм. Футуристические фасады квартала с «эффектом закручивания» словно вращаются вокруг своей оси. Динамичный образ башен дополняет эффектное остекление — окна в пол будут в каждой квартире. «Дом 56» станет органичным продолжением современной научно-креативной среды Басманного района: — Развитое окружение — десятки различных точек притяжения; — Близость престижных вузов: МГТУ, МЭИ и Британская высшая школа дизайна; — Соседство с Технологической долиной и всем необходимым для запуска стартапа; — Набережные и парки для спорта и отдыха. «Дом 56» оснащён первоклассными инженерными системами. Входы на территорию, в здание и паркинг оборудованы системой контроля и управления доступом. С любого этажа в лобби и паркинг спускаются быстрые и бесшумные лифты премиального бренда. Во внутреннем приватном дворе будет создано пространство в бионическом стиле с лаунж-зонами, подвесными качелями, детскими плейхабами для разных возрастов, площадками для спорта и отдыха в окружении зелени. На двух подземных уровнях предусмотрен подземный паркинг и кладовые помещения.





Move.ru - вся недвижимость России