

Москва

16 500 000 ₽

Москва

Квартира

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

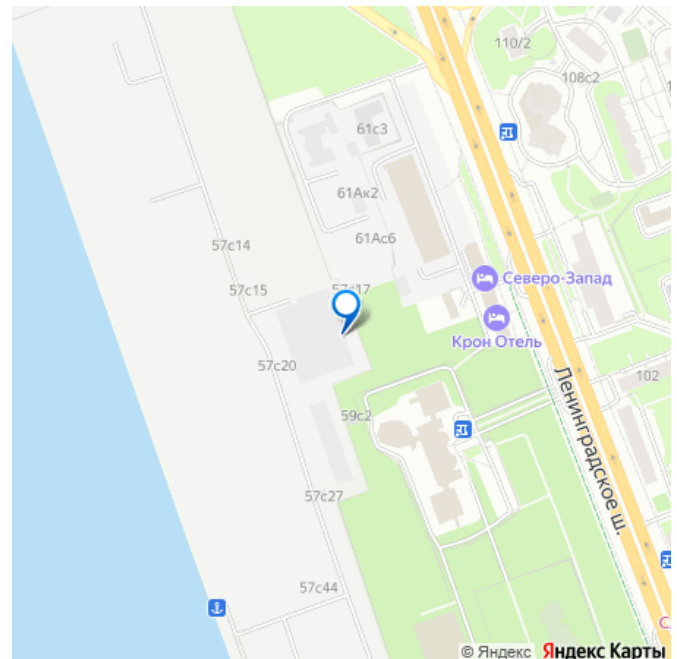
Квартира в новостройке

да

Описание

Предлагаем вашему вниманию квартиру-студию в ЖК бизнес класса Мангазея на речном. Транспортная доступность — 10 минут пешком до м. Речной вокзал — 15 минут пешком до м. Беломорская — 15 минут на машине до м. Белорусский вокзал — 20 минут на машине до Садового Кольца В основу проекта Мангазея на Речном легло его уникальное расположение – непосредственная близость большой воды,

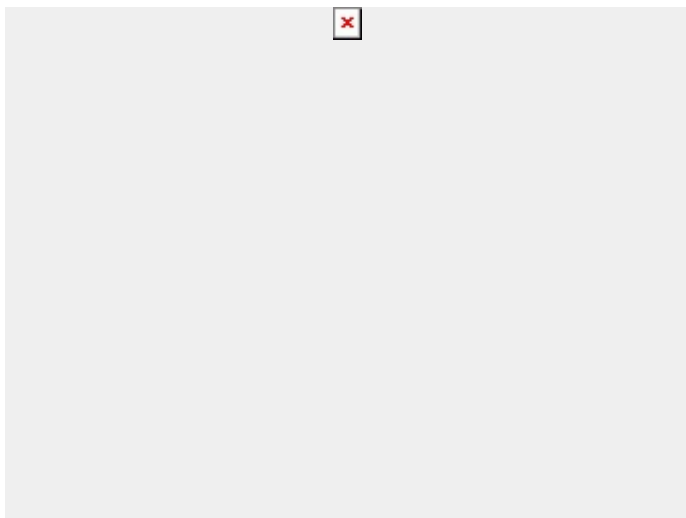
для заметок

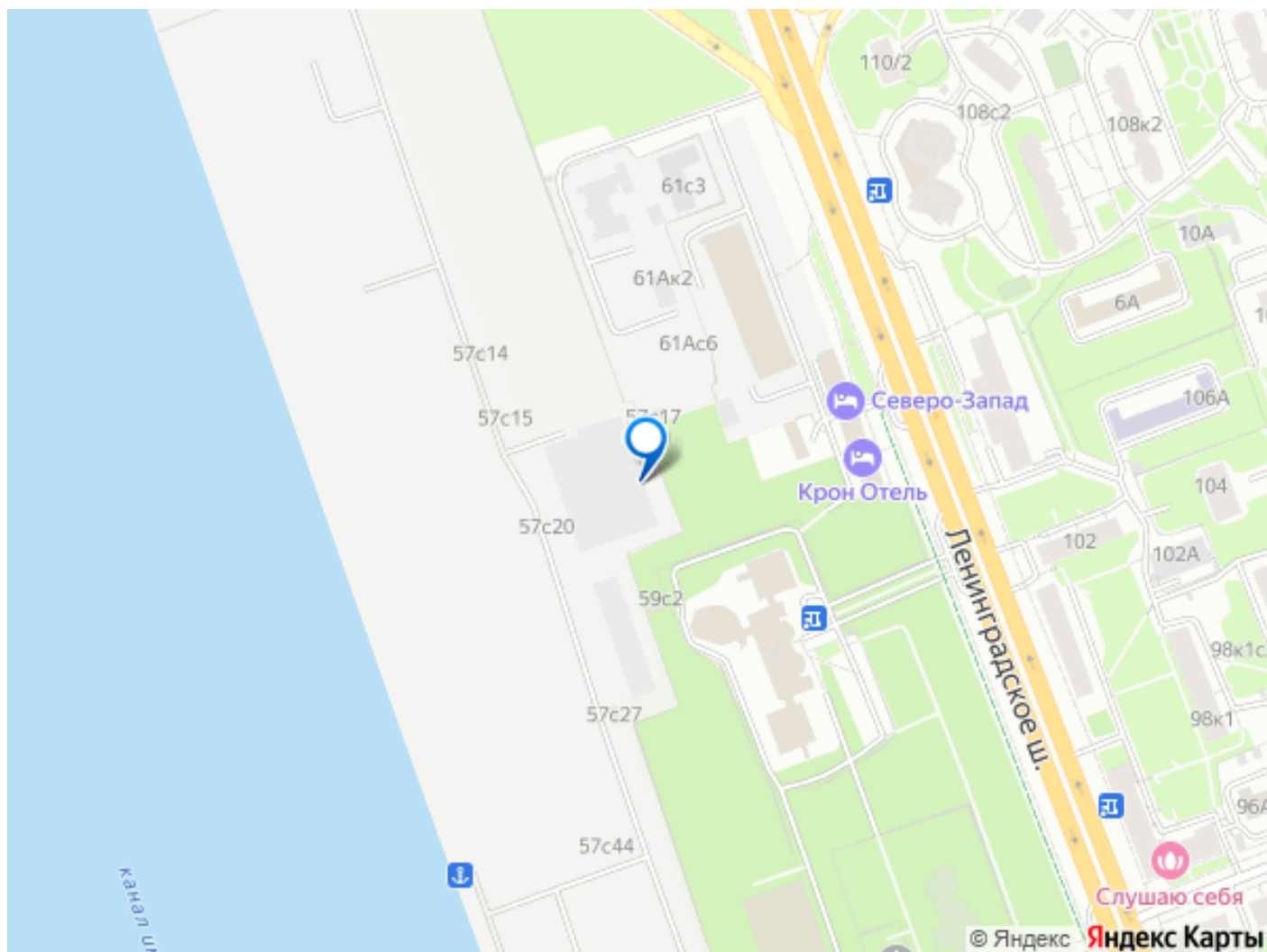


окружение парковыми зонами, отличает проект редкими для жилой застройки качествами и сочетает достоинства развитой городской и насыщенной природной среды. Близость проекта к воде определила его архитектурный образ и функциональное наполнение. Мангазея на Речном – город-курорт в черте Москвы, расположенный на набережной, протяженностью порядка 800 м в границах проекта Мангазея на Речном и 3,2 км вся набережная. Проект состоит из 18 жилых корпусов, разделенных на 5 очередей застройки, благоустроенной набережной, а также отдельного трехэтажного здания Физкультурно-оздоровительного комплекса, которое будет являться спортивным ядром комплекса. В рамках строительства проекта Мангазея на Речном также будут построены : ДОО (коммерческий) 50 мест и СОШ на 1000 мест. В благоустройстве и ландшафтном дизайне будет использовано всесезонное озеленение. Композиция комплекса 8 квартала, представляет собой два жилых корпуса средней высотности 12 и 24 этажа, корпуса находятся ближе всего к парку Речного вокзала и основным транспортным узлам. Придомовая территория двух корпусов объединённых одним стилобатом с детскими площадками и ландшафтным дизайном приподнята на один этаж от уровня земли, что исключает доступ на территорию двора случайных посетителей. Закрытый двор без машин на стилобате Лобби: • Зона ожидания • Зона почтовых ящиков • Лапомойка • Колясочная (сквозная- с выходом в лобби и во двор) в каждом лобби • Санузел для жителей и гостей Гранд-лобби: • Ресепшен с консьерж-сервисом • Зона ожидания • Гостевой санузел • Помещение для хранения посылок резидентов комплекса (консьерж примет посылку у курьера в отсутствие

резидента и выдаст ему по запросу) •

Лестница и лифт на уровень стилобата В 8 квартале предусмотрены клубные пространства включающие в себя: Кинозал Коворкинг Зум-кабинки Переговорные для деловых встреч Студия для занятий йогой/танцами Кофе-поинт Доступ в эти помещения, только у резидентов 8 квартала. В проекте предусмотрен двухуровневый подземный паркинг с возможностью зарядки электромобилей, зонами хранения велотранспорта (отдельными от хранения колясок на первых этажах зданий) и безбарьерных выходов из паркинга на набережную. Возможен торг реальным покупателям!!!





Move.ru - вся недвижимость России